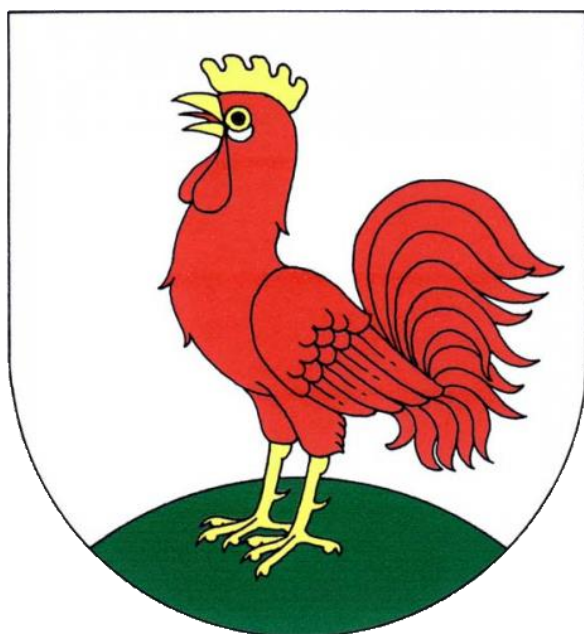


PROGRAM ROZVOJE OBCE HÁJ U DUCHCOVA 2022–2028





PROGRAM ROZVOJE OBCE

*Program rozvoje obce Háj u Duchcova vznikl v souladu se zákonem
č. 128/2000 Sb., o obcích.*

*Platnost vytvořené strategie je stanovena na sedm let, tedy počínaje usnesením
Zastupitelstva obce Háj u Duchcova, kterým je dokument oficiálně stvrzen.*

*Po uplynutí této doby je potřebné dokument opětovně aktualizovat, vyhodnotit
úspěšnost stanovených cílů a aktivit, a doplnit jej o cíle nové. Aktualizace je možná
v odůvodněných případech i v průběhu sedmiletého období, přičemž tato skutečnost
musí být odsouhlasena zastupitelstvem obce.*

Vypracovali:

Bc. Veronika Burešová

Bc. Jan Svoboda

Ing. Martina Kurzová

RNDr. Marek Komárek



SMS služby s.r.o.

IČO: 067 84 771

V Rovínách 934/40, 140 00 Praha 4

Tel: +420 723 644 867

E-mail: kancelar@sms-sluzby.cz

Web: <http://www.sms-sluzby.cz>



OBSAH

Potřeba tvorby strategie.....	4
Analytická část	5
Základní identifikační údaje	5
Obecná charakteristika území obce	5
Poloha obce	5
Historie obce	6
Využití území.....	6
Obyvatelstvo.....	7
Populační vývoj	7
Struktura obyvatelstva.....	8
Domovní a bytový fond	11
Ekonomická situace.....	12
Trh práce	12
Struktura ekonomických subjektů	13
Infrastruktura.....	14
Technická infrastruktura	14
Dopravní infrastruktura	15
Nakládání s odpady	16
Občanská vybavenost.....	17
Společenský život.....	18
Spolková činnost.....	18
Kulturní a společenské akce	19
Cestovní ruch.....	19
Životní prostředí	21
Bezpečnost a kriminalita	23
Správa obce	24
Řízení obce.....	24
Hospodaření obce.....	25
Vnější vztahy	26
Swot analýza.....	28
Východiska pro návrhovou část.....	30
Návrhová část	37
Metodika zpracování.....	37
Dlouhodobá vize	38
Strategické cíle a opatření.....	39
Implementační část	44
Možnosti financování	51
Závěrečná doložka.....	58



POTŘEBA TVORBY STRATEGIE

Na úvod tohoto strategického dokumentu je žádoucí identifikovat potřebu jeho vytvoření. Třemi základními důvody jsou zejména:

- *přirozená potřeba koordinace rozvoje dané oblasti,*
- *orientace v dotačních příležitostech a*
- *legislativa.*

Primárním důvodem vzniku nového programu rozvoje je samotná přirozená potřeba vzniku či aktualizace ucelené koncepce rozvoje území. Program rozvoje obce (PRO) představuje zásadní dlouhodobý dokument, který napomůže konkrétnímu zacílení aktivit v nejbližších letech a určí směr budoucího rozvoje obce. V rámci procesu tvorby dokumentu proběhla diskuse týmu zpracovatelů s hlavními aktéry rozvoje z veřejného, soukromého i neziskového sektoru s cílem v maximální možné míře promítnout do tohoto dokumentu jejich dílčí postoje. Strategický dokument usiluje o koordinaci veřejné i soukromé aktivity ekonomického, sociálního, kulturního i ekologického charakteru obce tak, aby docházelo k vzájemné synergii. Tento rozvojový dokument je podkladem pro sestavování obecních rozpočtů i pro posuzování různých nadregionálních koncepčních dokumentů z pohledu obce.

Další z motivací k pořízení programu rozvoje je efektivnější využití finančních zdrojů. Nabídka dotací je tematicky velmi obsáhlá a vyžaduje včasnou administraci. I proto je nutné s dostatečným předstihem definovat rozvojové priority, monitorovat dotační příležitosti, a jednotlivé projekty včas připravit. Mít zpracovaný a zastupitelstvem schválený strategický rozvojový dokument je navíc v případě některých dotací (zejména z národních zdrojů) jednou ze základních podmínek jejich čerpání. Obdobně pro čerpání finančních prostředků ze strukturálních fondů EU v programovém období 2021–2027+ bude program rozvoje obce zásadní.

Na závěr je nutné zmínit také legislativní souvislosti, kdy program rozvoje obce je zakotven v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Obec dle § 2 tohoto zákona „*pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů*“, dle § 35 v rámci samostatné působnosti uspokojuje „*potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku*“ a dle § 38 je obec např. „*povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku*“. Obec zároveň musí myslet na ustanovení (§ 159) občanského zákoníku, kdy o své území a majetek pečuje jako „*řádný hospodář*“.



ANALYTICKÁ ČÁST

Základní identifikační údaje

Obr. 1: Znak obce



Zdroj: risy.cz

Tab. 1 Základní údaje

Základní identifikační údaje	
ZUJ	567523
ORP	Teplice
Okres	Teplice
Kraj/NUTS 3	Ústecký kraj
NUTS 2	Severozápad
Počet obyvatel	1334 (2021)
Průměrný věk	39,5
Katastrální výměra	751 ha
Nadmořská výška	158 m n. m.
Místní části	2

Zdroj: risy.cz

Obecná charakteristika území obce

Poloha obce

Obec Háj u Duchcova leží na rozhraní Českého středohoří a těžbou hnědého uhlí zasažené Podkrušnohorské pánve. Na jedné straně je charakter území obce dán strmými zalesněnými kopci Krušných hor, na straně druhé je jižní část obce situována nedaleko lomu Bílina. Okolí lomu je tak značně degradováno samotnou těžbou. Nicméně kvalita lokálního prostředí v obci je na dobré úrovni. Obec Háj u Duchcova spadá do správního obvodu obce s rozšířenou působností (dále jen ORP) Teplice, které kromě role sídla zastává i pro místní občany roli přirozeného centra dojížděky za prací, nákupy či zábavou. Obec je od bezmála padesátitisícových Teplic vzdálena západním směrem asi 10 km. Obec Háj u Duchcova také bezprostředně sousedí s několika municipalitami. Na východě sousedí s obcí Jeníkov, na západě s městem Osekem, na severu s městem Hrob a zbylou jižní hranici tvoří s osmitisícovým městem Duchcov. Obec se skládá ze dvou místních částí – Háj u Duchcova a Domaslavice. Místní části jsou propojeny zpevněnou asfaltovou silnicí III. třídy, jež se směrem na jih napojuje na silnici druhé třídy směřující do Teplic, kam cesta automobilem





zabere přibližně 15 minut jízdy. V blízkosti (západním směrem) je stejnou komunikací obec spojena s více než dvacetitisícovým městem Litvínov, kam lze dojet za přibližně 10 minut.

Historie obce

První zmínku o historii dokládá zakládací listina oseckého kláštera z roku 1203. Podle této listiny velmož Slavek z Oseka daroval Bohu a Panně Marii do uvítání opata a bratří cisterciáků i řadu okolních vesnic, mimo jiné i ves Hagn, dnešní Háj. K panstvím Oseku nebo Duchcova náleží ves až do roku 1850. K obci přísluší i osada Domaslavice, kde se v drážním domku v roce 1885 narodila Anna (Hana) Vlčková, manželka prezidenta Edvarda Beneše. V roce 1872 byl v Háji otevřen hnědouhelný důl Viktorín, který byl vytěžením uzavřen v roce 1927. Pro vytěžení uhelných zásob pod obcí (v 60. letech 20. století) byla v obci vyhlášena stavební uzávěra, která přinesla pro trvalé omezení stavební činnosti. Tento stav trval až do roku 1989, kdy byla stavební uzávěra definitivně zrušena a obec se mohla znovu začít rozvíjet.



Do historie obce se výrazně zapsal Jan Zelenka Hájský, od roku 1925 učitel v nové české škole, který ve svém volném čase aktivně věnoval politice i cvičení a práci v Sokole. Podílel se na boji proti nacismu, což ho po atentátu na Heydricha při pomoci parašutistům stálo život.

Využití území

Reliéf v severní polovině obce má spíše kopcovitý charakter. Naopak jižní polovina obce je spíše rovinatá. Proto průměrná nadmořská výška činní pouze 158 m n. m. Obec spadá do povodí Hájského potoka. Pomyslnému rozdělení obce odpovídá i využití plochy. Nejzastoupenějším typem krajinného pokryvu jsou lesní pozemky zabírající více než 45 % rozlohy, což je více než je národní průměr. Severní území obce je tvořeno převážně lesním porostem. Jižní část je formována náhodně vzniklými porosty. Ve správním území obce je vlivem nevyhovujícího terénu orná půda rozprostřena pouze na necelých 25 % celkové výměry katastru. Obdobné je i zastoupení trvalého travního porostu, tedy luk a pastvin.



Shrnutí:

- Obec leží v zázemí měst Duchcov a Teplice.
- Území obce je devastované těžbou uhlí.
- Obec se dělí na dvě místní části.
- Jižní část je lokalizována v blízkosti lomu Bílina.
- Většina území obce je pokryta polními pozemky.
- S místní částí Háj je spojeno jméno Jana Zelenky Hájského, řídícího učitele, starosty sokolské župy, bojovníka proti nacismu



- S místní částí Domaslavice je spjato jméno Anny Vlčkové, budoucí manželky prezidenta Edvarda Beneše.

Obyvatelstvo

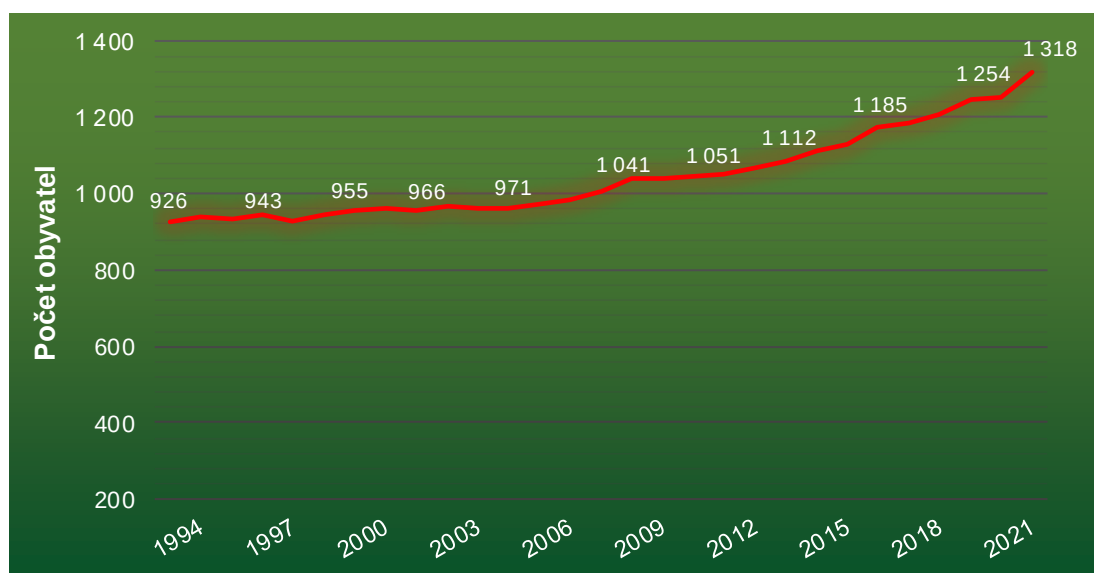
Populační vývoj

Ke konci roku 2021 mělo v Háji u Duchcova hlášený trvalý pobyt 1334 obyvatel. Počtem obyvatel Háj u Duchcova převyšuje většinu obcí v rámci celého SO ORP Teplice, medián za SO ORP činí 1 017 obyvatel, na krajské úrovni je toto číslo dokonce jen 526. Podle velikostního pořadí dle populace je Háj 11. municipalitou z celkových 26 obcí.



Vývoj počtu místních obyvatel v posledních 27 letech lze označit za stabilní bez výraznějšího populačního obratu. Z *Grafu 1* je patrné, že celkový počet občanů s trvalým bydlištěm se pohyboval v rozmezí od 920 do 1 300. Trend vývoje má rostoucí charakter a počet obyvatel se tak neustále zvyšuje. Hlavní podíl na tom mají přistěhovalí, průměrně se za posledních 10 let přistěhovalo do obce na 60 obyvatel. Další přírůstky byly zaznamenávány i přirozenou cestou, tedy narozením dětí. Nikdy však nepřibýlo více než 12 dětí ročně. Jakákoliv obec je vždy součástí lokálního kontextu, má své sousedící obce. Proto je dobré podívat se i na porovnání s obcemi majícími stejné postavení v hierarchii sídel. V obcích patřících do SO ORP Teplice bylo za posledních 20 let vysledováno zvýšení počtu obyvatel. Přírůstek zde činil 1,7 %.

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel obce v letech 1994–2021



Zdroj: ČSÚ

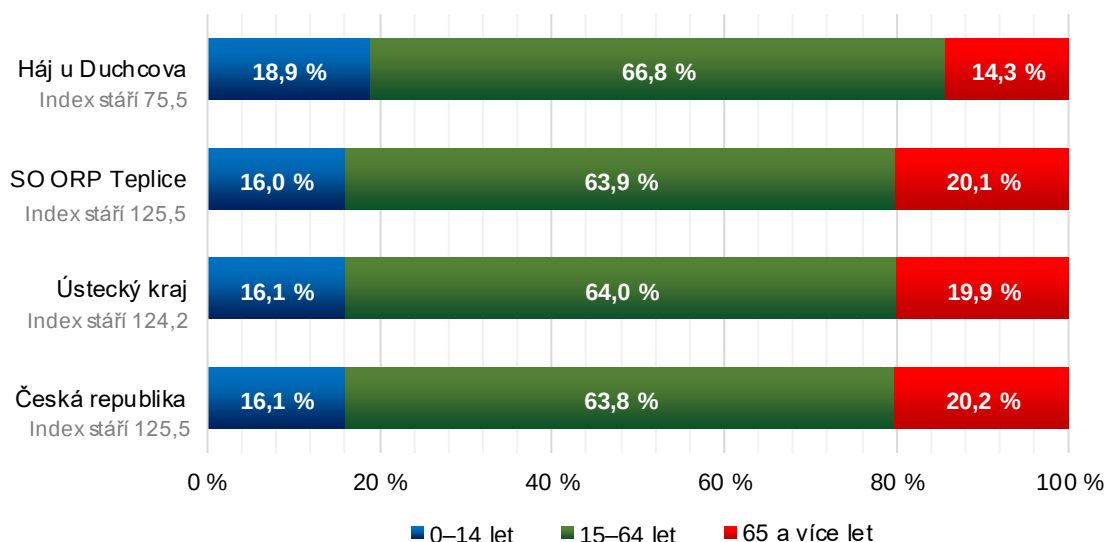


Struktura obyvatelstva

O demografickém stavu obce kromě samotného počtu obyvatel velmi dobře vypovídá i věková struktura obyvatelstva, která dále předurčuje další socio-ekonomické charakteristiky (viz *Graf 2*). V Háji u Duchcova je stejně jako ve vyšších administrativních celcích, nejvíce zastoupena produktivní složka obyvatelstva, tj. lidé ve věku 15–64 let. Obecní průměr této složky je dokonce nejvyšší ze všech sledovaných území. Nejpočetněji je zastoupena, nejen v rámci produktivní složky, věková kategorie mužů ve věku 45 až 49 let, i mladší pětiletá skupina, tzn. muži, jež dosáhli věku 40 až 44 let, je zastoupena výrazně nadprůměrně. Také žen je nejvíce u kategorie tzv. Husákových dětí, v absolutních číslech jich je však o téměř 20 méně než mužů (viz *Graf 3*). Obecní věková pyramida také znázorňuje, že v blízké budoucnosti se nebude výrazně navyšovat podíl seniorské složky, neboť věkové skupiny 55–59 let, resp. 50–54 let patří k méně zastoupeným, a to u obou pohlaví. Perspektivní rozložení populace dokazuje i hodnota indexu stárí vyjadřující, kolik je v populaci obyvatel ve věku 60 let a více na 100 dětí ve věku 0–14 let. Index stárí pro Háj tak vychází 75,5, jedná se tak o nejnižší hodnotu v porovnání s vyššími územními celky. Takto nízká hodnota predikuje velmi nízkou pravděpodobnost stárnutí populace. Průměrný věk v obci činí 39,1 let.



