HÁJSKÝ KOHOUT

ZPRAVODAJ PRO OBEC HÁJ U DUCHCOVA A DOMASLAVICE

3. ROČNÍK • I. ČTVRTLETÍ 2007 • VÝTISK PRO OBČANY OBCE ZDARMA

Slovo starosty obce

VÁŽENÍ OBČANÉ, V TOMTO VYDÁNÍ HÁJSKÉHO KOHOUTA BYCH RÁD REAGOVAL NA VZNIKLOU SITUACI KOLEM VÝVĚRU DŮLNÍCH PLYNŮ, KE KTERÝM DOŠLO NA POLI MEZI LESNÍ STEZKOU A OSADOU DOMASLAVICE.

Na tento negativní jev jsem byl upozorněn obyvateli nedalekého nového rodinného domku v průběhu vánočních svátků. Okamžitě jsem předal toto zjištění kompetentním, místně příslušným orgánům, tj. Oblastnímu báňskému úřadu v Mostě. Tam později směřovala i stížnost oznamovatelů. OBÚ vyslal na místo zástupce báňské záchranné služby Most, který na místě provedl ohledání a měření škodlivosti unikajících plynů. Konstatoval charakteristický zápach důlních plynů, které však dle měření neobsahují nebezpečné složky. Dále tento specialista uvedl, že dle dostupných map původního dolu, je v tomto místě zasypán větrný vrt o průměru 1,0 m, který bude třeba odkrýt a zjistit současný stav zásypu. Jedná se o pažený vrt a nehrozí nebezpečí propadu nebo sesuvu zeminy.

Zjištěné skutečnosti budou postoupeny prostřednictvím Geofondu - České geologické služby, Ministerstvu životního prostředí ČR, které spravuje všechna bývalá důlní díla a bude muset uvolnit finanční prostředky ze státního rozpočtu na průzkum a případnou sanaci vrtu. Dopis Geofondu má obecní úřad Háj u Duchcova k dispozici.

Vzhledem k tomu, že delší dobu nikdo na ohlášenou situaci nereagoval, zorganizoval majitel pozemku pan Karásek dne 8.2.2007, za přítomnosti báňského soudního znalce pana Ing. Hamrlíka, odkrytí základu vrtu a bočního vývodu, kterým unikal důlní plyn. Bylo zjištěno, že se tu skutečně nachází vrt o průměru 1 m a hloubce cca 50 m, který je však zcela volný a nezasypán. Tato skutečnost byla protokolárně a fotograficky zadokumentována, boční vývod byl zrušen a vrt opětovně zajištěn a přesypán hlínou.

Do dnešního dne (8.3.07) Ministerstvo životního prostředí ČR nereagovalo.

Karel Drašner,
starosta obce

ODBĚR PODZEMNÍCH VOD

Povolení k odběru podzemní vody by měl mít pouze ten, kdo podzemní vodu skutečně odebírá. Pokud podzemní vodu neodebíráte, nemusíte mít žádné povolení a studnu nikam nenahlašujete. Nutnost mít povolení by se neměla chápat jen jako povinnost, ale také jako ochrana svého zdroje vody. Když tomu, kdo platné povolení nemá, někdo v okolí strhne pramen, tak nemá žádné dovolání. Pokud však platné povolení k odběru podzemní vody má, má podle platných předpisů i nárok na opatření náhradního zdroje vody nebo na jednorázovou kompenzaci za to, že o vodu ve studni přišli.

Odběr podzemní vody ze studny vybudované před 1.1.1955 se považuje za povolený, nehledě na to, že v listinné podobě žádné rozhodnutí vydáno být nemuselo. Pokud zároveň odběr podzemní vody slouží, podle prohlášení odběratele, k individuálnímu zásobování domácnosti pitnou vodou (tzn. např. k vaření, splachování WC, zalévání zahrady, mytí vozidla, napájení zvířat apod.), považuje se odběr za povolený i po 1.1.2008 a o žádné nové povolení není třeba žádat. Není podstatné, zda se jedná o zásobování domácnosti v místě trvalého bydlení nebo jinde, např. v místě rekreační chaty či chalupy. K doložení stáří může postačit např. i dokumentace ke stavbě, u které je studna umístěna. Jako v každém jiném řízení je možné k provedení důkazů užít všech důkazních prostředků, které jsou vhodné ke zjištění stavu věci (tj. prokázání stáří studny) a které nejsou získány nebo provedeny v rozporu s právními předpisy. Jde např. o listiny či svědeckou výpověď.

