

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi smluvními stranami níže uvedeného data

1. Smluvní strany

	OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL
Jméno	Obec Háj u Duchcova	Ing. Pavel Lázníčka
Adresa	Kubátova 155, Háj u Duchcova 417 22	Ungarova 678/8, Praha 10-Malešice, 10800
Zastoupený	Karel Drašner	Ing. Pavel Lázníčka
Osoba oprávněná jednat ve věcech:		
- smluvních	Karel Drašner tel.: 606713439	Ing. Pavel Lázníčka tel.: 603114712
- technických	Karel Drašner tel.: 606713439	Ing. Pavel Lázníčka tel.: 603114712
IČO	00266302	71082174
DIČ	CZ00266302	CZ 7207131723
Číslo účtu	4024501/0100	173006646/0300
Telefon	417837248	603114712
Fax.		
E-Mail	podatelna@ouhaj.cz	laznicka@zkpl.cz

2. Předmět plnění

Zhotovitel se na základě této smlouvy o dílo zavazuje splnit tento závazek:

- 2.1 V termínu stanoveném v článku 3. této smlouvy o dílo řádně zhotovit a předat objednateli dílo v rozsahu podle této smlouvy.

Název díla:	„Zaměření budov areálu Sokolovny v Háji u Duchcova“
-------------	---

2.2 Technicko kvalitativní podmínky:

Geodetické zaměření stavebních objektů a vyhotovení stavebních plánů v měřítku 1:50. Rozsah geodetického zaměření vychází z podkladů dodaných zadavatelem, údajů z Katastru a z obhlídky objektu. Vymezení zaměřovaného rozsahu je uvedeno v příloze. Půdorysy objektu budou zaměřeny a vyhotoveny v místní souřadnicové soustavě jednotné pro všechny patra stavebního objektu, Výškový systém místní připojený v $\pm 0,00$ m na Bpv. Předmětem zaměření půdorysů a řezů budou pouze stavební prvky objektu. Součástí geodetického zaměření nebudou rozvody inženýrských sítí a technologická zařízení objektu, vyjma umístění umyvadel, van, sprch a gul v případě, že budou jednoznačně viditelné a přístupné.

Geodetické zaměření a zpracování geodetické dokumentace bude provedeno digitálně kombinací geodetické metody (polární metoda) a architektonickým oměřením objektu. Půdorysy objektu budou vyhotoveny v jednom souřadnicovém systému, tak aby byla zajištěna návaznost jednotlivých pater nad sebou. Jednotkou výkresů budou milimetry, kóty budou v mm zaokrouhlené na desítky mm. Digitální výkresy budou vyhotoveny v programu AutoCAD. Formát digitálních výkresů dwg (dxf).

3. Doba plnění

- 3.1 Termín dodání do 8 týdnů od podpisu smlouvy o dílo. Pracovní výstupy půdorysů pro skicování v dig.podobě budou předány do 4 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 3.2 Jestliže z důvodů, které leží na straně objednatele, bude zhotoviteli zabráněno v plnění jeho smluvních povinností, má zhotovitel právo přiměřeně prodloužit sjednanou dobu na provedení díla.
- 3.1 V případě, že objednatel požádá zhotovitele o provedení víceprací, které mají prokazatelně vliv na časový postup prací, má zhotovitel nárok na přiměřené posunutí termínu dokončení díla.

4. Cena díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na **smluvní ceně** za zhotovené dílo specifikované v článku 2.2 této smlouvy, a to ve výši:

178 774,- Kč bez DPH

- 4.2 K výše uvedené ceně bude účtována sazba DPH ve výši 21 %, nestanoví-li zákon o DPH jinak. Cena včetně DPH 21% činí **216 316,54 Kč**

- 4.3 Platební podmínky:

- Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny za dílo.
- Veškeré podklady pro platbu je zhotovitel povinen zasílat na adresu objednatele uvedenou v záhlaví.
- Úhradu veškerých plateb provede objednatel převodním příkazem na běžný účet zhotovitele, a to do 14 dnů ode dne doručení.
- Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro zaplacení je považována za splněnou dnem, kdy bude předán *proveditelný* převodní příkaz k převodu placené částky na účet zhotovitele peněžnímu ústavu.