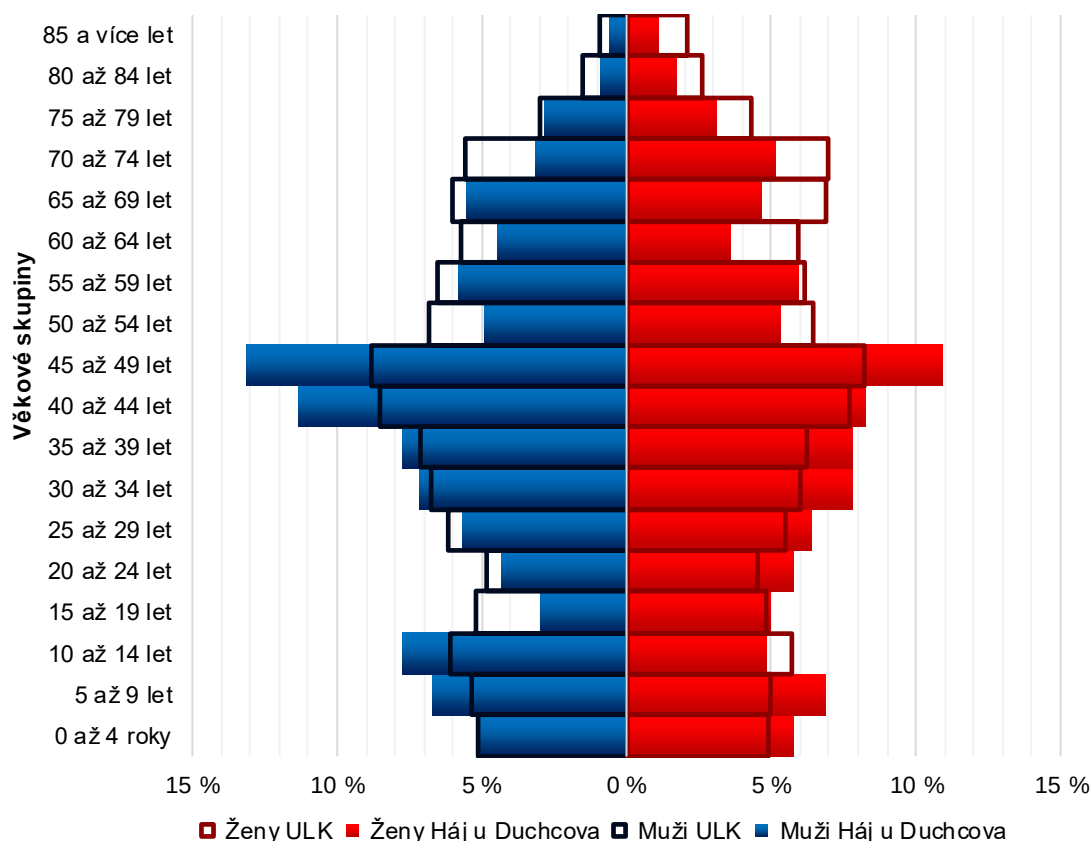
Graf 2: Porovnání věkových struktur obyvatel ke dni 31. 12. 2020



Zdroj: ČSÚ

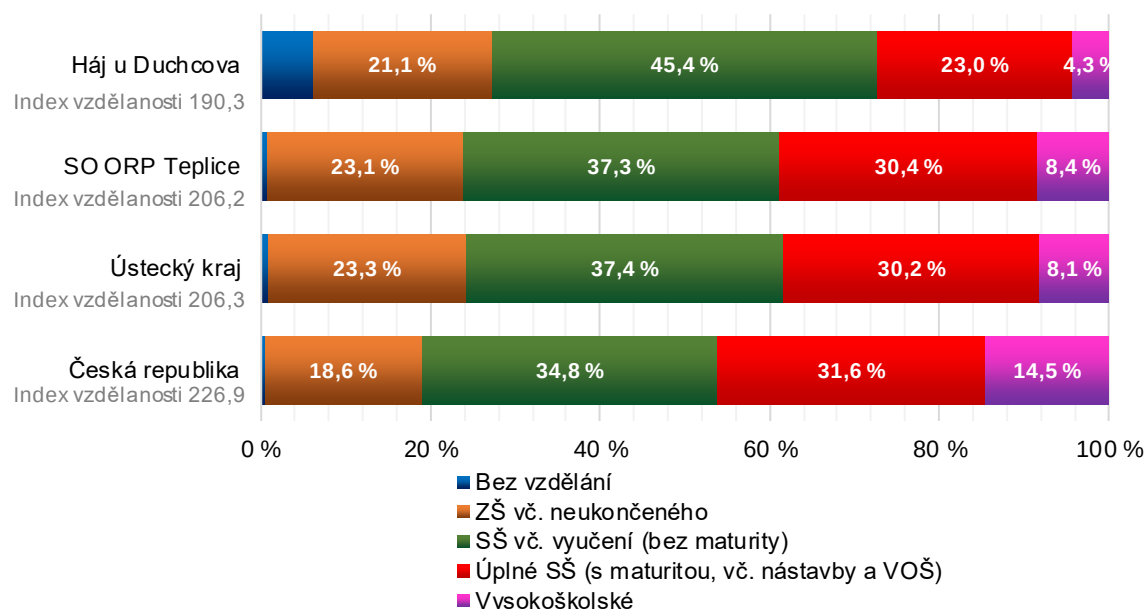


Graf 3: Věková pyramida Háje u Duchcova a Ústeckého kraje (ULK) ke dni 31. 12. 2020



Zdroj: ČSÚ

Dalším demografickým ukazatelem je struktura obyvatel dle nejvyššího dosaženého vzdělání (viz Graf 4) u obyvatel starších 15 let, jež byla zjišťována v rámci Sčítání lidí, domů a bytů v roce 2011 (dále jen SLDB 2011). Z grafu je názorně vidět, že v celé republice převládají ti, jejichž nejvyšším stupněm vzdělání je střední škola bez maturity, dominance tohoto typu vzdělání je v Háji u Duchcova obzvláště patrná. Letmý pohled také naznačuje, že v obci žijí i obyvatelé, jimž se žádného vzdělání nedostalo, nebo ho nedokončili. Celkové množství těchto lidí je oproti jiným územím výrazně vyšší. Přestože se v obci vzhledem k její geografické poloze v zázemí větších měst naplno projevuje proces suburbanizace, tak podíl vysokoškolsky vzdělaných lidí stále dosahoval ve srovnání s řádovostně vyššími územními jednotkami nižšího zastoupení. Na druhou stranu kvůli stáří dostupných dat (10 let stará) tato situace nemusí zcela odpovídat skutečnosti. Lze tudíž předpokládat, že v uplynulé dekádě docházelo v souvislosti s příchodem nových obyvatel i k narůstání podílu lidí s vysokoškolským titulem. Přímo v obci není dostatek pracovních míst pro vysokoškoláky, ale právě díky dojíždě do dvou blízkých velkých měst, lze usuzovat, že zde i tato sociální skupina nalézá své bydliště. Přesnější situace bude známa až po vyhodnocení výsledků SLDB 2021 i za úroveň jednotlivých obcí.

**Graf 4: Porovnání vzdělanostní struktury obyvatel ke dni 31. 12. 2020**

zdroj: ČSÚ

Z dat SLDB 2011 dále můžeme vyčíst informace o národnostním složení, konkrétně o subjektivně vnímané národnosti. Českou národnost uvedlo do dotazníku 66 % obyvatel, cizí národnost přes 2 % obyvatel. Okolo 30 % občanů však na otázku neodpovědělo. Toto číslo není nijak výjimečné. Je to z toho důvodu, že nebylo povinné odpovědět. Mezi cizinci tvořili největší podíl Slováci, Ukrajinci a díky blízkosti hranic se SRN i Němci. Kromě jiného byla v SLDB kladena také otázka na náboženské vyznání. Z odpovědí vyplývá, že v obci bylo v roce 2011 pouze 2 % věřících, kteří se hlásili k nějaké z etablovaných církví. Až 45 % obyvatel bylo k tomuto datu sčítání nevěřících.

Podle Exekutorské komory v Česku žilo, podle posledního data sčítání k roku 2019, v Háj u Duchcova 7,2 % obyvatel, na něž byly uvaleny exekuce. Okresní i krajský průměr dosahoval ještě vyšších hodnot, přesahoval 17 %, ten národní byl pod hranicí 9 %.

Shrnutí:

- Kontinuálně rostoucí počet obyvatel daný jednak přirozenou cestou, ale ve větší míře hlavně migrací.
- V blízké budoucnosti nebude docházet k výraznému navyšování seniorů v obci.
- Velmi nízká hodnota indexu stárí poukazující na mladou populaci.
- Vyšší podíl lidí bez jakéhokoliv vzdělání.



Domovní a bytový fond



Ze SLDB 2011 vyplynulo, že v obci v tu dobu bylo 426 bytů, přičemž více než 70 % z nich bylo situováno do rodinných domů (celkový počet domů bylo na 247). Výjimku tvořilo 28 % bytů v bytových domech blízko centra obce. Až 68 bytů patřilo do vlastnictví obce a 2 byty byly ve státním vlastnictví. Jedna čtvrtina bytů byla v nájemním vlastnictví. Skoro polovina bytů je vytápěna plynem. Ze 408 obydlených domů bylo evidováno 7 domů sloužících k rekreaci. V roce 2022 je bytový fond obce tvořen 40 jednotkami. Jejich technický stav je v ucházejícím stavu, všechny jsou kompletně na pojeny na základní technickou infrastrukturu a v minulosti jim byla vyměněna okna.

Bytová výstavba v obci, z důvodu stavební uzávěry, prakticky do roku 1989 stagnovala. Po tomto přelomovém roce došlo v obci ke změně a postupně se navyšoval počet nově postavených a zrekonstruovaných domů. Za posledních 10 let má výstavba bytů vzrůstající tendenci. Právě mezi lety 2010 až 2020 bylo celkem postaveno 120 bytů. Největší počet dokončených bytů se datuje k roku 2019, a to 17 bytů. K poslednímu datu sčítání (rok 2020) bylo dokončeno na 14 bytů v rodinných domech. Dle stávajícího územního plánu, platného od roku 2015, se v území obce nachází dále 50 až 100 stavebních parcel. Do budoucna tak lze očekávat pokračování výstavby rodinných domů. Samotná obec rovněž počítá s rozvojem vlastního bytového fondu. Nové bytové jednotky by mohly vzniknout v rámci uvažovaného vybudování nového centra obce. Existuje zde i možnost dalšího rozšíření rozvojových ploch.

Jednou z navržených rozvojových ploch je spojení místních částí Háj s Domaslavicemi v souvisle zastavěné území, s doplňkovými funkcemi výroby a sportovní vybavenosti. Konkrétně pro tuto středovou část území je navržen rozvojový prostor v lokalitě Za kapličkou. Dále jižní část sídelního útvaru Háj u Duchcova představuje rozvíjející se území s převažující funkcí pro bydlení. V tzv. Dolním Háji probíhá podle územního plánu dostavba rodinných domů. I severní oblast – Domaslavice a Horní Háj – představuje intenzivně se rozvíjející území s převažující funkcí pro bydlení. Vlastníci těchto ploch jsou převážně soukromníci. Jedním z klíčových bodů koncepce v územním plánu vychází z premisy neotevření těžby hnědého uhlí v CHLÚ Háj a Jeníkov.

Shrnutí:

- Postupující bytová výstavba kopírující růst počtu obyvatel.
- Dostatek rozvojových ploch pro výstavbu nových rodinných domů.
- 40 bytů je ve vlastnictví obce.
- Obec plánuje dále rozšiřovat svůj bytový fond.



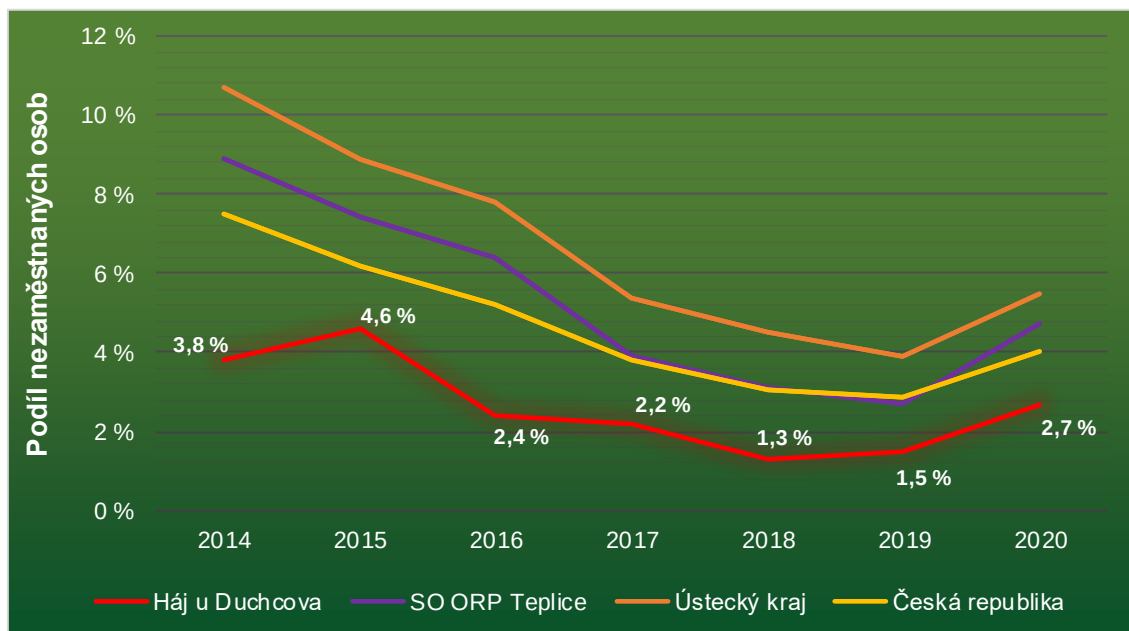
Ekonomická situace

Trh práce

Situaci na trhu práce, graficky znázorněnou na *Grafu 5*, vysvětluje podíl nezaměstnaných osob. Ve sledovaném období, tj. 2014–2020 (datováno vždy k 31. 12. daného roku). Podíl nezaměstnaných osob v Háji u Duchcova měl, jako na všech ostatních úrovních, klesající tendenci až do roku 2018, což dokazuje i *Graf 5*. Na konci roku 2018 se hodnota této charakteristiky zastavila na 1,3 %. Od roku 2019 došlo ke změnám, a trend křivky začal pozvolna růst. Z grafu je vidno, že v Háji bylo nezaměstnaných vždy o poznání méně než v celém Ústeckém kraji i SO ORP Teplice. Dokonce hodnota podílu je menší než národní úroveň. Do budoucna se lze domnívat, že i místní pracovní trh bude čelit ekonomickým dopadům zapříčiněným globální pandemií nemoci COVID-19. Budoucí vývoj se bude odvíjet od zvládnutí ekonomických dopadů způsobených globální pandemií a od struktury zaměstnanosti zdejší populace.



Graf 5: Vývoj podílu nezaměstnaných osob ke dni 31. 12.



Zdroj: ČSÚ

Mezi významné procesy, které utvářejí charakter obce, patří dojíždka (do obce) a vyjíždka (z obce). Z dat SLDB 2011 vyplývá, že v daném roce byl celkový objem vyjíždějících osob na hodnotě 224, z nichž 158 patřilo do skupiny zaměstnané osoby vyjíždějící do zaměstnání a 66 vyjíždějících byli studenti. Až 26 % studentů a pracujících dojíždělo do Teplic, zbylé obyvatelstvo pak do okolních měst, mezi které patřil Duchcov, Osek, Litvínov, Ústí nad Labem,



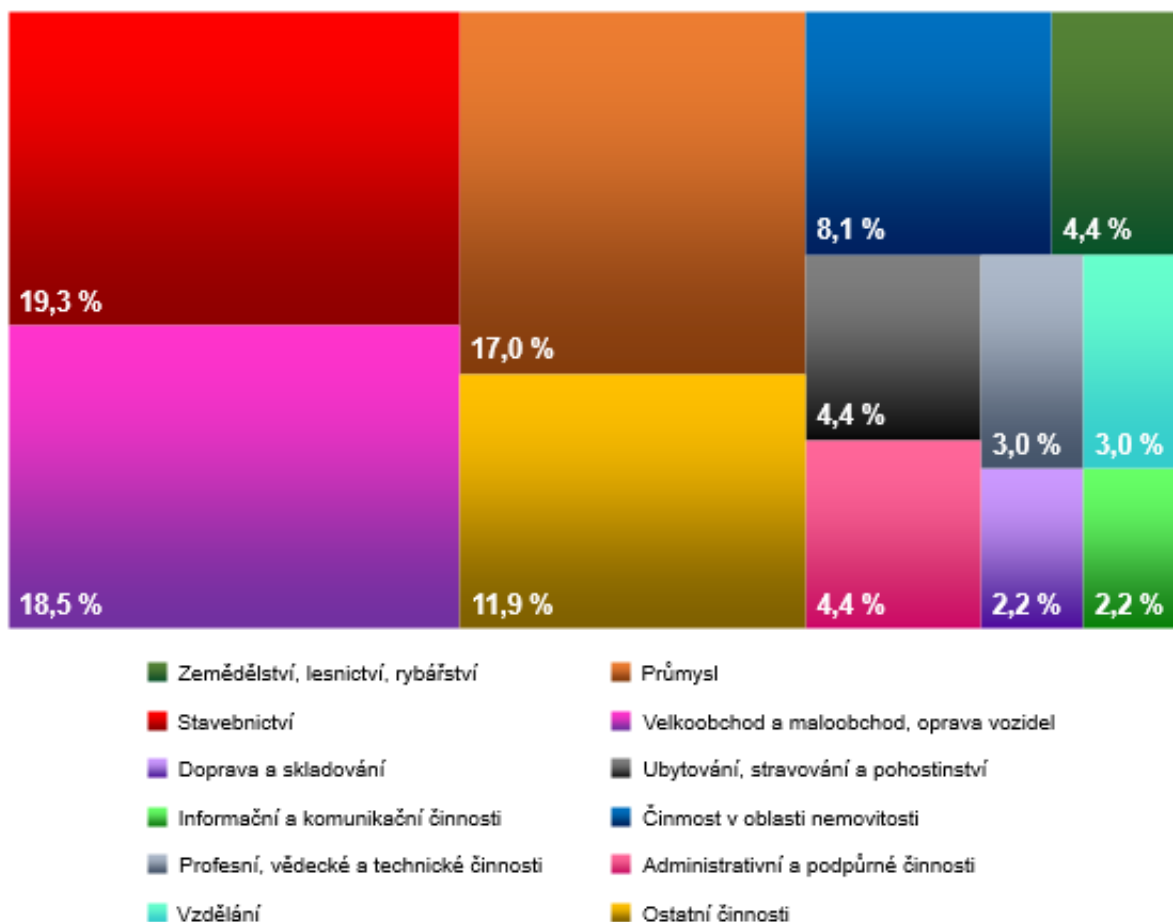
Bílina nebo Most. Nejčastějšími odvětvími dojížděky byl průmysl, doprava, velkoobchod a maloobchod a zdravotní a sociální péče. Opačným směrem dojížděli lidé do Háje u Duchcova hned ze tří obcí. Celkem dojíždělo 78 osob, z nichž všichni byli pouze zaměstnanci. Mezi obce vyjížděky patřila města Osek, Teplice a Duchcov. V pořadí nejkratší dojezdové vzdálenosti se řadil Osek (3 km), Duchcov (4 km) a Teplice (10 km). Nejvíce obyvatel dojíždělo do Háje u Duchcova do odvětví zdravotní a sociální péče, velkoobchod a maloobchod a průmysl.