Odběr podzemních vody ze studny, která je vybudované po roce 1955 a je uvedená pouze v kolaudační rozhodnutí k domu, by se měl neprodleně požádat příslušný vodoprávní úřad o vydání povolení k odběru podzemní vody ze studny.

Odběr povrchových vod

K zachytávání dešťové vody do sudu na zalévání zahrady žádné povolení nepotřebujete.

Fyzická osoba nepodnikající, která odebírá povrchovou vodu z potoka, z rybníka, z řeky k zalévání zahrady a pokud není k odběru povrchové vody využíváno zvláštní technické zařízení (např. čerpadlo), ale voda je odebírána např. přímo konví, pak žádné povolení není třeba. Pokud je k odběru povrchové vody využíváno zvláštní technické zařízení (např. čerpadlo, trkač apod.), pak je třeba povolení příslušného pověřeného obecního úřadu (vodoprávní úřad), a to bez ohledu na množství odebrané vody.

Vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních

Povolení není potřeba, pokud jsou odpadní vody likvidovány (např. odváděny do veřejné kanalizace nebo vyváženy ze žumpy apod.) kanalizační společností, která má povinnost zajistit si pro svou činnost příslušné povolení.

Vypouštění odpadních vod ze septiku do vod povrchových podléhá povolení vodoprávního úřadu.

Vypouštění odpadních vod ze septiku do vod podzemních lze povolit jen výjimečně z jednotlivých rodinných domů a staveb k individuální rekreaci na základě posouzení jejich vlivu na jakost podzemních vod.

(Pokračování na str. 2)

(Dokončení ze str. 1)

Povolení

Řízení o vydání povolení k odběru podzemní vody, k odběru povrchové vody ani řízení o vydání povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních nepodléhá správnímu poplatku.

Bylo-li povolení k odběru podzemních nebo povrchových vod a povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních vydáno podle předchozích předpisů, resp. nabylo-li toto povolení právní moci do 31.12. 2001, zaniká nejpozději dnem 1.1. 2008, pokud nezanikne uplynutím doby, na kterou bylo uděleno, jeli tato doba kratší. U povolení, které dnem 1.1. 2008 zanikají, lze požádat do 1.7. 2007 o jejich prodloužení, jinak je třeba v dostatečném předstihu požádat o vydání nového povolení.

Odběr podzemních nebo povrchových vod a vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních bez povolení vodoprávního úřadu je nelegální. Za nepovolený odběr podzemních nebo povrchových vod a vypouštění odpadních vod může fyzická osoba dostat pokutu až do výše 50 000,-Kč. O povolení můžete požádat příslušný vodoprávní úřad, kterým je pověřený obecní úřad (Magistrát města Teplic).

Lenka Beerová, OÚ Háj u Duchcova

KAŽDÝ, KDO ODEBÍRÁ PODZEMNÍ NEBO POVRCHOVOU VODU NEBO KDO DO TĚCHTO VOD VYPOUŠTÍ ODPADNÍ VODU, MUSÍ MÍT POVOLENÍ VODOPRÁVNÍHO ÚŘADU

UŽÍVÁTE VODU NAPŘÍKLAD JAKO

- **fyzická osoba** – odběr vody k zalévání zahrady či k napájení drobného zvířectva, vypouštění odpadní vody z domovní čistírny odpadních vod?
- **živnostník** – odběr vody pro zahradnictví, vypouštění předčištěných odpadních vod z technologií, myček aut, penzionů, malých čistíren odpadních vod?
- **zemědělec** – odběr vody k zavlažování či k napájení zvířat?
- **rybníkář** – odběr vody pro napouštění rybníků, sádek, líhní, vodních nádrží?
- **provozovatel veřejného koupaliště** – odběr či vypouštění vody?
- **provozovatel lyžařského areálu** – odběr vody k výrobě sněhu vodními děly?

