

OBEC HÁJ U DUCHCOVA

Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova, www.ouhaj.cz

Spis. zn.: 326_202

Č. j.: HAJ-4820/2026

V Háji u Duchcova dne 10.9.2026

E-mail: podatelna@ouhaj.cz

Tel.: 417 837 248, 602 249 399

IDDS (Obec Háj u Duchcova): x7rbuz8

OPRAVA VEŘEJNÉ VYHLÁŠKY

Ve veřejné vyhlášce týkající se veřejného projednání návrhu Změny č.3 Územního plánu Háj u Duchcova, č. j. HAJ-4428/2026, zveřejněné na úřední desce dne 19. 8. 2026, byly zjištěny zřejmé administrativní chyby.

V odstavci 4 v části „V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:“

Bylo chybně uvedeno „**město Lomnice nad Popelkou**“.

Správně má být uvedeno „**obec Háj u Duchcova**“.

Dále došlo ke zjevné chybě při vyhotovení písemného provedení „*Veřejné vyhlášky – Oznámení*“

Bylo chybně uvedeno datum vyvěšení veřejné vyhlášky „**19.8.2024**“.

Správné datum vyvěšení veřejné vyhlášky je „**19. 8. 2026**“.

Bylo chybně uvedeno datum sejmutí veřejné vyhlášky „**7.10.2024**“.

Správné datum vyvěšení veřejné vyhlášky je „***zůstane po dobu zveřejnění nevyplněno***“.

Ostatní údaje veřejné vyhlášky č. j. HAJ-4428/2026 zůstávají beze změny. Termín sloučeného společného jednání a veřejného projednání dne 21. 9. 2026 v 18:00 hodin se nemění.

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

Tato oprava se zveřejňuje na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Irena Pipišková
starostka obce

Irena Pipišková
Digitálně podepsal
Irena Pipišková
Datum: 10.09.2026
15:32:37 SELČ

OBEC HÁJ U DUCHCOVA

Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova, www.ouhaj.cz

Č. j.: HAJ-4428/2026

V Háji u Duchcova dne 19. 8. 2026

Spis. zn.: 326_202

E-mail: podatelna@ouhaj.cz

Tel.: 417 837 248, 602 249 399

IDDS (Obec Háj u Duchcova): x7rbuz8

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

Obecní úřad Háj u Duchcova, jako pořizovatel příslušný podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, dále také jen stavební zákon, oznamuje ve smyslu § 93 odst. 5 a § 111 odst. 4 stavebního zákona a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 3 Územního plánu Háj u Duchcova.**

Zpracovatelem návrhu je společnost ARCHUM architekti, s.r.o., Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2.

Sloučené společné jednání a veřejné projednání s výkladem se uskuteční dne 21. 9. 2026 (pondělí) v 18:00 hodin na obecním úřadě v Háji u Duchcova, Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova, v zasedací místnosti obecního úřadu.

Návrh Změny č. 3 Územního plánu Háj u Duchcova je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) a § 334b odst. 6 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí (doporučené dny a časy, před osobní návštěvou se doporučuje telefonická domluva):

- na obecním úřadě Háj u Duchcova, na adrese: Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova, v úředních hodinách: pondělí a středa 8:00 – 12:00 a 13.00 – 17.00 hodin, mimo úřední hodiny po předchozí domluvě na tel.: 417 837 248, 602 249 399.
- na www.ouhaj.cz

Předmětem návrhu je zejména vymezení nových zastavitelných ploch pro občanskou vybavenost, bydlení, rekreaci, výrobu nerušící, fotovoltaickou elektrárnu, veřejná prostranství, stanovení podmínek územní studie, etapizace, plánovací smlouvy, prvků regulačního plánu, v nezastavěném území vyloučení výroben OZE mimo vymezenou plochu AU.1.

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- Do 15 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit písemně své připomínky k návrhu změny územního plánu.
- Dotčené orgány uplatní do 15 dnů ode dne konání společného jednání svá stanoviska k návrhu územně plánovací dokumentace.
- Ve stejné lhůtě mohou orgány a osoby uvedené v odstavci 1 § 94 stavebního zákona (tj **obec Háj u Duchcova**, krajský úřad, sousední obce) uplatnit připomínky.
- Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.
- Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.
- Změna územního plánu se zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí.
- Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na Obecní úřad Háj u Duchcova, Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova, IDDS: x7rbuz8.

Oznámení se doručuje dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je změna územního plánu pořizována, sousedním obcím a ostatním organizacím jednotlivě.

Irena Pipišková
starostka obce

Vyvěšeno: 19. 8. 2026

Sejmuto:

Rozdělovník

-  Povodí Ohře, s. p., IDDS: 7ptt8gm
-  ČEPS, a.s., IDDS: secqdq
-  T-Mobile Czech republic a.s., IDDS: ygwch5i
-  ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
-  GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
-  Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
-  České dráhy, a.s., e52cdsf