Struktura ekonomických subjektů

K poslednímu dni roku 2021 bylo v obci evidováno 254 podniků, z nich však jen 53 % vykazuje dlouhodobě aktivitu. Dle právní formy podnikání tvoří 80 % ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona, tzv. OSVČ. Státní podnik se v obci nenachází. Z hlediska převažující činnosti (viz Graf 6) nejvíce ekonomických subjektů podniká ve stavebnictví (19,3 %), dále ve velkoobchodu a maloobchodu (18,5 %) či v průmyslu



Graf 6: Struktura ekonomických subjektů dle odvětví k 31. 12. 2021



zdroj: ČSÚ



(17,0 %). Většina firem je svým rozsahem velmi malá a buď ze 70 % nezaměstnává žádné osoby nebo pouze malý počet lidí. Nicméně najde se zde firma, která zaměstnává od 100 až do 199 zaměstnanců. Mezi největší zaměstnavatele v obci je podnik Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves. Jedná se o příspěvkovou organizaci sídlící právě v Háji u Duchcova, který vykonává služby pro osoby se zdravotním postižením. Dalšími významnými podniky je například Česká pošta, WHD spol. s. r. o. nebo MŠ a po rekonstrukci byl obnoven provoz v odchovně selat, kterou provozuje firma INTEGRÁZ s.r.o. Záhorčí.

Shrnutí:

- V obci je nižší podíl nezaměstnaných lidí než v hierarchicky vyšších územních celcích.
- Centrem dojížděky jsou Teplice, které výrazně předčilo Ústí nad Labem.
- V obci jsou lokalizovány spíše firmy menšího charakteru nebo drobní podnikatelé bez zaměstnanců.

Infrastruktura

Technická infrastruktura

Mezi nejdůležitější prvky technické infrastruktury patří vodovody a kanalizace. Veřejná vodovodní síť je napájena Vodárenskou soustavou Severní Čechy DN 600 a DN 800 (Meziboří – Chlumec), kde z DN 600 je možné dotovat VDJ Dolní Háj. Dále územím obce procházejí Vodárenská soustava severní Čechy (VSSČ) – DN 600 a DN 700, a významný přivaděč DN 400 Střelná – Dubí. V severní části území pak štolový přivaděč přivádí vodu ze zdrojů Staré Fláje – Dubí štola do spotřebiště města Dubí. Pitná voda je do místní části Háj u Duchcova přiváděna z místního vodovodu Háj. Zdrojem vody jsou prameniště Dlouhá Louka a Dolní Háj, odkud je voda svedena do spojovacího vodojemu (akumulační jímky) Háj u Duchcova o objemu 50 m³. Místní část Domaslavice je zásobována pitnou vodou z místního vodovodu Domaslavice. Zdrojem vody je přivaděč Vodárenské soustavy Severní Čechy DN 600, odkud voda přitéká do VDJ Domaslavice. Majitelem vodárenského zařízení je Severočeská vodárenská společnost a.s. Na veřejný vodovod jsou napojeny všechny domácnosti v obci.



Lokalizace území obce v terénní konfiguraci v údolí Hájského potoka umožňuje odkanalizování zastavěného území. Ve všech místních částech jsou splaškové vody sváděny do kmenového sběrače Osek – Duchcov DN 300 a dále do ČOV Želénky. Splašková kanalizace byla vybudována v roce 1997 a její technický stav je na dobré úrovni. Některé části zastavěného území nejsou na splaškovou kanalizaci napojeny, a jsou odkanalizovány prostřednictvím septiků se vsakováním nebo vyvážených jímek. Avšak splaškové vody 95 %



domácností jsou svedeny do jednotného kanalizačního systému. Dešťová voda je pak odváděna do Hájského potoka.

Plynofikováno je celé zastavěné území obce včetně místní části Domaslavice. Plynovod prochází kolem východní část zastavěného území obce. Zde je vedena trasa VTL plynovodu DN 300 PN 25 Úžín – Litvínov, ze kterého jsou vedeny tři odbočky: do zemědělského areálu (vepřín) na severovýchodním okraji k.ú. Háj u Duchcova, do průmyslového areálu podniku Kamenina a k distribuční VTL regulační stanici RS obec.

Elektrická energie je napájena systémem VN 22 kV. Na území obce se nachází celkem 12 trafostanic. Veřejného osvětlení bylo v minulosti z velké části renovováno, staré zářiče se nacházejí asi na 10 % lamp. Zastavěné území obce je beze zbytku pokryto mobilním signálem i mobilním internetem. Podél většiny komunikací je navíc uložen datový kabel, tudíž v případě zájmu mohou obyvatelé využívat i vysokorychlostní internet.

Dopravní infrastruktura

Obcí prochází rušná silnice první třídy I/27 spojující Most-Litvínov-Lom-Osek-Háj-Hrob-Střelná-Dubí-Teplice, odkud dále pokračuje do Ústí nad Labem. Druhou dopravní stavbou zasahující do území obce jen okrajově je silnice druhé třídy II/254 ve směru Lom-Teplice. Zbytek dopravních tepen procházející skrze území obce jsou silnice třetí třídy III/01315 Domaslavice-Křížanov, III/25612 ve směru Duchcov-Háj-Osek, III/25613 Háj-Oldřichov a III/25614 procházející prakticky celým zázemím obce. Zbytek infrastruktury dotváří místní komunikace, jejichž technický stav není ve zcela vyhovujícím stavu. Zejména obecní komunikace v nově zastavěném či v blízké budoucnosti zastavěném území se nevyskytují v adekvátním technickém stavu. Na několika místech chybí zpevněný povrch.



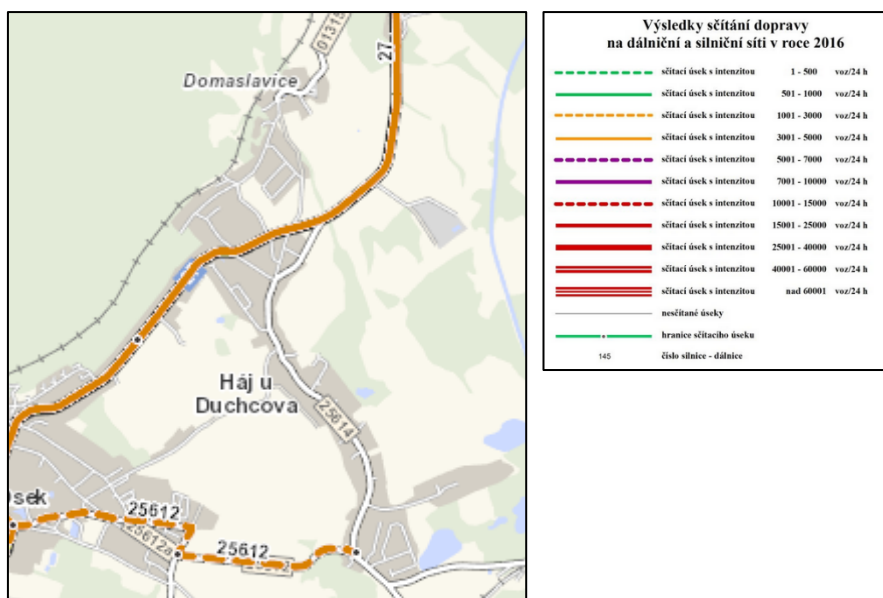
Časová dosažitelnost centra krajského města z centra obce Háj do se pohybuje kolem 31 minut jízdy autem, do Teplic pak cesta trvá cca 15 min a do hlavního města Prahy něco málo přes hodinu. Dosažení státní hranice zabere 18 minut jízdy autem. Háj je tak jsou kromě krajského centra dobře dostupný i z ostatních regionálních i nadregionálních center.

Vzhledem k procházející silnici I. třídy č. 27 je intenzita dopravy podle výsledků Celostátního sčítání dopravy 2016 na zvýšené úrovni. Denně projíždí Hájem v rozmezí 3 000–5 000 vozidel (viz Obr. 2).

Veřejná doprava je na velmi dobré úrovni. Do obce je přivedena pravidelná linková autobusová doprava prostřednictvím regionálního dopravce. Obec je součástí 6 příměstských linek. Celkem se v obci nacházejí dvě autobusové zastávky: „Háj u Duchcova, Dolní Háj žel. zast.“ a „Háj u Duchcova, Horní Háj“, dále také dvě zastávky školního autobusu, který v mimo



Obr. 2: Intenzita dopravy (2016)



zdroj: ŘSD

prázdninovém režimu sváží děti do ZŠ v Oseku. Do Teplic projede z Háje minimálně 35 autobusových spojů ve všedních dnech, o víkendu se počet spojů sníží na zhruba polovinu. Zároveň územím obce procházejí dvě železniční tratě. Místní částí „Dolní Háj“ prochází železniční trať č. 134 a severní částí železniční trať č. 135. Celkově projede ve všedních dnech 19 vlakových souprav. O víkendu okolo 11 souprav. Z pohledu letecké dopravy se nejbližší letiště nachází v Mostě, kde je lokalizováno vnitrostátní letiště pro sportovní i civilní lety.

Obyvatelům obce je dostupná i nedaleká tzv. „Krušnohorská magistrála“ – cyklotrasa zajišťující propojení okolních obcí a Krušných hor. Tato cyklotrasa je jednou z možností sportovního vyžití místních obyvatel, ale i návštěvníků hor. Dále procházejí obcí tři turistické trasy: žlutá (Hrob-Loučná, Vrch Tří pánů-Dlouhá Louka), zelená (Křižanov-Domaslavické údolí, Háj-Dušanova vyhlídka-Dlouhá louka), červená (Vrch tří pánů-Vysoká mýť-Dušanova vyhlídka-Osek).

Parkování v obci je řešeno na vyhrazených parkovištích, podél místních komunikací a na veřejném prostranství. Kapacitní stav parkovišť je však nedostatečný. Je v hledáčku řešení zvýšit kapacitu.

Nakládání s odpady

Komunální odpad je v obci řešen tzv. „door to door“ systémem. Každá domácnost je vybavena nádobou na směsný i tříděný (papír, plast) odpad, jejichž svoz má na starosti soukromá firma. Zároveň je prováděn sběr textilu a oděvů (prostřednictvím kontejnerů) i použitého oleje z





domácností. Objemný odpad je shromažďován a odvážen kontejnerem umístěným u obecního úřadu. K likvidaci elektrospotřebičů mohou občané využít sběrný box umístěný na obecním úřadu. Likvidace bioodpadu, zejména posekané trávy či shraabaného listí, je řešena pravidelným svozem vaků prostředky obce. Záměrem je vybavení domácností kompostéry. Do budoucna se uvažuje o zřízení sběrného místa, pro podporu lepšího třídění a hospodaření s odpadem, zatím nebyla vytipována vhodná lokalita. Nejbližší sběrné dvory se nacházejí v Oseku nebo v Duchcově, preferují však odkládání pro vlastní občany.

Shrnutí:

- Obec je kompletně vybavena základní technickou infrastrukturou.
- Přítomnost silnice první třídy I/27 a na ní nebezpečných úseků.
- Špatný stav místních a účelových komunikací.
- Dobrá časová dostupnost na okresní, krajské i hlavní město.
- Dostatečná dopravní obslužnost vlakovou a autobusovou dopravou v pracovních dnech i o víkendu.
- V budoucnu by mělo vzniknout sběrné místo přímo v obci.

Občanská vybavenost

V zájmu každé místní samosprávy je vytvářet co nejlepší podmínky pro školství, zdravotnictví, správu, tělovýchovu a služby. Ze základní občanské vybavenosti se na území obce nachází jedno školské zařízení – mateřská škola. Současná kapacita školky je pro současný počet dětí



i skladbu obyvatelstva dostačující. Jedná se o dvoutřídní školku s kapacitou až pro 50 dětí. Za základním vzděláním dojíždějí žáci a studenti převážně do Oseku, Duchcova, Litvínova nebo do Teplic. Nejbližší střední školy se nacházejí také v Duchcově nebo v Teplicích. Sociální služby jsou zajišťovány Domovem sociálních služeb Háj u Duchcova, který má pro klienty s postižením nadmístní význam pro okolní obce. Bývalá budova školy je přestavěna na obecní malometrážní byty. Obec se snaží poskytovat obecní byty přednostně svým občanům a seniorům. V plánu je výstavba dalších (převážně přízemních) bytů s možností poskytnutí sociálních služeb. Nabídka je v Háji u Duchcova nevyhovující.

V oblasti zdravotnictví není v obci lokalizováno žádné zdravotnické zařízení. Obyvatelé jsou vázáni na lékařské služby praktických lékařů v okolních obcích – Osek, Duchcov, Teplice nebo Litvínov. Za komplexnějšími lékařskými vyšetřeními musí místní dojíždět do nemocnic v Duchcově a v Teplicích. Obec by ráda našla nebo vybudovala zázemí pro ordinaci praktického lékaře/u (někteří jsou mezi novými obyvateli obce).

Hlavní zázemím pro konané volnočasové aktivity je budova Sokolovny s tanečním sálem. Budova byla v neutěšeném stavu převedena do majetku obce a v uplynulých letech prošla



jedna její část výraznou rekonstrukcí. V následujícím období je v plánu úprava i ve zbylé části, původně používané pro bytové účely. Po rekonstrukci bude tato budova sloužit i jako zázemí pro spolkovou a komunitní činnost. V objektu Sokolovny je kromě tanečního sálu nově rekonstruovaná restaurace, která je v pronájmu.

Součástí volnočasové infrastruktury obce jsou bezesporu sportovní aktivity a zařízení určená k jejich provozování. Sportovní areál v blízkosti uvedené Sokolovny, jehož součástí je travnaté hřiště na kopanou, oplocené a osvětlené nově zbudované víceúčelové hřiště, je však začleněn do rozsáhlejšího projektu. Realizace tohoto projektu je rozdělena do několika etap. V první, právě probíhající etapě, budou jednotlivá sportoviště propojena sítí mlatových cest s odpočinkovými místy a novými herními prvky pro děti. V další etapě bude síť mlatových ploch rozšířena k rybníku na okraji prostranství, jehož převod do majetku obce (směna pozemků s Lesy ČR) právě probíhá. Výsledkem bude nově vzniklé pomyslné centrum obce. V obci se nachází ještě dětské hřiště a venkovní cvičící prvky pro seniory.

Z další občanské vybavenosti je dobré poukázat na přítomnost České pošty situované v budově obecního úřadu. Naproti obecnímu úřadu se nachází veřejná knihovna a obchod s potravinami. V obci je také čerpací stanice lokalizovaná na hlavní komunikaci I/27.

Shrnutí:

- Základní služby se nacházejí přímo v obci (MŠ, pošta, obchod, pohostinství, čerpací stanice).
- Nutnost dojíždění za lékařem do jiných obcí.
- Budova Sokolovny prošla výraznou rekonstrukcí, čímž vzrostla celková kvalita občanské vybavenosti.
- Sportovní infrastruktura a zázemí společenského života jsou na dobré úrovni.
- Přítomnost objektu sociálních služeb pro zdravotně hendikepované osoby.
- Sociální služby pro lidi v seniorském věku jsou nedostačující.

Společenský život

Spolková činnost

K tradičním aktérům společenského života v obcích náleží zpravidla spolky a organizace. V Háji z části plní tuto roli Sbor dobrovolných hasičů (dále jen SDH), který využívá jako své zázemí hasičskou zbrojnici, a to společně se zásahovou jednotkou DH. V rámci sboru se schází dvě skupiny DH: mladí dobrovolníci (družstvo kategorie mladších i starších žáků a kategorie příprava) a dobrovolní hasiči. Skupinu DH tvoří základna cca padesáticelenného družstva dospělých a dvaceticelelného družstva mladých hasičů. Zejména mládež se účastní





hasičských soutěží. Nezbytnou součástí činnosti je meziobecní spolupráce mezi jednotlivými sbory např. s SDH Osek, se kterým pravidelně organizují několik akcí.

Dalším neméně důležitým spolkem je Tělovýchovná jednota Sokol Háj (dále jen TJ). Součástí TJ je několik sportovních oddílů – fotbalový oddíl, turistický oddíl a nohejbalový oddíl. Soustavu spolků doplňuje ŠK Háj u Duchcova.

Kulturní a společenské akce

Důležitou součástí společenského života obyvatel jsou různé kulturní, sportovní a jiné volnočasové aktivity a setkávání občanů. V průběhu roku se v obci koná několik tradičních událostí. Na jejich přípravě se podílí zejména OBEC (přesněji kulturní komise).



Dějištěm vnitřních zábav jsou prostory místní Sokolovny, venkovní akce probíhají často v jejím okolí, ale také na návsi v Domaslavicích nebo na shromaždišti u budovy OÚ.

Kulturní a společenské události začínají mít v obci již určitou tradici. K velmi povedeným a hojně navštěvovaným i občany okolních obcí patří: masopustní průvod v předjaří, pálení čarodějnic a stavění máje nebo oslava Dne dětí jako součást Hájských slavností, halloweenský průvod strašidel, rozsvícení vánočního stromčku a rozdávání betlémského světla. Kulturní akce během měsíců, kdy se nesměla scházet veřejnost, byly pořádány „bezkontaktním způsobem“. Obcí tedy projela tematická prvomájová nebo čarodějnická jízda. Tato novinka se postupně rozšířila i do okolních obcí. Nepravidelně jsou pořádány i jiné akce: drobná divadelní představení nebo veřejné venkovní promítání, dámská odpoledne, večery při hudbě aj.

Shrnutí:

- Zájem občanů se zapojovat do komunitního života není vysoký.
- V obci funguje několik místních spolků. Mezi tradiční spolky patří Sbor dobrovolných hasičů a Tělovýchovná jednota Sokol.
- Rozvoj kulturního života v obci má na starosti kulturní komise.
- V minulosti se podařilo nastartovat některé společenské události a začínají se tak opět udržovat dlouholeté tradice.

Cestovní ruch

Turismus se v posledních letech stává nedílnou součástí rozvojových dokumentů, jelikož se jedná o oblast, jež dokáže významným způsobem ovlivňovat rozvojovou trajektorii, proto ani na lokální úrovni by tato problematika neměla chybět. Podkrušnohorské podhůří, tedy oblast, kde leží Háj u Duchcova, můžeme označit za turisty opomenutou, klidnou, leč zajímavou,





oblast s lákavou zvlněnou krajinou, vyzývající k aktivnímu trávení volného času. Právě blízkost nedoceněné přírodní krajiny v místní části Domaslavice ukrývá turistický potenciál. Dále se na hranici katastru obce rozkládá hojně navštěvovaný Golfresort Barbora. Obec obkružují cyklotrasy, které spojují okolní obce sdružující se v Mikroregionu Stropník. Jednou z příjemných zastávek cyklistů může být rekonstruovaný objekt Sokolovny i vznikající sportovně-relaxační areál v její těsné blízkosti.