K takovému nakládání s vodami musíte mít platné **povolení vodoprávního úřadu.**

Povolení není třeba, pokud se k odběru povrchové vody nevyužívá technické zařízení. Povolení není nutné ani tehdy, pokud je voda dodávána nebo odváděna jinou osobou (vodárenskou či kanalizační společností, obcí apod.).

Ten, kdo odebírá povrchovou nebo podzemní vodu nebo kdo do těchto vod vypouští odpadní vodu bez příslušného povolení, vystavuje se **pokutě**, která může činit:

- u fyzické osoby až 50 000 Kč
- u právnické osoby nebo fyzické osoby podnikající až 10 000 000 Kč

Ke dni 1. ledna 2008 zanikne platnost těch povolení k odběru povrchových nebo podzemních vod, která byla vydána a nabyla právní moci do 31. prosince 2001.

Povolení vydaná po 1. lednu 2002 platí i nadále.

Povolení k odběru podzemní vody ze zdroje určeného pro individuální zásobování jednotlivé domácnosti pitnou vodou nezanikají.

Pokud si nejste jisti, kontaktujte vodoprávní úřad na Vašem obecním úřadu nebo volejte bezplatně infolinku

infolinka 800 101 197

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

www.zanikpovoleni.cz

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

PRŮVODCE PO „STARÉM KONTINENTU“



JAK VZNIKLA EVROPSKÁ UNIE?

Po seriálu Hájského kohouta Zajímavosti ze Strategického rozvojového plánu obce Háj u Duchcova, který jsme dokončili v minulém čísle zpravodaje, přichází další několikadílný průvodce - tentokrát po Evropské unii. Také se Vám někdy stalo, že různá média chrlí jeden cizí pojem o EU za druhým a že se v tom „jaksi ztrácíte“? Měli jste také ten pocit, že se dnes všechno točí jen kolem unie, eura, stále více skloňovaného slova integrace apod.? Spousta lidí stále ještě nemá jasno, jak EU vůbec vznikla, co jí tvoří, jak je organizovaná, kdo v ní má hlavní slovo, nebo které státy do ní vůbec patří. V Hájském kohoutovi se pokusíme prokličkovat celou unií - srozumitelně a jasně. Vždyť Evropská unie je budoucnost nás všech, proto o NÍ musíme vědět aspoň trochu!!!

EU byla vytvořena v roce 1992 na základě **Smlouvy o Evropské unii,** známější pod názvem **Maastrichtská smlouva**, hovoří-li se však o historii Evropské unie, uvažují se i předchozí evropské integrační aktivity, jejichž počátek sahá do 50. let 20. století.

POVÁLEČNÉ POČÁTKY

Po druhé světové válce se musely evropské státy vypořádat s řadou problémů, v prvé řadě bylo třeba zabezpečit základní životní potřeby pro obyvatelstvo. Po otřesných zkušenostech s 2. světovou válkou bylo hlavním motivem evropské integrace zabezpečení míru a bezpečnosti na evropském kontinentě - po válce byl ve společnosti hluboce zakořeněný názor, že mír a bezpečnost nedokáží zajistit klasické národní státy, ale sjednocující se Evropa. Svou roli hrál také rostoucí vliv Sovětského svazu a jeho potenciální nebezpečnost pro západní demokracie; sjednocená západní Evropa měla větší šanci ustát potenciální konflikt se státy východního bloku.

Zdůrazňovala se také potřeba „nového ducha“ v protikladu k meziválečnému ekonomickému a politickému nacionalismu. Důsledkem ekonomického nacionalismu byla velmi vysoká cla a jiná tarifní i netarifní opatření (mnohonásobně vyšší než před 1. světovou válkou), která vedla k hospodářské stagnaci, ještě umocněné Velkou hospodářskou krizí. Politický nacionalismus se stal přímou příčinou 2. světové války. Proto lze za jednu z hlavních příčin poválečné evropské integrace označit snahu o překonání nacionalisticky orientovaných státních struktur.

Občané evropských zemí také toužili po volném pohybu po Evropě, který byl mezi světovými válkami velmi omezen. Svobodné podnikání ve spojení se společným trhem mělo zabezpečit dlouhodobý hospodářský růst a sociální stabilitu.