5. Podmínky plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle vlastních znalostí a současného stavu technických poznatků s ohledem na oprávněné zájmy odběratele. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat platné obecně závazné předpisy, technické normy a příslušné prováděcí předpisy.

6. Povinnosti smluvních stran

- 6.1 Povinnosti zhotovitele:

- Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.
- Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit vady a nedodělky, pokud se vztahují k předmětu smlouvy.
- Zhotovitel bude jednat a vystupovat tak, aby nepoškodil dobré obchodní jméno objednatele.
- Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním díla dozvěděl, a to i poté, co s prováděním díla podle této smlouvy skončil.

- 6.2 Povinnosti objednatele:

- Objednatel zpřístupní objekt pro zaměření v pracovní dny 7-19h,
- Objednatel se zavazuje, že ve smlouvě dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaném termínu poukáže platbu na účet zhotovitele.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Při nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků díla vzniklých z viny zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,01 % z předmětné ceny díla za každý kalendářní den z prodlení.
- 7.2 Zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže porušení povinnosti nezavinil.
- 7.3 V případě nedodržení termínu splatnosti částek fakturovaných zhotovitelem podle článku 4. této smlouvy ze strany objednatele, má zhotovitel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky za dílo, a to za každý den prodlení.

8. Jiná ujednání

- 8.1 Nesplnění ujednání o závazcích objednatele (zhotovitele) zakládá zhotoviteli (objednateli) právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 8.2 Sjednaný termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno pro nepřízeň počasí či ostatní nepředvídatelné jevy (požár, přírodní katastrofy, rozhodnutí úřadů atd.) pokračovat v provádění díla. Údaj o této skutečnosti bude sepsán zhotovitelem a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele pro překážky ležící na straně objednatele.
- 8.3 Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to formou dodatku této SOD.

9. Přejímání díla

- 9.1 Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí díla jako celku.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně zhotovené dílo nejpozději v termínu podle článku 3. této smlouvy. Konkrétní termín možného předání a převzetí díla oznámí zhotovitel objednateli nejpozději 2 dny předem a termín bude určen vzájemnou dohodou.
- 9.3 O předání díla se vyhotoví Předávací protokol, který podepíší pověřené osoby obou stran.
- 9.4 Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací dle této smlouvy po dobu 12 měsíců od data předání objednateli. Záruční doba se prodlužuje o dobu nutnou k odstranění záručních vad.
- 9.5 Případné reklamace uplatní objednatel na adrese zhotovitele uvedené v této smlouvě. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění vady, a to v případě oprávněné reklamace. V případě neodstranitelné vady má nárok na slevu z ceny.

10. Bezpečnost a ochrana zdraví, protipožární opatření

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce související s prováděním díla podle této smlouvy, resp. v přímé souvislosti s ním, v souladu s příslušnými předpisy BOZ a PO.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1 V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady "dobré vůle".
- 11.2 Obě strany jsou oprávněny tuto smlouvu písemně vypovědět poruší-li druhá strana podstatnou povinnost stanovenou touto smlouvou (přičemž platí, že všechny povinnosti stanovené touto smlouvou jsou podstatné) nebo obecně závazným právním předpisem. Výpovědní lhůta v takovém případě činí 14 dní a počíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

- 11.3 V případě výpovědi podle bodu 11.2 je strana, která tuto smlouvu vypověděla, povinná učinit vše, co nesnese odkladu tak, aby druhé straně nevznikla škoda.
- 11.4 Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 11.5 Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že každá strana obdrží jeden výtisk.
- 11.6 Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 11.7 Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
- 11.8 Smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběmi smluvními stranami.

V Háji u Duchcova dne 11.4.2016

V Praze dne 12.4. 2016

Objednatel:

Zhotovitel:



D. Drašner 1203

Karel Drašner

ZEMĚMĚŘICKÁ KANCELÁŘ
ING. PAVEL LÁZNIČKA
Provozovna: Tháková 676/3, Praha 6
Sídlo: Ungarova 678/8, Praha 10
IČ: 71082174 DIČ: CZ7207131723

Ing. Pavel Láznicka