Nicméně návštěvnost Ústeckého kraje patří dlouhodobě k nízkým a s tím koresponduje i situace v Háji u Duchcova. V obci se nenachází žádná významná kulturně historická památka, která by lákala k výletu. Do roku 2021 zde nebyla datována přítomnost ubytovacího zařízení v obci. Turisté do obce přijíždějí pouze na jednodenní výlety. Souvisí to s dobrou dopravní dostupností a blízkostí obce ke krajskému a okresnímu centru. V nedalekém zázemí

Obr. 3: Přírodní památka Domaslavické údolí



zdroj: turistik.cz

obce se nacházejí významné památky, kterými jsou zámek Duchcov a klášter Osek. Nejvýznamnějšími turistickými zajímavostmi na území Háje jsou především prvky přírodní. Obec se rozkládá pod vrcholem dominanty vrchu Stropník, na okraji přírodního parku Loučenská hornatina. Místní část Domaslavice nabízí přijíždějícím turistům malebné prostředí Domaslavického údolí (viz Obr. 3). Přírodní památku tvoří zachovalé svahové bučiny s prudkými kamenitými svahy a četnými prameništi.

Shrnutí:

- Absence kulturních památek přímo na území obce, avšak blízkém okolí jsou.
- Přítomnost atraktivního přírodní památky Domaslavického údolí.
- Celkový potenciál rozvoje cestovního ruchu je nízký.



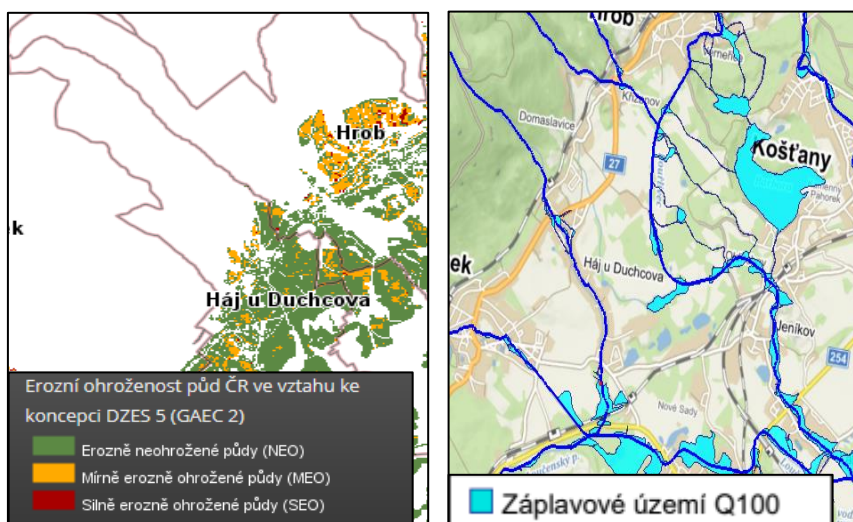
Životní prostředí



Háj u Duchcova spadá do provincie Česká vysočina, Krušnohorské subprovincie, Podkrušnohorské oblasti, celku Mostecké pánve a do podcelku Chomutovsko-teplické pánve. Nejvyšším vrcholem je Salesiova výšina (422 m n. m.) u Oseku. Pánev je součástí příkopové propadliny ovlivněno vulkanickou činností v období třetihor, rozsáhlá část povrchu leží na křídových usazeninách. Hlavními horninami tvořící území jsou pískovce, písky a jíly. Háj ležící na úpatí Krušných hor, na okraji Loučenské hornatiny s nejvyšší horou Stropník (856 m n. m.) a je lemován náplavovými kužely a haldy. Součástí krajiny jsou antropogenní tvary způsobené těžbou uhlí. Právě těžba hnědého uhlí bezesporu zničila krajinu, proto po ukončení těžby musela být rekultivována. Kromě zničené krajiny zůstává problém také v nestabilním podloží.

Z klimatologického hlediska spadá území obce Háj u Duchcova dle Quittovy klasifikace podnebí do teplé a mírně suché klimatické oblasti T2, pro níž jsou typické průměrné roční teploty 8 až 9 °C. Průměrný roční úhrn srážek se pohybuje v rozmezí 500–600 mm. Charakteristický půdní typ jsou pseudogleje s velmi nízkou rychlostí infiltrace. Retenční vodní kapacita je střední. Půdy nejsou ohrožené větrnou erozí, ale jsou středně ohrožené acidifikací. Půdy nejsou ohrožené vodní erozí (viz Obr. 4). Nadruhou stranu vzhledem k tomu, že územím protéká Hájský a Domaslavický potok, část zastavěného území je v záplavovém území. Z tohoto důvodu byl v roce 2012 vypracován povodňový plán.

Obr. 4: Vodní eroze (nalevo) a záplavové území (napravo)



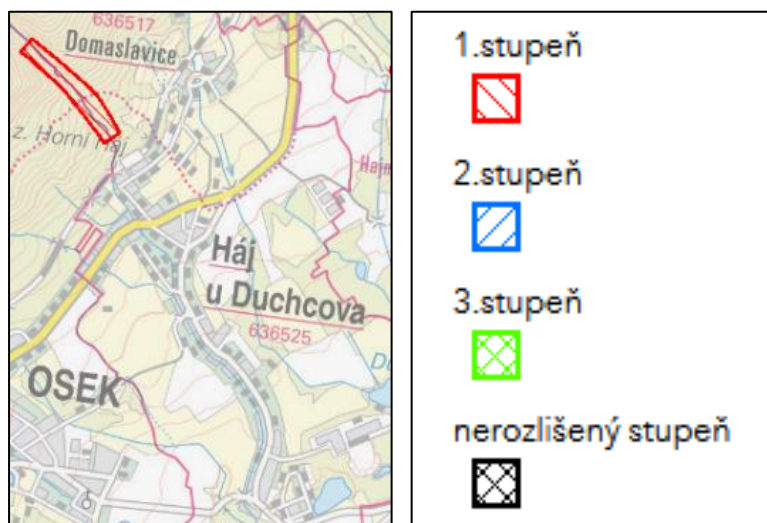
zdroj: VÚMOP

Jedním z indikátorů, který pomáhá určit kvalitu životního prostředí, je koeficient ekologické stability (dále jen KES). Konstruuje se tak, že do čitatele se dosadí celková rozloha tzv.



stabilních krajinných prvků (lesy, louky či vodní plochy), naopak ve jmenovateli je součet tzv. nestabilních krajinných prvků (orná půda, zastavěné či jinak člověkem přetvořené

Obr. 5: Ochranná pásma vodních zdrojů



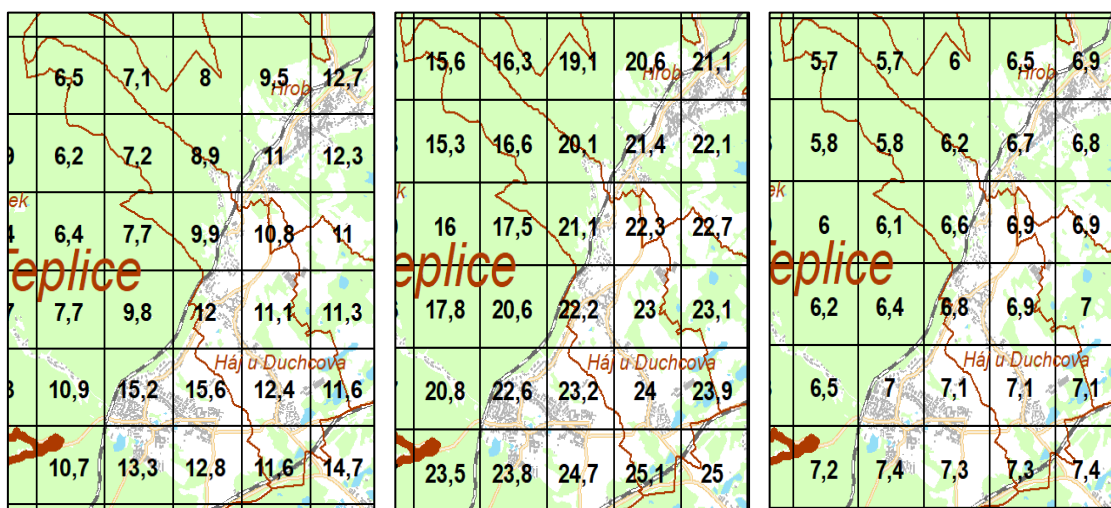
zdroj: mzp.cz

oblasti). V případě Háje ke konci roku 2020 dosahovala hodnota indikátoru KES 1,8. Jedná se o vcelku vyváženou krajinu, v níž jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami, důsledkem je i nižší potřeba energo-materiálových vkladů. Další ochranu nad územím vytyčuje Územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES). Územní plán obce Háj vymezuje nadregionální biokoridor – Jezeří – Stříbrný roh, regionální biocentrum – Domaslavické údolí a Duchcovské rybníky, lokální biocentrum – Stěhovavý rybník, U továrny, Duchcovské rybníky, U Hájovny a Domaslavické údolí, lokální biokoridor severní část – Domaslavický potok, jižní část – Nad Dubem, Za kapličkou a U Šachty. Také je území Domaslavic součástí ochranného pásma vodních zdrojů (viz Obr. 5). Podle Systému evidence kontaminovaných míst se na území Háje nachází jedno místo ekologické zátěže, a to vrakoviště Háj u Duchcova. Vyskytují se zde kontaminanty anorganického charakteru a velmi nebezpečné kovy.



Znečištění ovzduší, jehož indikátory jsou mj. roční průměr koncentrace částic polévatého prachu PM₁₀, NO₂ (oxid dusičitý) a SO₂ (oxid siřičitý), je na dobré úrovni. Maximální povolená hodnota ročního průměru emisních limitů je, dle zákona o ochraně ovzduší, stanovena pro oxidy dusíku na 30 µg/m³, pro polévatý prach na 40 µg/m³ a pro oxid siřičitý na 20 µg/m³. V Háji nejsou překročeny žádné emisní limity (viz Obr. 6). Hodnoty všech tří znečišťujících látek jsou podobné v porovnání s okolními obcemi.

Obr. 6: Roční průměr koncentrace NO₂ (vlevo) a PM₁₀ [µg.m⁻³] (střed) a SO₂ (vpravo) (2016–2020)



zdroj: portal.chmi.cz

Shrnutí:

- Relativně čisté lokální životní prostředí, absence významných znečišťovatelů.
- Přítomnost ochranného pásma vodního zdroje 1. stupně.
- Povodňový plán z roku 2017.

Bezpečnost a kriminalita

Obec Háj u Duchcova spadá pod obvodní oddělení Policie ČR Duchcov, které je součástí územního odboru Teplice patřící dlouhodobě k územím s vyšším indexem kriminality. V nedávných letech dosahoval ve srovnání s krajským průměrem tento index takřka dvojnásobných hodnot. V uplynulé dekádě docházelo nejdříve k poklesu trestné činnosti, od roku 2020 však opět počet trestných činů rostl a index kriminality se začal zvyšovat. Vůbec nejvíce jich bylo spácháno v roce 2013 (2 145), kdežto rok 2019 (304) byl v tomto ohledu nejkolidnější. Na druhou stranu kriminalita v Háj u Duchcova je ve srovnání s většími městy výrazně nižší, čemuž napomáhá i absence sociálně vyloučených lokalit na území obce.





Zabezpečování požární ochrany na území obce zajišťuje jednotka HZS Ústeckého kraje s územním odborem a stanicí v Duchcově ve vzdálenosti přibližně 5 km. K důležitým a nezbytným článkům v systému zajišťování bezpečnosti obyvatel, poskytováním účinné pomoci při požárech a při jiných mimořádných událostí náleží místní jednotka sboru dobrovolných hasičů obce (dále jen JSHD) kategorie JPO V/2. Technika hasičů JSDH je v dobrém technickém stavu, v budoucnu se počítá s rekonstrukcí objektu hasičské zbrojnice. Současně je zpracovaný požární poplachový plán pro Háj u Duchcova a Domaslavice v rámci Požárního poplachového plánu Teplice. Poslední složkou integrovaného záchranného systému je zdravotnická služba vyjíždějící ze základny v Teplicích.

Shrnutí:

- Dlouhodobá vysoká míra kriminality v příslušném obvodním oddělení PČR.
- Dobrá dostupnost bezpečnostních sborů (Duchcov, Teplice).
- Přítomnost JSHD kategorie JPO V/2 s odpovídající vybaveností.
- V budoucnu se plánuje rekonstrukce hasičské zbrojnice.

Správa obce

Řízení obce

Háj u Duchcova je územně samosprávním subjektem se základní působností. Nejvyšším orgánem v samostatné působnosti je 9členné zastupitelstvo, v jehož čele stojí uvolněná osoba starostky. Obecní zastupitelstvo zřizuje ze zákona povinně finanční a kontrolní výbor, dále je zřizována redakční rada, komise pro majetkové, pozemkové, bytové a stavební záležitosti a komise pro styk s veřejností, sportovní a kulturní aktivity, jenž koordinuje kulturní a společenské akce v Háji u Duchcova. Obec je zřizovatelem příspěvkové organizace MŠ Háj u Duchcova, která zaměstnává 7 osob. K informování občanů o dění v obci slouží webové stránky obce, kde se např. nacházejí výpisy ze zasedání zastupitelstev či digitální verze obecního čtvrtletního zpravodaje Hájský kohout a mnoho dalších informací. Zároveň lze občané mohou nalézt mapový portál obce, kde jsou veřejně přístupné údaje o nemovitostech na území obce. Též existuje možnost nechat si důležité informace posílat pomocí mobilní aplikace V OBRAZE. Tato aplikace slouží k upozornění na nově vložené zprávy, pořádaných akcích i na dokumenty vyvěšené na úřední desce. Další aplikací na upozorňování a předávání důležitých informací je obecní rozhlas a mobilní rozhlas, který rozesílá nejdůležitější informace z dění obce. Obec má vlastní účet na sociálních sítích, kde také mohou občané nalézt informace o chystaných akcích či dění v obci.



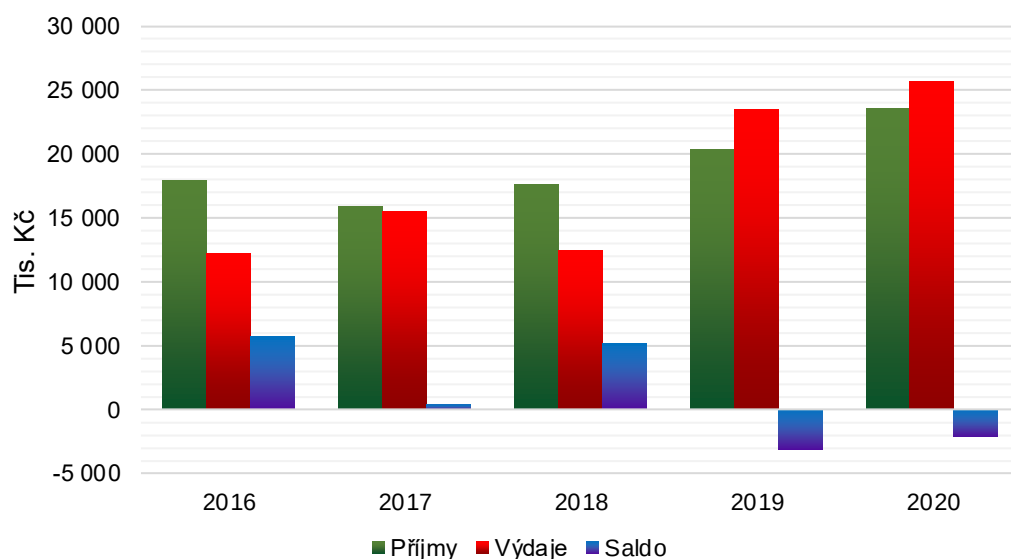


Hospodaření obce

Z finanční analýzy nakládání s finančními prostředky obce je patrné, že hospodaření obce ve sledovaném období 2016–2020 skončilo vždy přebytkem. V letech 2019 a 2020 využila obec k zajištění financování svých plánovaných investic střednědobý úvěr v celkové výši 8,99 mil. Kč (viz Graf 7).

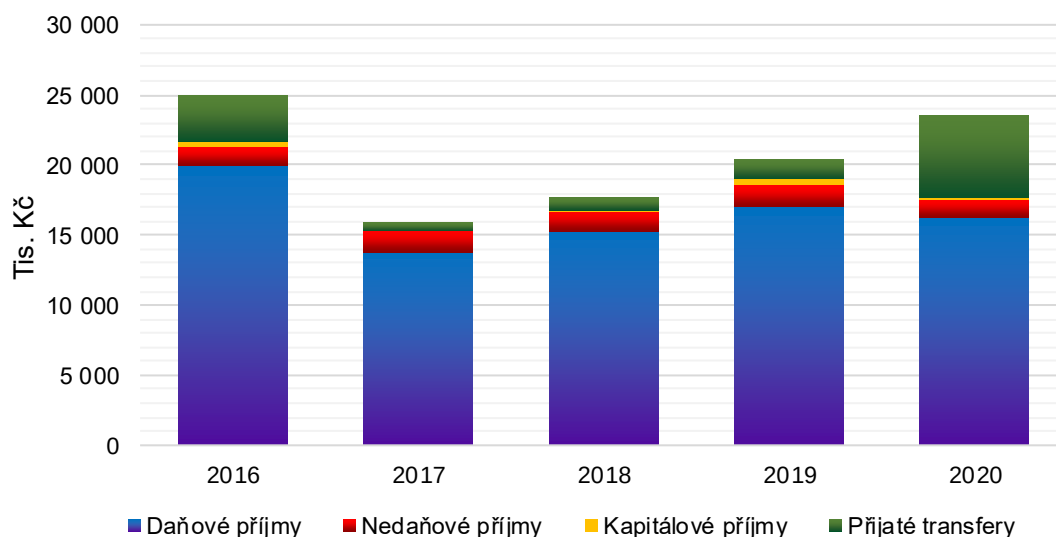


Graf 7: Srovnání příjmů a výdajů v Háj u Duchcova mezi roky 2016–2020



zdroj: ČSÚ

Graf 8: Struktura obecních příjmů 2016–2020



zdroj: ČSÚ



Z Grafu 8 vyplývá, že hlavní zdroj příjmů tvořily podíly ze sdílených daní. Ty se v průběhu sledovaného období nejprve v roce 2017 poměrně značně snížily a v dalších letech začalo docházet k opětovnému postupnému navyšování až do roku 2020. Do budoucna lze očekávat, že výše podílu příjmů ze sdílených daní se bude odvíjet od zvládnutí ekonomických dopadů pandemie na celostátní úrovni, a také případnou změnou daňového mixu. Další finanční prostředky se obec snaží získávat z dotací. V roce 2020 se např. podařilo získat dotaci na rekonstrukce střechy a rozvodů elektroinstalace v budově MŠ, dotaci na nákup nového dodávkového vozidla pro zásahovou jednotku sboru dobrovolných hasičů obce.

Shrnutí:

- Zastupitelstvo obce se dlouhodobě snaží o zodpovědné hospodaření obce a dle svých možností i o čerpání vhodných dotačních titulů pro své rozvojové aktivity.