Celkově lze říci, že d**ůvody pro poválečnou Evropskou** integraci byly následující:

- zabezpečení míru na Evropském kontinentě
- překonání nacionalisticky orientovaných státních struktur
- umožnění společného trhu jakožto prostředku ke zvyšování hospodářského blahobytu

ČTYŘICÁTÁ, PADESÁTÁ A ŠEDESÁTÁ LÉTA

Jean Monnet, jako člen Národního výboru pro osvobození Svobodné francouzské vlády, prohlásil v roce 1943 v alžírském exilu: „Mír v Evropě nenastane dokud její státy budou zakládány na základně národní suverenity ... Země Evropy jsou příliš malé, aby mohly svým národům zaručit prosperitu a sociální vývoj. Proto evropské státy musí společně založit federaci ...“

Winston Churchill ve své „curyšské řeči“ pronesené „k mládeži Evropy“ 19. září 1946 na curyšské univerzitě mluví o sjednocené Evropě, Spojených státech evropských (United States of Europe), s regionální strukturou federace, Radou Evropy (Council of Europe), jejímž prvním krokem je partnerství Francie a Německa. Robert Schuman, francouzský ministr zahraničí, v roce 1950 symbolicky 9. května předložil návrh sjednocené Evropy, dnes známý jako Schumanova deklarace, která konkretizuje předcházející prohlášení evropských politiků.

Evropští politici v poválečných letech začali hledat způsob, jakým efektivně předejít rozpoutání válečného konfliktu. Nutností se ukázala kontrola uhelného a především ocelářského průmyslu, bez kterého je vedení války nemyslitelné. Francie se již o podobné pokusila ve 20. letech 20. století, kdy okupovala německé Porýní ve snaze kontrolovat německý válečný průmysl, přesto nedokázala zabránit druhé světové válce. Bylo tedy zřejmé, že se tato kontrola bude muset provádět jinou cestou.

EVROPSKÉ SPOLEČENSTVÍ UHLÍ A OCELI (ESUO)

Jean Monnet, tehdy jako vrcholný představitel francouzského komisariátu pro plán, přišel s nápadem, že by o uhelném průmyslu nerozhodovaly národní státy (vítězné mocnosti by také neměly mít větší pravomoci než poražené Německo); o průmyslu měla rozhodovat nová mezinárodní instituce.

Tato myšlenka byla realizována v tzv. Pařížské smlouvě v roce 1951 a vzniklo **Evropské společenství uhlí a oceli (ESUO).** Bylo to poprvé, kdy se sektor tradičně v rukách národních států dostal do kompetence nadnárodní instituce. Během několika let se měl vytvořit společný trh pro uhlí a ocel se společnou kontrolou, plánováním a managementem odbytu. Zakládajícími státy se kromě Francie a Německa staly ještě Itálie, Belgie, Nizozemí a Lucembursko. Těchto 6 zemí se na dlouhá desetiletí stalo prointegračním jádrem evropských společenství.

Nejdůležitějším motivem pro zapojení Francie do ESUO byla kontrola německého ocelářského a těžebního průmyslu, čímž by se dalo zamezit případnému nekontrolovanému znovuvyzbrojení Německa. Pro samotné Německo bylo začlenění do ESUO výhodné zejména kvůli jisté politické rehabilitaci (podobně jako v případě Itálie). Státy Beneluxu si od ESUO slibovaly hlavně rozvoj obchodu a následný vyšší ekonomický růst.

EVROPSKÉ SDRUŽENÍ VOLNÉHO OBCHODU (ESVO)

Spojené království se tohoto uskupení nechtělo zúčastnit hlavně z obavy o přenášení svých pravomocí na mezinárodní úroveň a tím ztráty části suverenity. Myšlenka volného trhu mu však nebyla proti mysli, a proto později spolu s dalšími státy (Dánsko, Švédsko, Norsko, Švýcarsko, Rakousko, Portugalsko a Finsko jako přidružená země) založilo E**vropské sdružení volného obchodu (ESVO)**, které si dalo za cíl umožnění volného trhu, ale bez společných institucí (začalo fungovat v roce 1960).

