

LEGENDA

- Řešené území
- Hranice katastrálních území
- Parcely dle katastru nemovitostí
- Budovy dle katastru nemovitostí
- Zastavěné území vymezené 15.10.2025
- Aktualizovaná část zastavěného území
- Z

Zastavitelné plochy
- K

Plochy změn v krajině
- Návrh cestní sítě
- Návrh dopravního propojení
- Návrh pěšího propojení
- VP

Podmínka vytvoření veřejného prostoru a zeleně

Plochy s rozdílným způsobem využití

- stav

návrh

BU

BU

BU - bydlení všeobecné
- BI

BI

BI - bydlení individuální
- RI

RI - rekreace individuální
- SU

SU

SU - smíšené obytné všeobecné
- OU

OU

OU - občanské vybavení všeobecné
- PU

PU

PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZP

ZP

ZP - zeleň parková a parkové upravená
- ZZ

ZZ

ZZ - zeleň zahradní a sadová
- VL

VL

VL - výroba lehká
- AU

AU - zemědělské všeobecné
- AU.1

AU.1

AU.1 - zemědělské všeobecné
- MU

MU

MU - smíšené krajinné všeobecné
- WT

WT - vodní a vodních toků
- ZO

ZO

ZO - zeleň ochranná a izolační

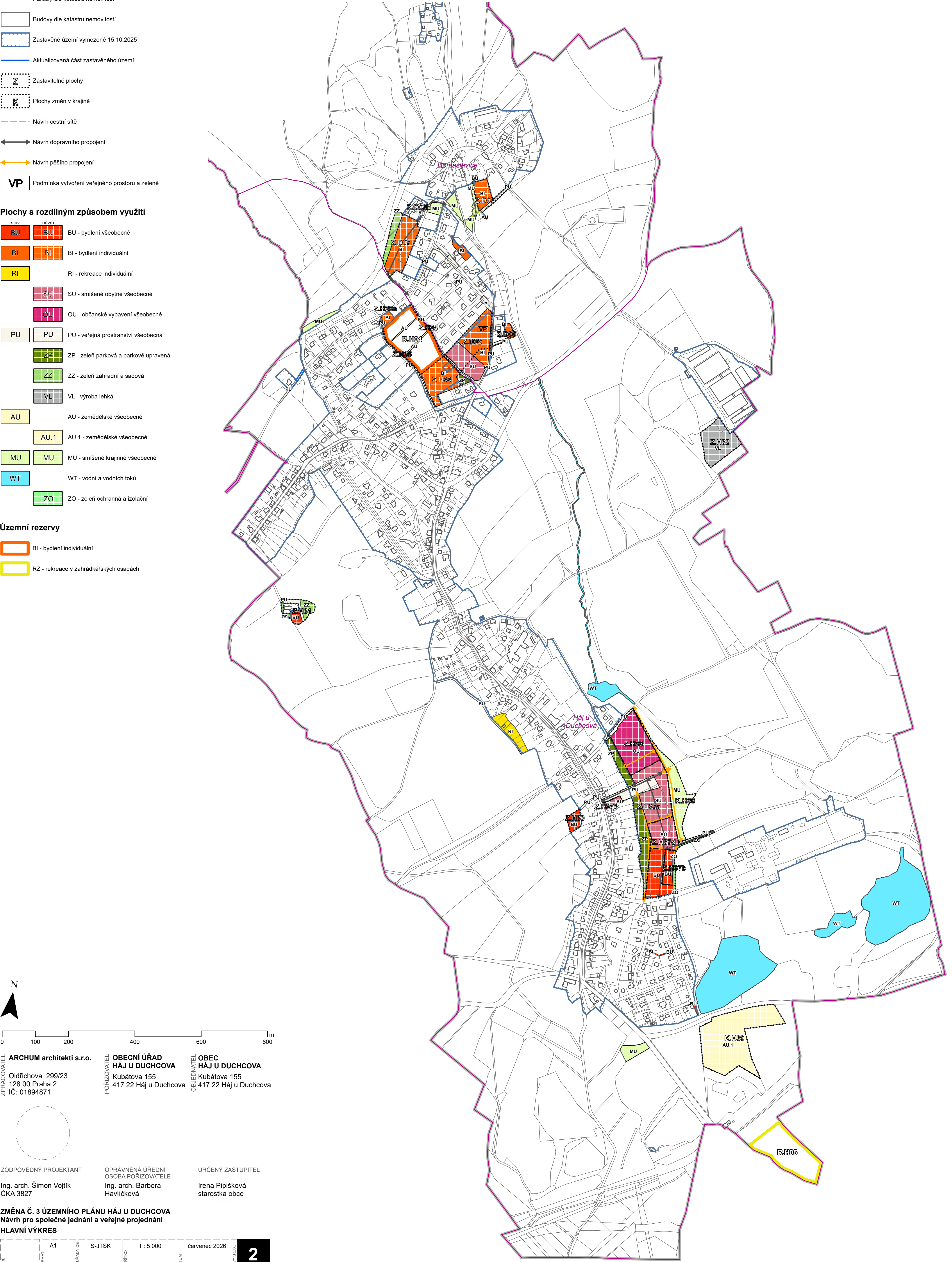
Územní rezervy

- BI - bydlení individuální
- RZ - rekreace v zahrádkářských osadách

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU HÁJ U DUCHCOVA

HLAVNÍ VÝKRES

Návrh pro společné jednání a veřejné projednání



ZPRACOVATEL

ARCHUM architekti s.r.o.

Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2
IČ: 01894871

PORIZOVATEL

OBECNÍ ÚŘAD
HÁJ U DUCHCOVA

Kubátova 155
417 22 Háj u Duchcova

OBJEDNATEL

OBEC
HÁJ U DUCHCOVA

Kubátova 155
417 22 Háj u Duchcova

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Šimon Vojtík
ČKA 3827

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ
OSOBA PORIZOVATELE

Ing. arch. Barbora
Havlíčková

URČENÝ ZASTUPITEL

Irena Pipišková
starostka obce

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU HÁJ U DUCHCOVA

Návrh pro společné jednání a veřejné projednání

HLAVNÍ VÝKRES

PRŮVODNÍ	A1	S-JTSK	MĚŘITVO	1 : 5 000	červenec 2026	2
FORMÁT						
SOUŘADNICE						
DATUM						
Č. VÝKRESU						