Vnější vztahy

Háj u Duchcova spolupracuje s municipalitami v okolí. Je členem Mikroregionu Stropník, který byl založen v roce 2004, a v současnosti se skládá ze šesti obcí (Duchcov, Osek, Hrob, Háj u Duchcova, Jeníkov, Lahošť). Cílem mikroregionu je koordinace v oblasti všestranného rozvoje členských obcí v území. Hlavními předměty zájmu je rozvoj cestovního ruchu, rozvoj kulturního dědictví a tradic nebo zastupování členů svazku v jednání o společných věcech s třetími osobami. Dále je Háj členem Místní akční skupiny (dále jen MAS) Cínovecko o. p. s. Skupina byla založena v roce 2008. V současnosti se skládá z osmi obcí (Dubí, Háj u Duchcova, Hrob, Košťany, Mikulov, Moldava, Novosedlice, Proboštov). Celková rozloha MAS je 117,6 km². Mezi hlavní aktivity MAS patří provádění metody LEADER, servisní poradenství obcím, jejich svazkům a mikroregionům, včetně ziskových subjektů a informační, organizační a jiné služby obcím, jejich svazkům a mikroregionům včetně ziskových subjektů. Také je Háj součástí Euroregionu Krušnohoří. Euroregion poskytuje placené služby směřující k naplňování cílů a úkolů sdružení, kterými jsou ekologické obnovy krušnohorské oblasti, koncepce územního a regionálního plánování, budování infrastruktury, či podporování cílů mezinárodní spolupráce. Přeshraniční spolupráce je v Háji viděna i u interakce s partnerskou obcí Kreischau vzdálené 15 km od hlavního nádraží v Drážďanech.



Součástí dalšího rozvoje obce je spolupracovat a účastnit se nových projektech. Jednou takovou možnou spoluprací je Obec 2030. Tento projekt napomáhá modernizovat obec v oblasti technologií, energetiky, kvality ovzduší i života občanů. Tento projekt je zaštiťován



nejen samotným SMS, ale také MMR, MPO, Institutem cirkulární politiky nebo skupinou ČEZ. Příkladem dobré praxe je přizpůsobení se tempu změn s ohledem na environmentální zodpovědnost a zdraví populace. Mezi hlavní směry modernizace patří energetické úspory z veřejného osvětlení, či optimalizace veřejných budov. Dále komunitní carsharing v rámci jakékoliv definované komunity, nebo například využití cirkulární ekonomiky ve smyslu správného nakládání s odpady a jejich následného zpracování.

Shnutí:

- Aktivní spolupráce s Mikroregionem Stropník, MAS Cínovecko, Euroregionem Krušnohoří a s partnerskou obcí Kreischau.
- Možnost účastnit se nových projektů spojené s modernizací obce (Obec 2030).



SWOT ANALÝZA

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
• Průběžný nárůst obecní populace • Pozitivní demografický populační vývoj (nízká hodnota indexu stárí) • Kompletní vybavenost technickou infrastrukturou, vč. položení datového kabelu s vysokorychlostním internetem • Dobrá kvalitní lokálního životní prostředí • Přítomnost mateřské školy • Dobrá dopravní dostupnost větších měst • Obslužnost veřejnou dopravou (pravidelná linková autobusová doprava, přítomnost regionálních železničních tratí) • Dostatek rozvojových ploch • Započatá obnova dlouholetých tradic • Zázemí pro konání společenských a kulturních událostí • Kvalitní sportovní infrastruktura • Upravená veřejná prostranství • Úspěšné čerpání finančních prostředků z dotací prostřednictvím MAS Cínovecko a dalších servisních organizací • Dobře nastavená přeshraniční spolupráce s obcí Kreischa (SRN) • Není zde lokalizována žádná sociálně vyloučená lokalita	• Stav místních a účelových komunikací v držení obce • Dopravní bezpečnost (absence chodníků v některých částech obce) • Absence některých zdravotnických služeb základní vybavenosti přímo v obci • Nezájem místních obyvatel se zapojovat do komunitního života • Klesající počet členů spolků, menší atraktivita spolků • Neatraktivnost obce z pohledu cestovního ruchu • Kulturní a společenský život stojí na obci • Málo efektivní spolupráce v Mikroregionu Stropník • Absence sběrného místa/dvora • V území obce není lokalizován žádný velký zaměstnavatel



PŘÍLEŽITOSTI

- Pokračování v revitalizaci a vzniku nového centra obce (budování návsi, se sítí nových obslužných – převážně pěších komunikací s budoucí možností stavby nové budovy OÚ)
- Pokračování v revitalizaci okolí Sokolovny (sportovní infrastruktura, herní prvky)
- Rozšíření občanské vybavenosti (přilákání lékařských služeb i poskytovatelů dalších služeb)
- Investice do opravy drobných kulturních a sakrálních památek na území obce
- Investice do budování další infrastruktury (cyklostezky, chodníky, místní komunikace, osvětlení)
- Revitalizace vodních ploch (nádrž Domaslavice, rybník Za Sokolovnou)
- Revitalizace bývalého výrobního areálu Kamenina a jeho okolí
- Investice do zavedení systému odpadového hospodářství (sběrné místo, technická vybavenost)
- Zavádění inovativních přístupů v oblasti energetiky či technologií na vytápění veřejných budov
- Rozšíření obecního bytového fondu (výstavba bytů s pečovatelskou službou, malometrážních bytů pro seniory i bytů startovacích)
- Větší zapojení obyvatel do plánovacího procesu rozvoje obce
- Rozvoj spolupráce obce s územně relevantními partnery v nadlokální spolupráci

HROZBY

- Úpadek pracovních příležitostí v celém regionu
- Prohlubující se sociální polarizace společnosti v důsledku příchodu nových obyvatel
- Snižující se počet obyvatel zapojujících se do společenského života
- Odchod mladých obyvatel vlivem jejich nízké sounáležitosti s obcí a regionem
- Ohrožení obce živelnou pohromou (povodně, kůrovcová kalamita, dlouhotrvající sucho)
- Přesun míry kriminality v rámci z měst OO Duchcov do obce
- Nedostačující kapacity v mateřské škole

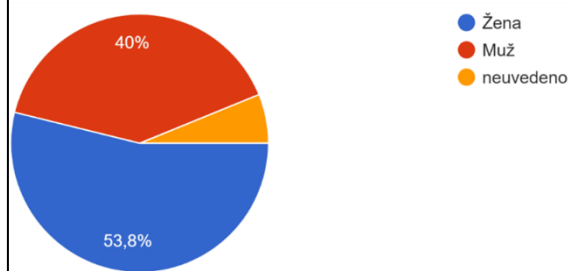


VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

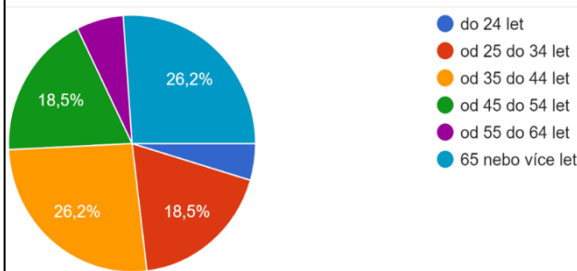
Do procesu tvorby Programu rozvoje obce Háj u Duchcova na období 2022–2028 byla kromě zástupců vedení samosprávy zahrnuta širší veřejnost. Ta mohla formou písemného či online dotazníku vyjádřit svá stanoviska k budoucímu směřování obce či zhodnotit rozvojovou aktivitu uplynulých let. Na přelomu roku 2021 a 2022 tak proběhlo dotazníkové šetření. Z celkové populace Háje u Duchcova se šetření zúčastnilo 4,9 % obyvatel (65 odpovědí), byť některé odpovědi nebyly zodpovězeny všemi respondenty.

Z celkového počtu 65 vyplněných archů více než polovinu tvořily ženy (53,8 %), kdežto muži zabírali o něco nižší podíl (40 %). Z pohledu věkových kategorií zúčastněných osob lze šetření označit za reprezentativní, neboť se jej zúčastnily relativně rovnoměrně všechny věkové skupiny. Nejčastěji se respondenti nacházeli ve věku 35–44 let či nad 65 let. Háj u Duchcova patří v posledních letech k vyhledávaným místům mladých rodin, což se ukázalo i ze samotných výsledků. Největší část obyvatel tvořili ti, co v obci žijí více než 20 let (38,5 %), o něco méně zaujímal podíl těch, co v obci žijí 5–20 let (35,4 %) a bezmála ¼ odpovědí patřila nově se přistěhovalým obyvatelům obce. Co se týče územního rozdělení, tak naprostá většina (83,1 %) pocházela přímo z Háje u Duchcova, avšak nezanedbatelná část respondentů (16,9 %) bydlela v místní části Domaslavice.

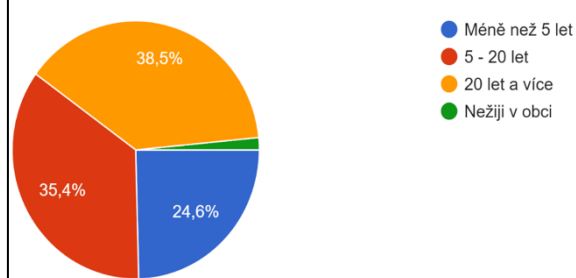
Jaké je Vaše pohlaví? (65 odpovědí)



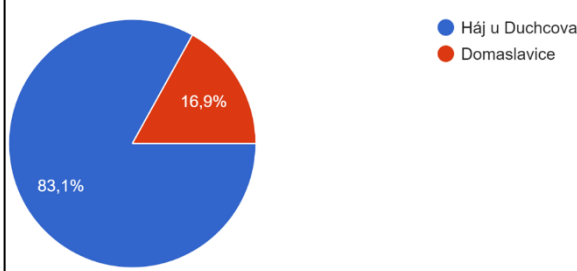
Kolik je Vám let? (65 odpovědí)



Jak dlouho žijete v obci? (65 odpovědí)

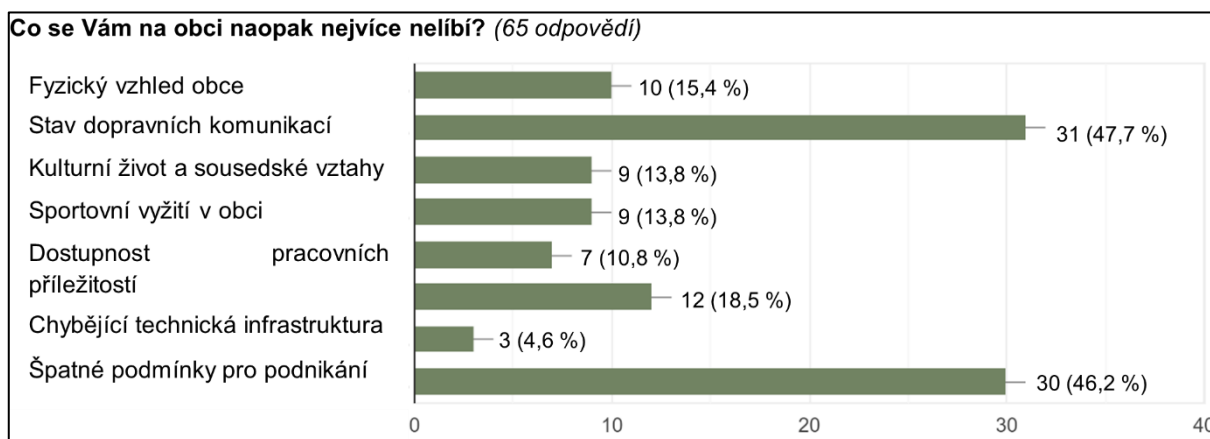
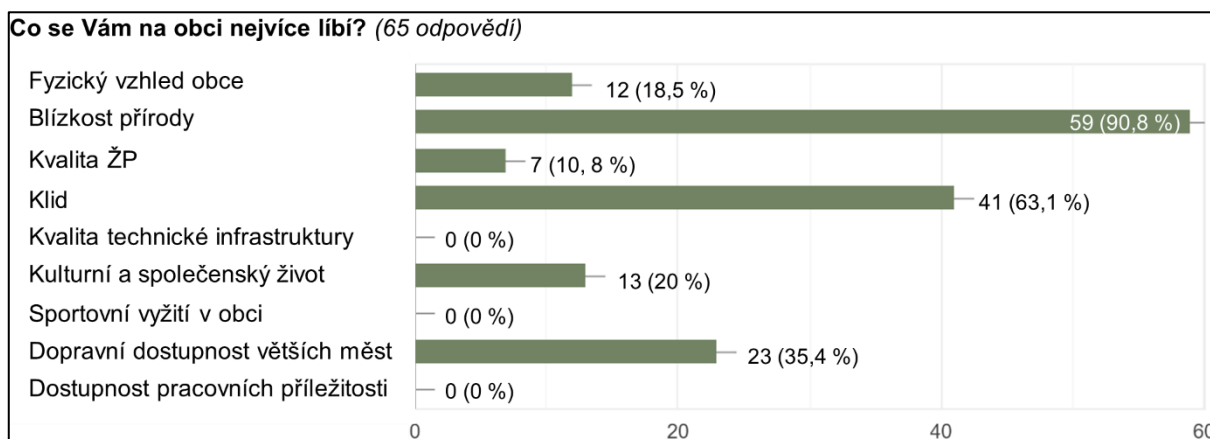
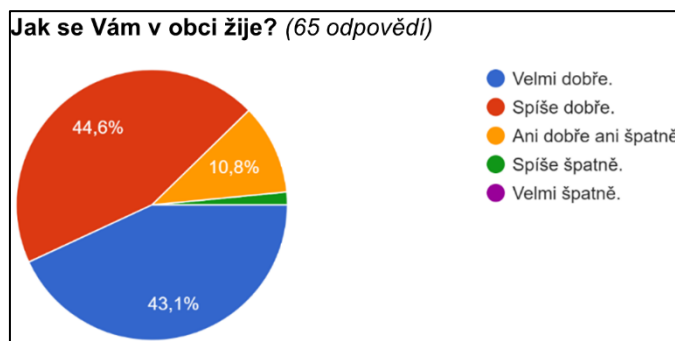


Ve které části obce žijete? (65 odpovědí)



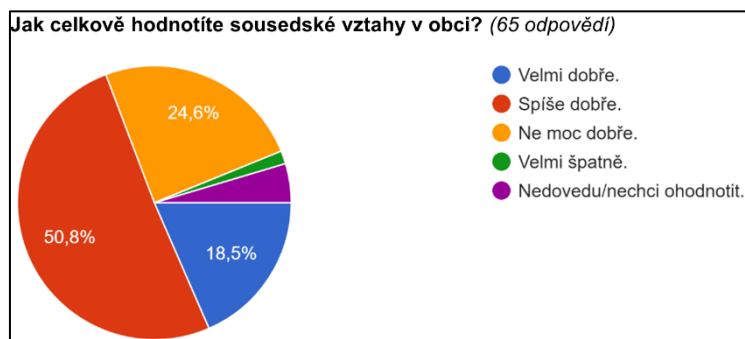


Pozitivním znakem každé municipality je spokojenost jejích obyvatel. V případě Háje u Duchcova platí, že 87,7 % dotázaných jsou s životem v obci spokojeni. Nejvíce je oceňována *Blížkost přírody* a *Klid*. Poměrně slušně si také vede *Dopravní dostupnost větších měst*. Naopak jako nejvíce problematické se z výzkumu ukázal *Stav místních komunikací* a *Špatné podmínky pro podnikání*. Respondenti měli možnost případně doplnit věci, které jim v obci nejvíce vadí. Poměrně častá výtka směřovala k nepříjemnému zápachu z místního chovu prasat.



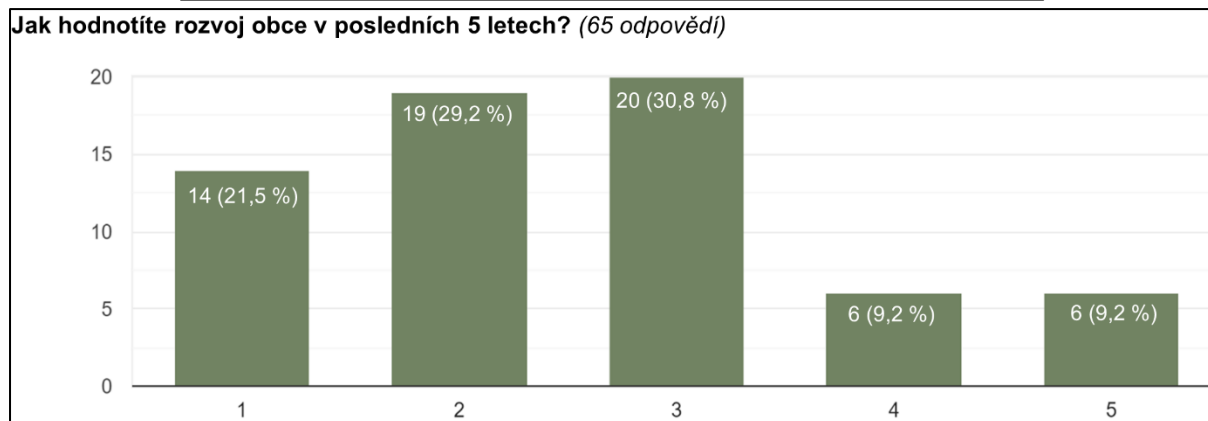
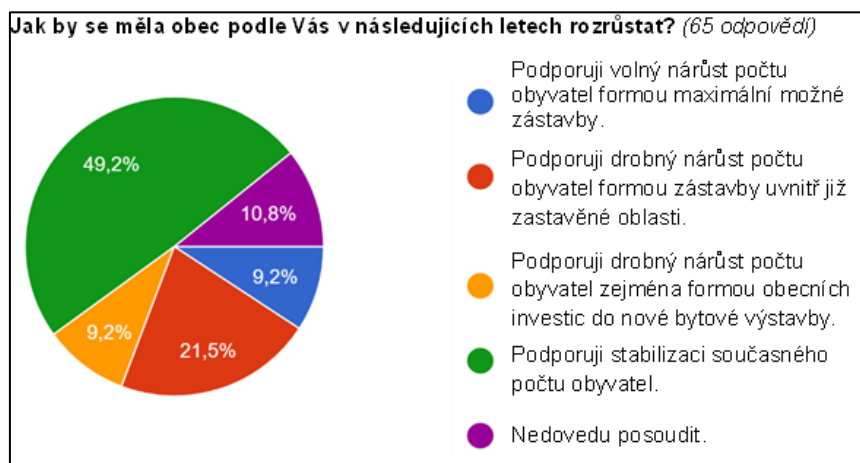


Vlivem atraktivnosti Háje u Duchcova se v posledních letech do obce přistěhovalo určité množství nových obyvatel. Přesto v otázce sousedských vztahů nadále převažovala spokojenost. Polovina dotazovaných vnímá mezilidské vztahy v obci spíše dobré, jako velmi dobré je označila skoro pětina (18,5 %). Na druhou stranu ¼ respondentů uvedla, že sousedské vztahy nejsou na příliš dobré úrovni, což svědčí o jisté polarizaci místní



populace.