ŘÍMSKÉ SMLOUVY, EHS A EURATOM

Po uvolňování světové politické situace koncem 50. let se integrační zájmy začaly soustřeďovat na ekonomickou sféru. V roce 1957 byly podepsány takzvané Římské smlouvy (s platností od roku 1958) zakládající **Evropské hospodářské společenství (EHS) a Evropské společenství pro atomovou energii (Euratom).** EHS mělo za úkol vytvoření společného trhu a Euratom spolupráci na poli mírového využití jaderné energie. Organizační struktura obou společenství byla založena na stejném principu jako ESUO, měla tedy Komisi s výkonnými pravomocemi, Radu ministrů jako legislativní orgán, Parlamentní shromáždění a Soudní dvůr.

Od 1. ledna 1958 zahájila svou činnost **Evropská investiční banka** s ústředím v Lucembursku a taktéž vznikl Hospodářský a sociální výbor s centrálou v Bruselu.

Zakládající členové EHS a EURATOM byly stejné země jako v případě ESUO: Francie, Německo, Itálie a státy Beneluxu. Francie se stala neformálním leaderem všech těchto seskupení a upevnila svou vedoucí pozici v západní Evropě. Zároveň si od těchto nových integračních seskupení slibovala mimo jiné

(Pokračování na str. 4)

(Dokončení ze str. 3)

zlepšení situace v zemědělství. Hlavní výhodou pro vysoce industrializované Německo a Benelux měla být zase postupná liberalizace trhu s průmyslovými výrobky.

V roce 1967 vstoupila v platnost smlouva o spojení orgánů EHS, Euratomu a ESUO, jejich právní subjektivita však nebyla dotčena. Od té doby se tyto tři smlouvy začaly souhrnně nazývat **Smlouvy o evropských společenstvích.**

V roce 1968 byla na základě dohody o EHS vytvořena celní unie, tj. odstranění vnitřních cel a zavedení stejného celního tarifu vůči nečlenským zemím, jako mezistupeň ke společnému trhu. Liberalizace obchodu se zemědělskými produkty však postupovala pomaleji.

SEDMDESÁTÁ, OSMDESÁTÁ LÉTA

Sedmdesátá léta byla ve znamení surovinové a energetické krize zapříčiněné drastickým omezením dodávek ropy ze států Perského zálivu. Následné mnohonásobné zvýšení cen energií a pohonných hmot se negativně promítlo v rostoucích nákladech evropských podniků, oslabených navíc zvyšující se konkurencí východoasijských výrobců. Evropské ekonomiky ztrácely dynamiku a začala se objevovat chronická nezaměstnanost. Mnohá tradiční průmyslová odvětví procházela krizemi, zejména hutní a textilní průmysl, což ještě více zvyšovalo sociální napětí. Toto nepříznivé klima se začalo měnit k lepšímu až v letech osmdesátých. Není proto překvapivé, že v této atmosféře proces evropské integrace spíše stagnoval.

22. července 1975 byl zřízen **Účetní dvůr** a to na základě **Smlouvy o finančním hospodaření Společenství.** Za sídlo Účetního dvora bylo vybráno Lucembursko.

Na zasedání Evropské rady v Miláně v roce 1985 byl přijat dokument Bílá kniha o opatřeních k dokončení vnitřního trhu do roku 1992, který analyzoval tehdejší situaci v této oblasti a sloužil jako podklad pro budoucí jednání o Jednotném evropském aktu.

EVROPSKÝ MĚNOVÝ SYSTÉM (EMS), ECU

Počátkem sedmdesátých let se k těmto krizím přidala ještě krize měnová v podobě rozpadu Brettonwoodského měnového systému. Pro západoevropské státy to znamenalo zrušení navázání jejich měn na americký dolar a přechod na floating (režim volných měnových kurzů). V roce 1979 se evropské státy rozhodly zamezit možným velký**m fluktuacím v měnových kurzech zavedením Evropského měnového systému (EMS),** čímž se zavázaly udržovat své měnové kurzy ve stabilních poměrech. Zavedla se také košová měnová jednotka **ECU (European currency unit)** sloužící ke zúčtování mezinárodních měnových operací.