V hodnocení rozvojových aktivit v uplynulých letech panuje spíše spokojenost. Jako velmi pozitivní (1) ho označilo 21,5 % respondentů, naproti tomu 9,2 % lidí vnímá rozvoj Háje



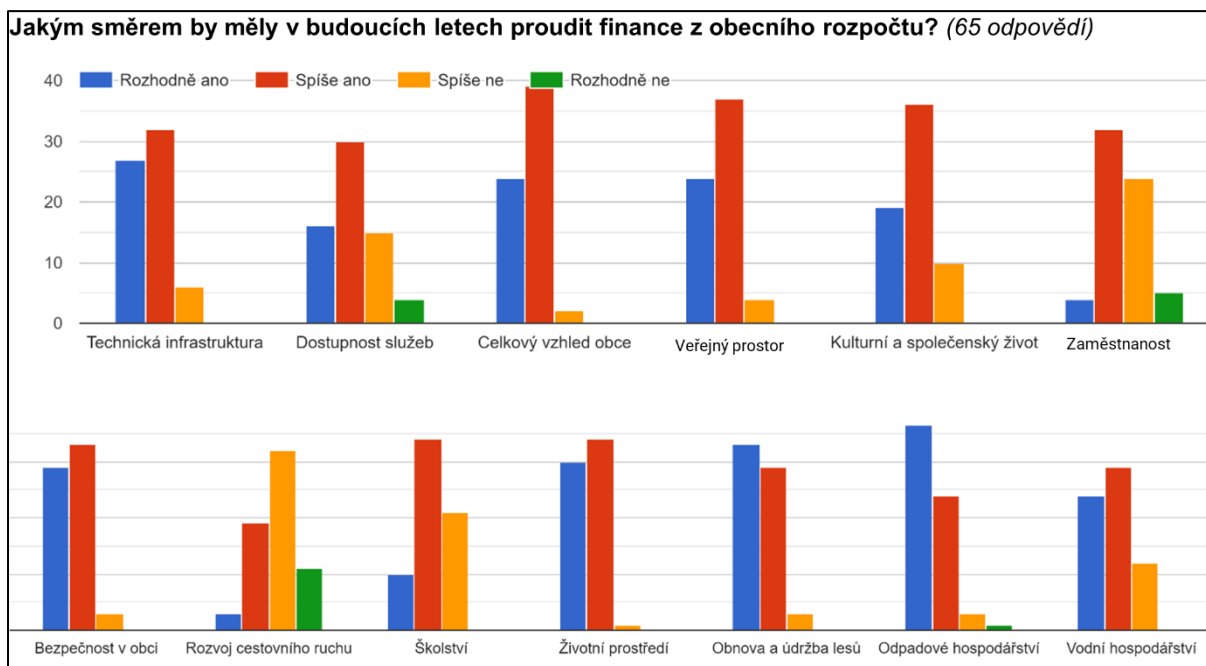
u Duchcova v posledních 5 letech velmi negativně (5).



V otázce budoucího rozvoje obce v oblasti populačního rozrůstání místní populace se zúčastnění jedinci v dotazníkovém šetření shodují na stabilizaci současného počtu obyvatel (49,2 %). Kolem pětiny respondentů se pak přiklání k drobnému nárůstu počtu obyvatel formou zástavby uvnitř již zastavěné oblasti (21,5 %). Pro volný nárůst populace formou maximálně možné zástavby a pro drobný nárůst populace formou obecních investic do nové bytové výstavby se pak shodně vyslovilo 9,2 % respondentů.

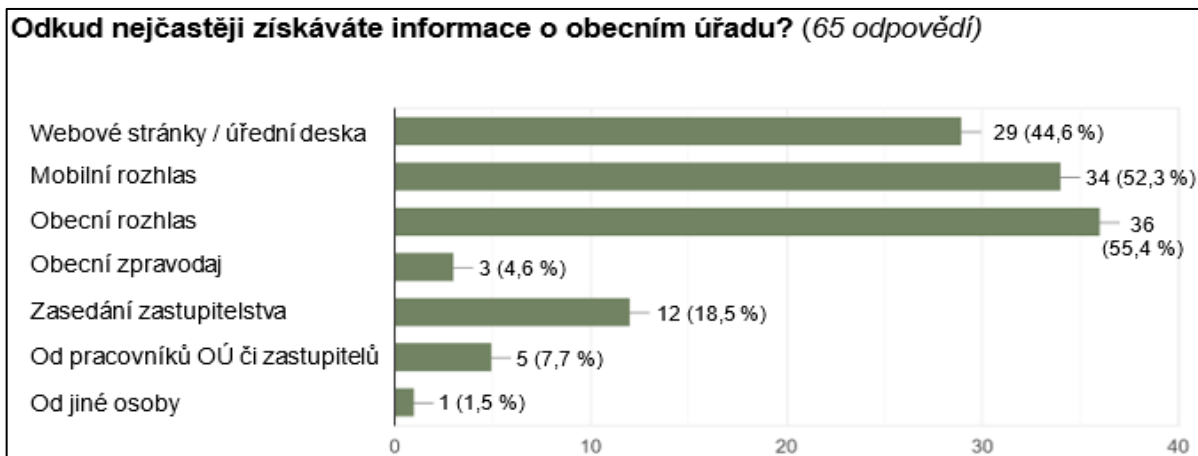
Jednou z oblastí, kam by se podle účastníků šetření měly posílat veřejné finanční prostředky je *Odpadové hospodářství*, nejpalčivějším problémem v této oblasti se ukazuje absence sběrného dvora a nedávné navýšení poplatku za svoz odpadů. Mezi odpověďmi se ale také objevovalo zavedení motivačního systému na třídění odpadu nebo požadavek na větší nádoby směsného odpadu. Dále by měly finanční prostředky proudit do oblastí *Životního prostředí*, *Obnovy a údržby lesů*, *Bezpečnosti v obci* – zvýšení bezpečnosti na místních komunikacích, nebo do *Technické infrastruktury*, kde se jako problematický ukazuje stav některých komunikací a chodníků pro pěší.

Z konkrétních projektů se největšímu zájmu těší výstavba cyklostezky či inline stezky, jež by propojila Háj u Duchcova se sousední municipalitou Osekem. Výstavba nových chodníků je nejvíce žádaná v místní části Domaslavice, kde by si obyvatelé rovněž přáli nové napojení této lokality na silnici I/27 nebo výstavbu nového dětského hřiště. K žádaným projektům také náleží instalace radarů na měření rychlosti na vybraných úsecích v obci.

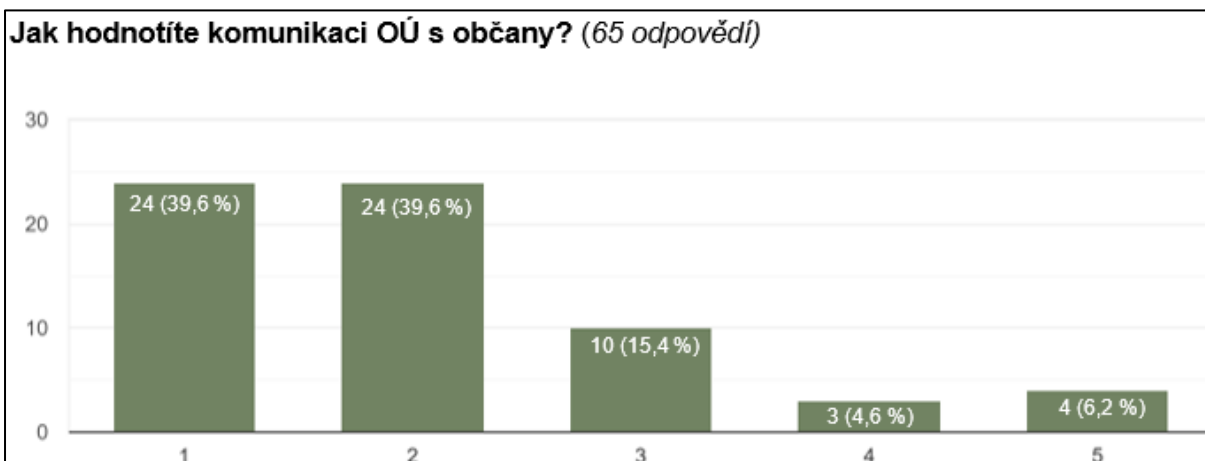




V komunikaci s obecním úřadem a k získávání nejnovějších informací ať už o dění v obci či získávání informací o nových záměrech rozvoje obce slouží nejčastěji obecní rozhlas (55,4 %). Svou pozici si ale získala taky nová podoba rozhlasu, a to formou mobilních telefonů (52,3 %). Pevnou pozici si rovněž drží webové stránky a úřední deska před budovou úřadu (44,6 %).



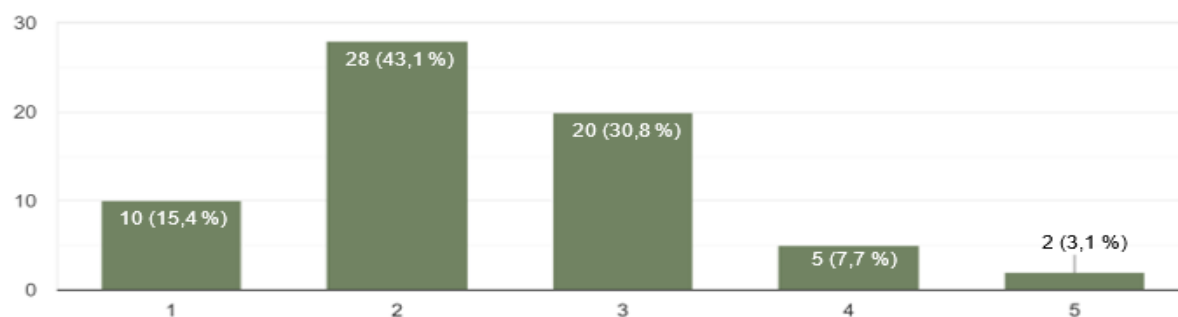
V rámci hodnocení ony komunikace pak vychází obecní úřad velmi dobře, neboť většina respondentů je s jeho poskytováním informací velmi spokojena nebo spíše spokojena. Pouze u 4 respondentů převládá v komunikaci s veřejnou správou velká nespokojenost. K nejčastějším výtkám náleží nepříliš dobré plánování distribuce Hajského časopisu, kdy obsah čísla nekoresponduje s aktuálním datem. Občanům také schází větší využívání moderních komunikačních metod (např. sociální sítě) nebo pravidelná neformální setkání se zástupci obce formou procházky po Háji u Duchcova.



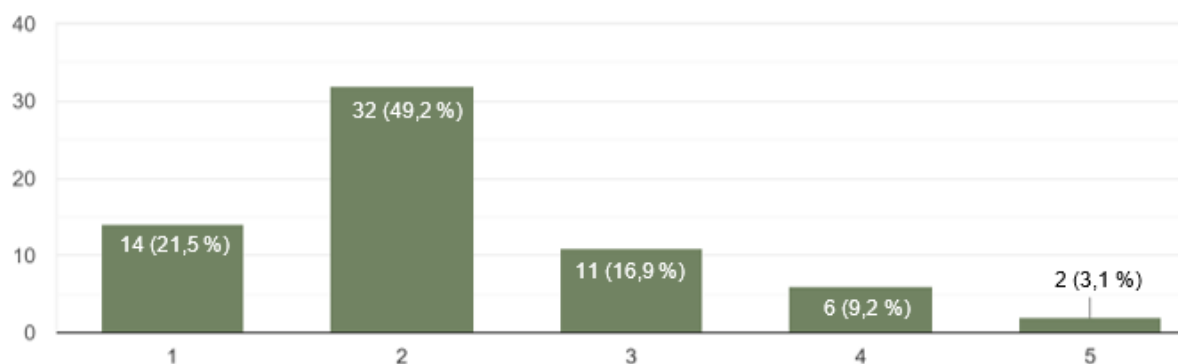


U dostupnosti a kvality převažuje spíše spokojenost, což je dáno i tím, že Háj u Duchcova leží v zázemí větších měst, kam místní pravidelně dojíždí. Z celkových nedostatků byla nejčastěji zmiňována absence lékařského zařízení přímo v obci. Na pomyslné druhé příčce se pak umístila služby s péčí o tělo (kosmetika, kadeřnictví, manikúra).

Jak jste spokojeni s dostupností veřejných služeb? (např. obchod s potravinami, pohostinství, další obchody a služby, lékař, pošta aj.) (65 odpovědí)

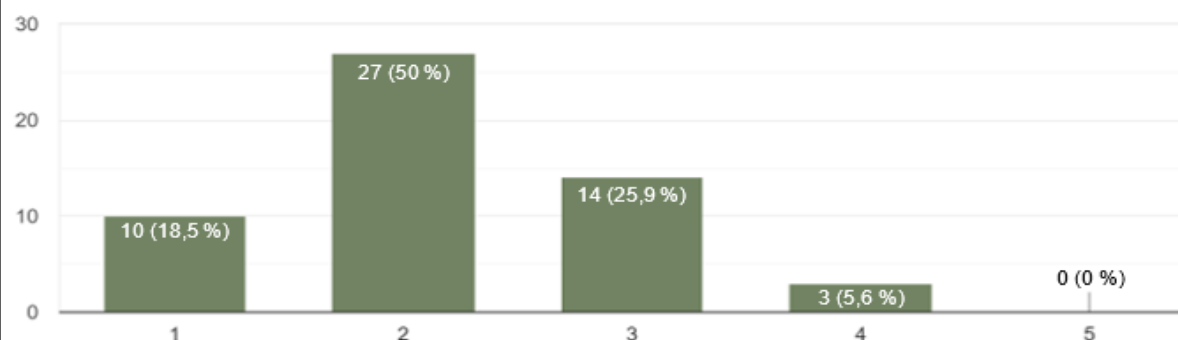


Jak jste spokojeni s kvalitou veřejných služeb? (65 odpovědí)



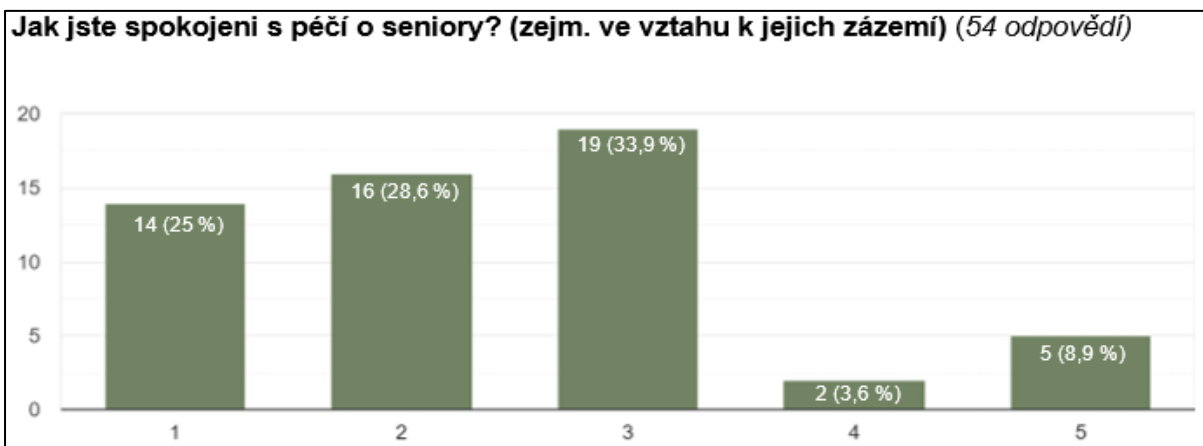
Podobně jako u služeb si vedla dostupnost vzdělávacích zařízení, u kterých převažuje spokojenost u více než poloviny respondentů (68,5 %).

Jak jste spokojeni s dostupností vzdělávacích služeb? (zejm. MŠ, ZŠ, ale také jeslí či SŠ) (54 odpovědí)





O něco hůře ve srovnání s dostupností školských zařízení si vedla spokojenost s péčí o lidi v důchodovém věku. I když převládala spíše spokojenost, tak nelze opomenout, že v rámci dotazů na konkrétní projekty se také objevovaly požadavky na lepší zajištění právě pečovatelských služeb pro seniory.





NÁVRHOVÁ ČÁST

Na základě detailního seznámení se situací v obci (s využitím veškerých analytických podkladů, softwaru AGIS, terénního šetření apod.) a výstupů ze SWOT analýzy je možné navrhnout další směřování obce Háj u Duchcova. V této kapitole je představena metoda aplikované strategie, prostřednictvím které došlo ke zformování budoucí dlouhodobé vize a strategických cílů. Každý strategický cíl se dále skládá z několika příslušných opatření, v jejichž rámci jsou pak definovány konkrétní aktivity. Tato víceúrovňová hierarchie zajišťuje propojení každého jednotlivého uskutečněného projektu s dlouhodobě nastolenou vizí rozvoje obce.

Metodika zpracování

Před zahájením zpracování dokumentu ustanovila obec Háj u Duchcova tzv. *pracovní skupinu*, tj. seznam členů, kteří měli šanci dokument v průběhu jeho dílčí tvorby připomínkovat. Tímto krokem došlo k zajištění, že program rozvoje nebyl vytvořen na základě priorit jednotlivce.

Po ustanovení pracovní skupiny proběhlo úvodní setkání pracovní skupiny obce s moderátorem za zpracovatelský tým. Cílem tohoto setkání bylo bližší seznámení s obcí, charakteristika pozitiv a negativ současné situace, ve které se obec nachází, odhalení potenciálních problémů, příležitostí a reálných výzev pro následujících ± 10 let.

Podklady z diskusního setkání spolu s terénním šetřením a daty z veřejně dostupných zdrojů byly základem pro sestavení analytické části. Analytická část byla zakončena zformováním SWOT analýzy shrnující aktuální silné a slabé stránky a budoucí příležitosti a hrozby. Následovalo vypracování základní struktury návrhové části založené výhradně na poznatcích či trendech objevených v předešlých krocích. Pracovní verze strategického dokumentu byla předána spolu s kompletní analytickou částí, vizí a návrhem strategických cílů k připomínkování členům pracovní skupiny.



Dlouhodobá vize

Dlouhodobá vize rozvoje obce Háj u Duchcova definuje ideální stav, ke kterému by obec měla ve střednědobém až dlouhodobém horizontu směřovat. Základem vize rozvoje obce je podrobná analýza obecních charakteristik a jejich kritické zhodnocení a zasazení do širšího regionálního kontextu. Výstupy z analytické části tak vedou k detekování silných a slabých stránek různorodých oblastí i možných vlivů z vnějšího prostředí. Cílem rozvojové vize je všestranný, systematický, a především udržitelný rozvoj celého území obce. Vize obce Háj u Duchcova tak představuje základní východisko rozvoje, jehož podrobnější upřesnění definují strategické cíle rozvojového programu.



Háj u Duchcova – poklidná obec s atraktivním místem pro život

Háj u Duchcova bude i nadále zvyšovat kvalitu občanské vybavenosti, která je díky dokončení rekonstrukce Sokolovny a vzniku volnočasového „Areálu pod Stropníkem“ na vysoké úrovni. Sokolovna představuje centrum společenského a kulturního dění v obci. Toto centrum také nabízí sdílené prostory i místním spolkům a sdružením, což se projevuje i na celkovém zvyšování komunitní činnosti. Kromě volnočasového areálu se zde díky vytvoření nového centra obce zvyšuje potenciál rozšíření stávající nabídky služeb.

Bohatá společenská scéna a široké možnosti trávení volného času umožňují pravidelné setkávání místních obyvatel, čímž dochází k prolamování bariér mezi starousedlíky a nově příchozími, což snižuje míru sociální polarizace obecní populace.

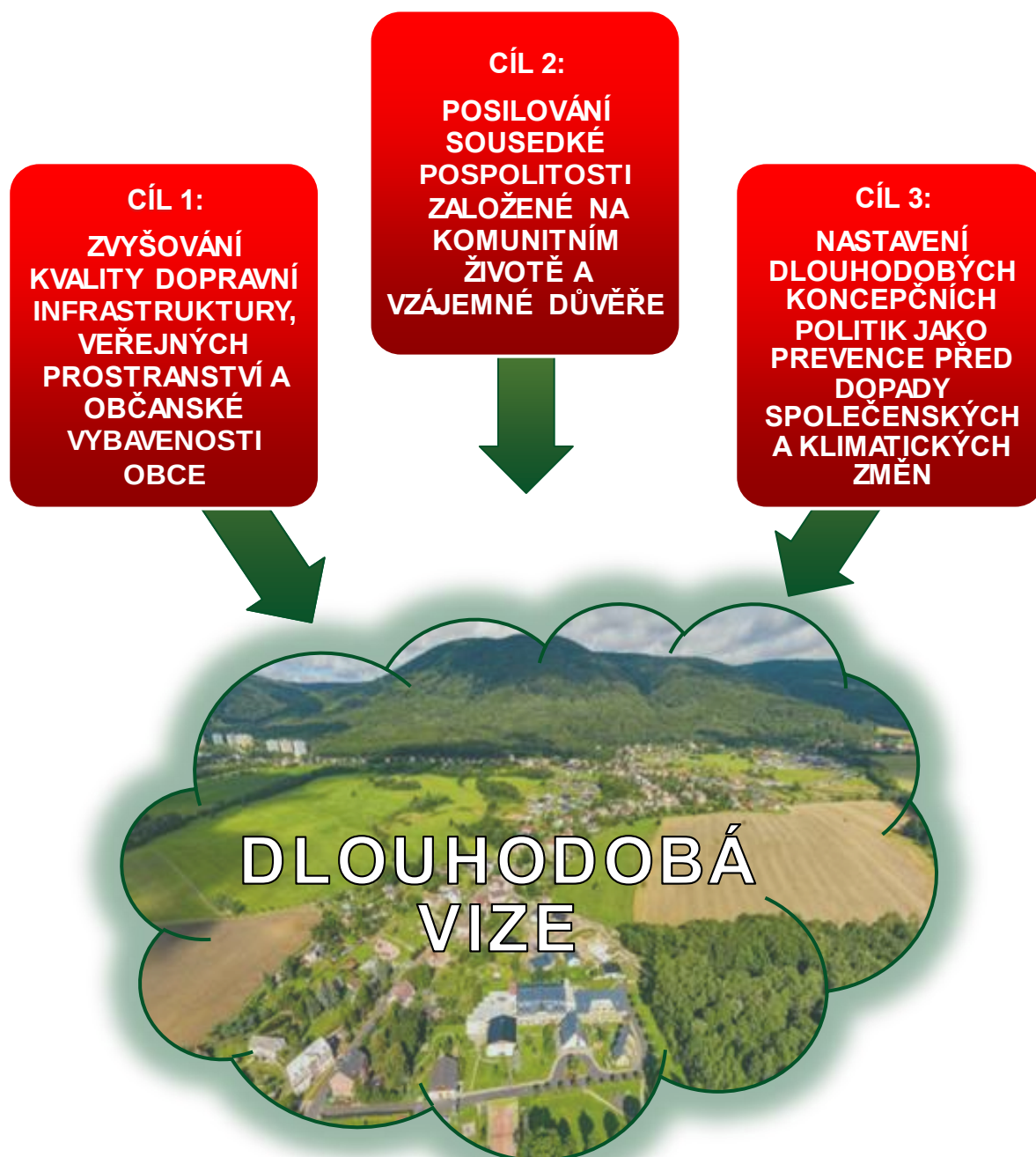
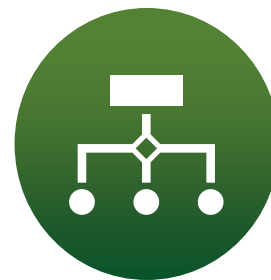
Háj u Duchcova je nejen atraktivním místem pro život, ale také kompetentním partnerem v nadlokální spolupráci. Vzhledem k pravidelným kontaktům se zástupci sousedních samospráv a dalšími relevantními aktéry v území patří obec ke kompetentním partnerům. Vzájemná důvěra navíc usnadňuje nastavování dlouhodobých koncepčních politik umožňující lepší adaptaci lokálního prostředí na dopady globálních změn.





Strategické cíle a opatření

K naplnění předložené dlouhodobé vize přispívají jednotlivé strategické cíle, resp. ještě podrobnější specifické cíle. Strategické cíle se skládají ze třech hlavních oblastí odpovídajících závěrům analytické části a SWOT analýze. Naplnění vytyčených strategických cílů bude dosaženo skrze specifické cíle, které se dále skládají z konkrétních opatření a aktivit. Ty představují základní prvek návrhové části, jenž využívá potenciál prostorových a tematických synergií, a pomocí něhož budou aktéři rozvoje obce naplňovat dlouhodobou vizi obce Háje u Duchcova.





CÍL 1: ZVYŠOVÁNÍ KVALITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY, VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI OBCE	
SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY
1.1 Modernizace povrchů komunikací a vytváření podmínek vedoucích ke zvýšení bezpečnosti všech účastníků dopravního provozu	1.1.1 Zpevnění povrchů místních a účelových komunikací na celém území obce
	1.1.2 Zajištění pravidelných rekonstrukcí komunikací a cest na území obce
	1.1.3 Výstavba nových chodníků za účelem lepší prostupnosti obce pro pěší - v ul. Zelenkova, Hanzlíčkova – část obce Horní Háj - v ul. Duchcovská k vlakovému nádraží – část obce Dolní Háj - výstavba propojek s nově zastavěnými částmi obce
	1.1.4 Zpevnění a rekonstrukce stávajících pěšin, cest a cyklostezek, které navazují cesty do okolních obcí – mikroregionu Stropník
	1.1.5 Vybudování parkovací plochy před budovou mateřské školy a u pomníku
	1.1.6 Po domluvě se správcem komunikace instalovat bezpečnostní a zpomalovací opatření - na silnici I/27 (např. světelný semafor) - na silnici III. třídy – ul. Kubátova
	1.1.7 Vybudování karavanového stání a lesoparku v blízkosti Sokolovny
	<i>v koordinaci s opatřením 1.3.1</i>
1.2 Udržování odpovídajícího stavu občanské a infrastrukturní vybavenosti s možností dalšího rozvoje	1.2.1 Dokončení rekonstrukce budovy Sokolovny
	<i>souběžně s opatřením 2.1.2</i>
	1.2.2 Vybudování kabin a sociálního zařízení u sportovního areálu u Sokolovny
	1.2.3 Oprava objektu mateřské školy s možností kapacitního navýšení (rekonstrukce venkovní fasády, sklepů, kotelny aj.)
	1.2.4 Systematická péče a dobudování infrastrukturních sítí vodovodu, kanalizace, plynofikace aj.
1.3 Rozšiřování veřejných prostranství s odpovídající doplňkovou vybaveností v intravilánu i extravilánu obce	1.2.5 Rekonstrukce hasičské zbrojnice a investice do požární ochrany
	1.3.1 Rekultivace přilehlých venkovních prostorů v okolí objektu Sokolovny a ostatních veřejných prostranství v obci
	1.3.2 Rekonstrukce zakrytí potoka před budovou MŠ
	1.3.3 Vybudování nového centra/návsi obce na pozemku 95/7



	1.3.4 Začlenění vodní plochy za Sokolovnou do volnočasového areálu a propojení s novým centrem obce <i>v návaznosti na opatření 1.3.3</i>
	1.3.5 Pravidelná údržba a péče o drobné sakrální stavby a jiné památky na území obce (např. rekonstrukce kapličky)
	1.3.6 Vytvoření vycházkového okruhu doplněného o odpočinková místa a informačními tematickými tabulemi (např. o historii mikroregionu i pobytu významných osobností v obci)



CÍL 2: POSILOVÁNÍ SOUSEDKÉ POSPOLITOSTI ZALOŽENÉ NA KOMUNITNÍM ŽIVOTĚ A VZÁJEMNÉ DŮVĚŘE	
SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY
2.1 Posílení spolkového i neformálního sdružování obyvatel jako prevence sociální polarizace společnosti	2.1.1 Všestranná podpora jak stávajícím spolkům, tak vzniku a následného rozvoje nových spolků, sdružení a zájmových skupin
	2.1.2 Vytvoření odpovídajícího zázemí pro rozvoj spolkové činnosti – sdílená klubovna v objektu Sokolovny
	2.1.3 Vytváření prostředí k setkávání obyvatel všech generací (např. veřejná místa pro grilování apod, zákoutí pro venkovní sportování – kuželky, minigolf, překážková dráha a pod sportovně společenské aktivity) <i>v návaznosti na opatření 1.3.3 a 1.3.4</i>
	2.1.4 Zapojování nově příchozích do společenského života v obci
2.2 Pokračování v obnově tradičních kulturních akcí a rozvoj zcela nových společenských událostí	2.2.1 Zachování dosavadní činnosti kulturní komise v plánování kulturního programu v obci, pravidelné opakování akcí s tradicí
	2.2.2 Podpora rozvoje diversity kulturní a společenské nabídky v obci (snaha o vznik nových kulturních událostí), nových společenských aktivit (taneční kurz, jóga, tvořivé dílny)
	2.2.3 Společná příprava společenských a kulturních akcí na mikroregionální úrovni <i>v návaznosti na opatření 2.3.2</i>
	2.2.4 Doplnění obecního společenského programu o edukační a osvětové přednášky a jejich propagace
2.3 Posilování transparentnosti a komunikace veřejné správy za účelem zvyšování důvěry a budování otevřené komunitní společnosti	2.3.1 Zapojování místních do rozhodovacího procesu/plánování koncepčních dokumentů (ankety, participace, komunitní plánování atd.)
	2.3.2 Prohloubení vzájemné spolupráce s územně nejbližšími partnery na úrovni příslušného SO ORP <i>v návaznosti na opatření 2.3.5</i>
	2.3.3 Vznik pravidelných veřejných setkání nad vyhodnocováním naplňování programu rozvoje obce
	2.3.4 Umístění elektronické úřední desky před budovou obecního úřadu
	2.3.5 Zkvalitnění komunikace mezi veřejnou a podnikatelskou sférou (např. zřízení pravidelných setkání zástupců obce s podnikateli)



CÍL 3: NASTAVENÍ DLOUHODOBÝCH KONCEPČNÍCH POLITIK JAKO PREVENCE PŘED DOPADY SPOLEČENSKÝCH A KLIMATICKÝCH ZMĚN	
SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY
3.1 Systematický rozvoj stávající nabídky sociálních služeb s podporou dalšího rozvoje nabízených služeb	3.1.1 Pravidelný monitoring potřeb cílových skupin obyvatel
	3.1.2 Systematické plánování a rozvoj terénních sociálních služeb na mikroregionální úrovni <i>v návaznosti na opatření 2.3.2</i>
	3.1.3 Rozšíření nabídky bytů pro obyvatele se specifickými potřebami (např. byty s pečovatelskou službou)
3.2 Posilování kvality životní prostředí jako ochrany a adaptaci na klimatické změny	3.2.1 Zadržování vody v krajině a posilování retenční schopnosti půdy (např. budování zasakovacích pásů, protierozních mezí aj.)
	3.2.2 Revitalizace vodních ploch – požární nádrže v Domaslavicích, Stěhovavý rybník a další <i>souběžně s opatřením 1.3.4</i>
	3.2.3 Dokončení výměny lamp veřejného osvětlení s důrazem na ekologickou šetrnost a dobudování VO v odlehlých částech obce a postranních uličkách
	3.2.4 Vytipování lokality a následná realizace sběrného místa <i>v koordinaci s opatřením 3.2.5</i>
	3.2.5 Nákup objektu pro zázemí údržby obce vč. pořízení komunální techniky a vybavení
	3.2.6 Průběžná modernizace obecního bytového fondu s důrazem na ekologickou udržitelnost
	3.2.7 Snižování energetické náročnosti veřejných budov a využívání obnovitelných zdrojů energie <i>v návaznosti na opatření 1.2.3 a 3.2.4</i>
3.3 Budování dobré image obce a posilování identifikace místních obyvatel s obcí jako prevence odchodu mladých obyvatel	3.3.1 Prohloubení aktivní prezentace obce i na dalších sociálních sítích
	3.3.2 Prezentace obce jako místa pro aktivní trávení volného času
	3.3.3 Zapojení mladých do plánování a rozvoje obce (např. formou simulovaného zastupitelstva apod.) <i>v návaznosti na opatření 2.3.1</i>



IMPLEMENTAČNÍ ČÁST

Pro úspěšné naplňování jakékoliv strategie je zásadní připravenost dílčích projektů, identifikace aktérů podílejících se na jejich plnění, a stanovení termínu předpokládané realizace.

Kritéria rozpracovanosti jednotlivých opatření aplikovaných v této strategii je následující: 0 - příprava záměru; 1 - zahájeno jednání s hlavními aktéry; 2 - příprava projektové studie / projektové dokumentace ; 3 - kompletní projektová dokumentace pro odpovídající druh povolovacího řízení; 4 - vydáno stavebního povolení, případně jiný dokument pro konkrétní druh povolovacího řízení, (případně prohlášení stavebního úřadu, že se na plánovanou akci nevztahuje povinnost stavebního povolení nebo ohlášení); 5 – příprava či realizace výběrového řízení, 6 - uzavřena smlouva s dodavatelem / zhotovitelem; a 7 - probíhající realizace.

Jelikož nelze celou strategii realizovat naráz, ať už technicky či s ohledem na dostupné finanční a lidské zdroje, bylo nezbytné v rámci přípravy implementace stanovit prioritní opatření. Tomu odpovídá stanovení odhadu předpokládané realizace. Převážná většina aktivit plánu rozvoje obce má jasnou podobu projektu. Vyskytují se zde však i opatření, které mají spíše charakter nástroje, bez přímých finančních nároků, který bude průběžně uplatňován při jiných rozvojových aktivitách.

Stav finančních prostředků na běžných účtech obce Háj u Duchcova činil v době zpracování dokumentu cca 18,13 mil. Kč. Průměrné výdaje, které obec vynaloží na svou činnost i rozvoj, činí v průměru necelých 19 mil. Kč. Při aplikaci tohoto trendu lze předpokládat, že obec vynaloží na svůj rozvoj do konce platnosti této strategie přibližně 150 mil. Kč. Předpokládané výdaje spolu s rezervami na běžných účtech představují základní finanční rámec, od kterého se bude odvíjet zvolená strategie.


STRATEGICKÝ CÍL 1 - ZVYŠOVÁNÍ KVALITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY, VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI OBCE

1.1 Modernizace povrchů komunikací a vytváření podmínek vedoucích ke zvýšení bezpečnosti všech účastníků dopravního provozu	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
1.1.1 Zpevnění povrchů místních a účelových komunikací na celém území obce	průběžná realizace	2022-2028	obec	0,5–1 mil. Kč / akce
1.1.2 Zajištění pravidelných rekonstrukcí komunikací a cest na území obce	průběžná realizace	2022-2028	obec	0,5 mil. Kč / akce
1.1.3 Výstavba nových chodníků za účelem lepší prostupnosti obce pro pěší - v ul. Zelenkova, Hanzlíčkova – část obce Horní Háj - v ul. Duchcovská k vlakovému nádraží – část obce Dolní Háj - výstavba propojek s nově zastavěnými částmi obce	kompletní dokumentace pro daný druh povolovacího řízení – žádost o stavební povolení	2022-2026	obec	9 mil. Kč
		2022-2024		4 mil. Kč
		2022-2028		
1.1.4 Zpevnění a rekonstrukce stávajících pěšin, cest a cyklostezek, které navazují cesty do okolních obcí – mikroregionu Stropník	příprava záměru	2024-2027	obec, DSO	
1.1.5 Vybudování parkovací plochy před budovou mateřské školy a u pomníku	kompletní dokumentace pro daný druh povolovacího řízení	2022-2026	obec	1,5 mil. Kč
1.1.6 Po domluvě se správcem komunikace instalovat bezpečnostní a zpomalovací opatření - na silnici I/27 (např. světelný semafor) - na silnici III. třídy – ul. Kubátova	příprava záměru	2024-2026	obec, PČR, správce komunikace	2 mil. Kč
1.1.7 Vybudování karavanového stání a lesoparku v blízkosti Sokolovny <i>v koordinaci s opatřením 1.3.1</i>	příprava projektové studie / dokumentace	2022-2025	obec	5 mil. Kč
1.2 Udržování odpovídajícího stavu občanské a infrastrukturní vybavenosti s možností dalšího rozvoje	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
1.2.1 Dokončení rekonstrukce budovy Sokolovny <i>souběžně s opatřením 2.1.2</i>	příprava či realizace výběrového řízení	2022	obec	1 mil. Kč



1.2.2 Vybudování kabin a sociálního zařízení u sportovního areálu u Sokolovny	příprava či realizace výběrového řízení	2022	obec / SK, Tj	1,5 mil. Kč
1.2.3 Oprava objektu mateřské školy s možností kapacitního navýšení (rekonstrukce venkovní fasády, sklepů, kotelny aj.)	příprava záměru	2022-2026	obec, MŠ	4,3 mil. Kč
1.2.4 Systematická péče a dobudování infrastrukturních sítí vodovodu, kanalizace, plynofikace aj.	příprava záměru	2023-2028	obec	
1.2.5 Rekonstrukce hasičské zbrojnice a investice do požární ochrany	bez povinnosti stavebního povolení	2022-2026	obec, JSDH	1,5 mil. Kč
1.3 Rozšiřování veřejných prostranství s odpovídající doplňkovou vybaveností v intravilánu i extravilánu obce	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
1.3.1 Rekultivace přilehlých venkovních prostorů v okolí objektu Sokolovny a ostatních veřejných prostranství v obci	uzavřena smlouva se zhotovitelem	2022	obec	3,5 mil. Kč
1.3.2 Rekonstrukce zakrytí potoka před budovou MŠ	příprava záměru	2022-2026	obec	
1.3.3 Vybudování nového centra/návsi obce na pozemku 95/7	příprava záměru	2025-2027	obec	
1.3.4 Začlenění vodní plochy za Sokolovnou do volnočasového areálu a propojení s novým centrem obce <i>v návaznosti na opatření 1.3.3</i>	příprava záměru	2026-2028	obec	
1.3.5 Pravidelná údržba a péče o drobné sakrální stavby a jiné památky na území obce (např. rekonstrukce kapličky)	bez povinnosti stavebního povolení	průběžně	obec / vlastníci objektů	0,5 mil. Kč
1.3.6 Vytvoření vycházkového okruhu doplněného o odpočinková místa a informačními tematickými tabulemi (např. o historii mikroregionu i pobytu významných osobností v obci)	příprava záměru	2025	obec	



STRATEGICKÝ CÍL 2 - POSILOVÁNÍ SOUSEDKÉ POSPOLITOSTI ZALOŽENÉ NA KOMUNITNÍM ŽIVOTĚ A VZÁJEMNÉ DŮVĚŘE

2.1 Posílení spolkového i neformálního sdružování obyvatel jako prevence sociální polarizace společnosti	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
2.1.1 Všestranná podpora jak stávajícím spolkům, tak vzniku a následného rozvoje nových spolků, sdružení a zájmových skupin	průběžně	2022-2028	obec	
2.1.2 Vytvoření odpovídajícího zázemí pro rozvoj spolkové činnosti – sdílená klubovna v objektu Sokolovny	příprava záměru	2022-2026	obec	4,5 mil. Kč
2.1.3 Vytváření prostředí k setkávání obyvatel všech generací (např. veřejná místa pro grilování apod, zákoutí pro venkovní sportování – kuželky, minigolf, překážková dráha a pod sportovně společenské aktivity)	příprava projektové studie / dokumentace	v návaznosti na opatření 1.3.3 a 1.3.4	obec	2 mil. Kč
2.1.4 Zapojování nově příchozích do společenského života v obci	průběžná realizace	2022-2028	obec	
2.2 Pokračování v obnově tradičních kulturních akcí a rozvoj zcela nových společenských událostí	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
2.2.1 Zachování dosavadní činnosti kulturní komise v plánování kulturního programu v obci, pravidelné opakování akcí s tradicí	průběžná realizace	2022-2028	kulturní komise	
2.2.2 Podpora rozvoje diverzity kulturní a společenské nabídky v obci (snaha o vznik nových kulturních událostí), nových společenských aktivit (taneční kurz, jóga, tvořivé dílny)	průběžná realizace	2022-2028	kulturní a sportovní komise	
2.2.3 Společná příprava společenských a kulturních akcí na mikroregionální úrovni <i>v návaznosti na opatření 2.3.2</i>	průběžná realizace	2022-2028	obec, DSO	
2.2.4 Doplnění obecního společenského programu o edukační a osvětové přednášky a jejich propagace	průběžná realizace	2022-2028	obec, DSO, externí partneři	



2.3 Posilování transparentnosti a komunikace veřejné správy za účelem zvyšování důvěry a budování otevřené komunitní společnosti	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
2.3.1 Zapojování místních do rozhodovacího procesu/plánování koncepčních dokumentů (ankety, participace, komunitní plánování atd.)	průběžná realizace	2022-2028	obec, veřejnost	
2.3.2 Prohloubení vzájemné spolupráce s územně nejbližšími partnery na úrovni příslušného SO ORP <i>v návaznosti na opatření 2.3.5</i>	příprava záměru	2022	obec, ORP	
2.3.3 Vznik pravidelných veřejných setkání nad vyhodnocováním naplňování programu rozvoje obce	průběžná realizace	2022-2028	obec, veřejnost	-
2.3.4 Umístění elektronické úřední desky před budovou obecního úřadu	příprava záměru	2024	obec	300 tis. Kč
2.3.5 Zkvalitnění komunikace mezi veřejnou a podnikatelskou sférou (např. zřízení pravidelných setkání zástupců obce s podnikateli)	příprava záměru	2022-2028	obec, veřejnost, podnikatelé	



STRATEGICKÝ CÍL 3 - NASTAVENÍ DLOUHODOBÝCH KONCEPČNÍCH POLITIK JAKO PREVENCE PŘED DOPADY SPOLEČENSKÝCH A KLIMATICKÝCH ZMĚN

3.1 Systematický rozvoj stávající nabídky sociálních služeb s podporou dalšího rozvoje nabízených služeb	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
3.1.1 Pravidelný monitoring potřeb cílových skupin obyvatel	průběžná realizace	2022-2028	obec	
3.1.2 Systematické plánování a rozvoj terénních sociálních služeb na mikroregionální úrovni <i>v návaznosti na opatření 2.3.2</i>	příprava záměru	2023-2028	obec	
3.1.3 Rozšíření nabídky bytů pro obyvatele se specifickými potřebami (např. byty s pečovatelskou službou)	příprava záměru	2024-2028	obec	
3.2 Posilování kvality životní prostředí jako ochrany a adaptaci na klimatické změny	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
3.2.1 Zadržování vody v krajině a posilování retenční schopnosti půdy (např. budování zasakovacích pásů, protierozních mezí aj.)	průběžná realizace	2022-2028	obec	
3.2.2 Revitalizace vodních ploch – požární nádrže v Domaslavicích, Stěhovavý rybník a další <i>souběžně s opatřením 1.3.4</i>	příprava záměru	2023-2026	obec	1,5 mil. Kč
3.2.3 Dokončení výměny lamp veřejného osvětlení s důrazem na ekologickou šetrnost a dobudování VO v odlehlejších částech obce a postranních uličkách	příprava záměru	2023-2026	obec	3,5 mil. Kč
3.2.4 Vytipování lokality a následná realizace sběrného místa <i>v koordinaci s opatřením 3.2.5</i>	příprava záměru	2022-2025	obec	5 mil. Kč
3.2.5 Nákup objektu pro zázemí údržby obce vč. pořízení komunální techniky a vybavení	příprava či realizace výběrového řízení	2023-2026	obec	6 mil. Kč
3.2.6 Průběžná modernizace obecního bytového fondu s důrazem na ekologickou udržitelnost	bez povinnosti stavebního povolení	2022-2026	obec	8 mil. Kč



3.2.7 Snižování energetické náročnosti veřejných budov a využívání obnovitelných zdrojů energie <i>v návaznosti na opatření 1.2.3 a 3.2.4</i>	průběžně	2022-2028	obec	-
3.3 Budování dobré image obce a posilování identifikace místních obyvatel s obcí jako prevence odchodu mladých obyvatel	Stupeň připravenosti	Odhad realizace	Hlavní aktér	Náklady
3.3.1 Prohloubení aktivní prezentace obce i na dalších sociálních sítích	příprava záměru	2022-2028	obec	
3.3.2 Prezentace obce jako místa pro aktivní trávení volného času	příprava záměru	2022-2028	obec	
3.3.3 Zapojení mladých do plánování a rozvoje obce (např. formou simulovaného zastupitelstva apod.) <i>v návaznosti na opatření 2.3.1</i>	příprava záměru	2022-2028	obec, veřejnost	



Možnosti financování

Následující kapitola zobrazuje přehled potenciálních finančních zdrojů, kterých je možné využít ke spolufinancování plánovaných aktivit. S ohledem na finanční náročnost některých opatření je doporučováno volit prostředky z evropských či národních zdrojů namísto financování výhradně z obecního rozpočtu. Jistá míra spolufinancování je předpokládána u většiny níže uvedených aktivit, cílem však je, aby spoluúčast města byla minimální.

Vysvětlivky pro níže uvedené zkratky správců dotačních titulů:

MMR – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

MŽP – Ministerstvo životního prostředí ČR

MZE – Ministerstvo zemědělství ČR

MF – Ministerstvo financí ČR

MV – Ministerstvo vnitra ČR

MPO – Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR

NSA – Národní sportovní agentura

MK – Ministerstvo kultury ČR

MD – Ministerstvo dopravy ČR

MO – Ministerstvo obrany ČR

OPŽP – Operační program Životní prostředí

IROP – Integrovaný regionální operační program

SZP – Společná zemědělská politika ČR

OPZ – Operační program Zaměstnanost+

Jiné – Jiné, v tabulce neuvedené zdroje (např. nositelé integrovaných nástrojů)

Kraj – krajské dotační tituly

Nadace – nadace a nadační fondy

VZ – vlastní zdroje žadatele



CÍL 1: ZVYŠOVÁNÍ KVALITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY, VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI OBCE

SC 1.1 - Modernizace povrchů komunikací a vytváření podmínek vedoucích ke zvýšení bezpečnosti všech účastníků dopravního provozu

	MMR	MŽP	MZE	MF	NSA	MPO	MD	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
1.1.1 Zpevnění povrchů místních a účelových komunikací na celém území obce	x									x			x		
1.1.2 Zajištění pravidelných rekonstrukcí komunikací a cest na území obce	x	x	x							x			x		
1.1.3 Výstavba nových chodníků za účelem lepší prostupnosti obce pro pěší - v ul. Zelenkova, Hanzlíčkova – část obce Horní Háj - v ul. Duchcovská k vlakovému nádraží – část obce Dolní Háj - výstavba propojek s nově zastavěnými částmi obce							x		x			x			
1.1.4 Zpevnění a rekonstrukce stávajících pěšin, cest a cyklostezek, které navazují cesty do okolních obcí – mikroregionu Stropník	x						x		x			x			
1.1.5 Vybudování parkovací plochy před budovou mateřské školy a u pomníku	x							x	x						
1.1.6 Po domluvě se správcem komunikace instalovat bezpečnostní a zpomalovací opatření - na silnici I/27 (např. světelný semafor) - na silnici III. třídy – ul. Kubátova							x		x						
1.1.7 Vybudování karavanového stání a lesoparku v blízkosti Sokolovny <i>v koordinaci s opatřením 1.3.1</i>								x	x				x		

SC 1.2 - Udržování odpovídajícího stavu občanské a infrastrukturní vybavenosti s možností dalšího rozvoje

	MMR	MŽP	MZE	MF	NSA	MV	MD	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
1.2.1 Dokončení rekonstrukce budovy Sokolovny <i>souběžně s opatřením 2.1.2</i>	x							x	x				x		
1.2.2 Vybudování kabin a sociálního zařízení u sportovního areálu u Sokolovny	x				x								x	x	
1.2.3 Oprava objektu mateřské školy s možností kapacitního navýšení (rekonstrukce venkovní fasády, sklepů, kotelny aj.)	x			x					x	x		x			
1.2.4 Systematická péče a dobudování infrastrukturních sítí vodovodu, kanalizace, plynofikace aj.		x	x					x							
1.2.5 Rekonstrukce hasičské zbrojnice a investice do požární ochrany						x				x		x	x		



SC 1.3 - Rozšiřování veřejných prostranství s odpovídající doplňkovou vybaveností v intravilánu i extravilánu obce															
	MMR	MŽP	MZE	MF	MO	MPO	MK	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
1.3.1 Rekultivace přilehlých venkovních prostorů v okolí objektu Sokolovny a ostatních veřejných prostranství v obci		x						x	x	x		x		x	
1.3.2 Rekonstrukce zakrytí potoka před budovou MŠ		x	x					x							
1.3.3 Vybudování nového centra/návsi obce na pozemku 95/7									x			x			
1.3.4 Začlenění vodní plochy za Sokolovnou do volnočasového areálu a propojení s novým centrem obce <i>v návaznosti na opatření 1.3.3</i>								x							
1.3.5 Pravidelná údržba a péče o drobné sakrální stavby a jiné památky na území obce (např. rekonstrukce kapličky)			x		x		x		x	x		x			
1.3.6 Vytvoření vycházkového okruhu doplněného o odpočinková místa a informačními tematickými tabulemi (např. o historii mikroregionu i pobytu významných osobností v obci)	x	x						x		x					



CÍL 2: POSILOVÁNÍ SOUSEDKÉ POSPOLITOSTI ZALOŽENÉ NA KOMUNITNÍM ŽIVOTĚ A VZÁJEMNÉ DŮVĚŘE

SC 2.1 - Posílení spolkového i neformálního sdružování obyvatel jako prevence sociální polarizace společnosti

	MMR	MŽP	MZE	MF	NSA	MPO	MD	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
2.1.1 Všestranná podpora jak stávajícím spolkům, tak vzniku a následného rozvoje nových spolků, sdružení a zájmových skupin					x					x		x	x	x	x
2.1.2 Vytvoření odpovídajícího zázemí pro rozvoj spolkové činnosti – sdílená klubovna v objektu Sokolovny									x						
2.1.3 Vytváření prostředí k setkávání obyvatel všech generací (např. veřejná místa pro grilování apod, zákoutí pro venkovní sportování – kuželky, minigolf, překážková dráha a pod sportovně společenské aktivity) <i>v návaznosti na opatření 1.3.3 a 1.3.4</i>	x											x	x		x
2.1.4 Zapojování nově příchozích do společenského života v obci															x

SC 2.2 - Pokračování v obnově tradičních kulturních akcí a rozvoj zcela nových společenských událostí

	MMR	MŽP	MZE	MV	NSA	MPO	MD	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
2.2.1 Zachování dosavadní činnosti kulturní komise v plánování kulturního programu v obci, pravidelné opakování akcí s tradicí															x
2.2.2 Podpora rozvoje diverzity kulturní a společenské nabídky v obci (snaha o vznik nových kulturních událostí), nových společenských aktivit (taneční kurz, jóga, tvořivé dílny)															x
2.2.3 Společná příprava společenských a kulturních akcí na mikroregionální úrovni <i>v návaznosti na opatření 2.3.2</i>												x			x
2.2.4 Doplnění obecního společenského programu o edukační a osvětové přednášky a jejich propagace		x										x			x

SC 2.3 - Posilování transparentnosti a komunikace veřejné správy za účelem zvyšování důvěry a budování otevřené komunitní společnosti

	MMR	MŽP	MZE	MF	MO	MPO	MK	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
2.3.1 Zapojování místních do rozhodovacího procesu/plánování koncepčních dokumentů (ankety, participace, komunitní plánování atd.)											x				x
2.3.2 Prohloubení vzájemné spolupráce s územně nejbližšími partnery na úrovni příslušného SO ORP <i>v návaznosti na opatření 2.3.5</i>															x



	MMR	MŽP	MZE	MF	MO	MPO	MK	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
2.3.3 Vznik pravidelných veřejných setkání nad vyhodnocováním naplňování programu rozvoje obce															x
2.3.4 Umístění elektronické úřední desky před budovou obecního úřadu											x				
2.3.5 Zkvalitnění komunikace mezi veřejnou a podnikatelskou sférou (např. zřízení pravidelných setkání zástupců obce s podnikateli)											x				x



CÍL 3: NASTAVENÍ DLOUHODOBÝCH KONCEPČNÍCH POLITIK JAKO PREVENCE PŘED DOPADY SPOLEČENSKÝCH A KLIMATICKÝCH ZMĚN

SC 3.1 - Systematický rozvoj stávající nabídky sociálních služeb s podporou dalšího rozvoje nabízených služeb

	MMR	MŽP	MZE	SFPI	NSA	MPO	MPSV	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
3.1.1 Pravidelný monitoring potřeb cílových skupin obyvatel															x
3.1.2 Systematické plánování a rozvoj terénních sociálních služeb na mikroregionální úrovni <i>v návaznosti na opatření 2.3.2</i>							x		x			x			
3.1.3 Rozšíření nabídky bytů pro obyvatele se specifickými potřebami (např. byty s pečovatelskou službou)	x			x					x						

SC 3.2 - Posilování kvality životního prostředí jako ochrany a adaptaci na klimatické změny

	MMR	MŽP	MZE	MF	SFPI	MPO	MD	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
3.2.1 Zadržování vody v krajině a posilování retenční schopnosti půdy (např. budování zaskakovacích pásů, protierozních mezí aj.)		x	x					x		x					
3.2.2 Revitalizace vodních ploch – požární nádrže v Domaslavicích, Stěhovavý rybník a další, <i>souběžně s opatřením 1.3.4</i>			x					x							
3.2.3 Dokončení výměny lamp veřejného osvětlení s důrazem na ekologickou šetrnost a dobudování VO v odlehlých částech obce a postranních uličkách		x				x									
3.2.4 Vytipování lokality a následná realizace sběrného místa, <i>v koordinaci s opatřením 3.2.5</i>								x							
3.2.5 Nákup objektu pro zázemí údržby obce vč. pořízení komunální techniky a vybavení	x							x				x	x	x	
3.2.6 Průběžná modernizace obecního bytového fondu s důrazem na ekologickou udržitelnost	x	x		x	x										
3.2.7 Snižování energetické náročnosti veřejných budov a využívání obnovitelných zdrojů energie <i>v návaznosti na opatření 1.2.3 a 3.2.4</i>		x						x							

SC 3.3 - Budování dobré image obce a posilování identifikace místních obyvatel s obcí jako prevence odchodu mladých obyvatel

	MMR	MŽP	MZE	MF	MO	MPO	MK	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
3.3.1 Prohloubení aktivní prezentace obce i na dalších sociálních sítích															x



	MMR	MŽP	MZE	MF	MO	MPO	MK	OPŽP	IROP	SZP	OPZ	Jiné	Kraj	Nadace	VZ
3.3.2 Presentace obce jako místa pro aktivní trávení volného času															x
3.3.3 Zapojení mladých do plánování a rozvoje obce (např. formou simulovaného zastupitelstva apod.), <i>v návaznosti na opatření 2.3.1</i>															x



ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA

Program rozvoje obce Háj u Duchcova stanovuje koncepci rozvoje území na příslušné období let 2022 až 2028. Po zohlednění východisek analytické části dokumentu byly v rámci plánování rozvoje obce navrženy celkem 3 hlavní strategické cíle, které značnou měrou přispějí ke kýženému rozvoji oblasti v daném časovém horizontu 7 let, a zároveň vytvoří předpolí rozvoje pro další období.

Tento dokument byl v souvislosti s článkem § 84 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. řádně projednán a schválen Zastupitelstvem obce Háj u Duchcova, které jej odsouhlasilo dne 30. 5. 2022. Tímto dnem nabývá dokument oficiální platnosti. Jakékoliv případné úpravy obsahu, resp. jeho rozšíření či změna, je podmíněna souhlasným stanoviskem jednání zastupitelstva obce.

.....
Irena Pipišková
starostka