JEDNOTNÝ EVROPSKÝ AKT (JEA)

Se zlepšující se hospodářskou a sociální situací se začaly množit reformní návrhy, jak dále postupovat v stagnující evropské integraci. Zasedání Evropské rady v Lucemburku vyústila v podepsání **Jednotného evropského aktu (JEA),** který vstoupil v platnost v roce 1987. JEA představoval do té doby nejvýznamnější zásah do Římských smluv. Jeho hlavním cílem bylo dokončení jednotného vnitřního trhu do roku 1992 a identifikoval překážky, které ještě zbývaly k jeho dovršení:

- fyzické - odstranění kontrol na vnitřních hranicích ES pro osoby, služby, zboží a kapitál
- technické - odstranění rozdílů v předpisech a normách a tedy omezení tzv. netarifních překážek obchodu
- daňové - jednalo se zejména o daňovou harmonizaci, toto téma je dosud nedořešené a velice politicky citlivé

JEA v mnoha oblastech omezil rozhodování na základě jednomyslnosti a více podporoval rozhodování kvalifikovanou většinou (v reakci na rozšíření ES o nové země). JEA zvýšil také pravomoci Evropského parlamentu - jeho souhlas se začal vyžadovat pro přijímání nových členů nebo přidružení; o mnohých aktivitách, které byly do té doby zcela v kompetenci členských států začalo spolurozhodovat ES - jednalo se například o oblast vědy a výzkumu, životního prostředí a sociální politiky.

ROZŠÍŘENÍ A VÝSTUP Z EU

V průběhu sedmdesátých a osmdesátých let se Evropská společenství rozrostla o 6 zemí:

- Dánsko, Irsko, Spojené království - 1973
- Řecko - 1981
- Španělsko, Portugalsko - 1986

Německo se sjednocením zvětšilo o bývalé

- Východní Německo - 1990

Jedinou zemí, která opustila ES, bylo Grónsko: po získání autonomie na Dánsku v roce 1979 se rozhodlo na základě referenda opustit ES v roce 1985.

SCHENGENSKÁ DOHODA

V roce 1985 byla představiteli pěti zemí podepsána **Schengenská dohoda,** jejímž cílem bylo odstranění kontrol na vnitřních hranicích a spolupráce při ochraně hranic vnějších. Tato dohoda nebyla součástí právního řádu Evropských společenství, stala se jí až od Amsterdamské smlouvy. Signatářskými zeměmi byly v roce 1985 Německo, Francie, Belgie, Nizozemí a Lucembursko.

DEVADESÁTÁ LÉTA
MAASTRICHTSKÁ SMLOUVA

Podepsáním **Maastrichtské smlouvy** v roce 1992 uzavřeli vrcholní evropští představitelé výraznou reformu zakládajících smluv. Nově se na evropské úrovni začalo spolupracovat v oblasti společné zahraniční a bezpečnostní politiky a justičních záležitostí. Smlouva změnila název „Evropského hospodářského společenství" na „Evropské společenství", protože integrační aktivity spadající pod tuto instituci již přesáhly původní pouze ekonomické záměry. Což ale bylo hlavní, podpisem Maastrichtské smlouvy vznikla Evropská unie, zastřešující všechny existující integrační aktivity. Ty se od Maastrichtské smlouvy začaly dělit do tří hlavních kategorií, čemuž úředníci říkají, že Evropská unie „stojí na třech pilířích":

POLITIKA EVROPSKÉ UNIE - „TŘI PILÍŘE"

I. Evropské společenství

* Společná zemědělská politika
* Hospodářská a měnová unie
* Celní unie a Společný trh
* Společná obchodní politika
* Regionální a strukturální politika
* Dopravní politika
* Sociální politika
* Schengenský prostor
* Občanství EU
* Vědecko-výzkumná politika
* Politika hospodářské soutěže
* Ekologická politika
* Politika ochrany spotřebitele
* Vzdělání a Kultura
* Společná rybolovná politika
* Azylová a přistěhovalecká politika

II. Společná zahraniční a bezpečnostní politika

Zahraniční politika:
* Spolupráce v zahraniční politice
* Dodržování míru
* Volební pozorovatelé
* Lidská práva
* Demokracie
* Rozvojová pomoc

Bezpečnostní politika:
* Evropská bezpečnostní politika
* Evropské síly rychlé reakce
* Odzbrojování

III. Policejní a justiční spolupráce

* Pašování drog a obchod se zbraněmi
* Obchod s lidmi
* Terorismus
* Zločiny proti dětem
* Organizovaný zločin
* Korupce

Na počátku 90. let byl již dokončen projekt vnitřního trhu a mezi evropskými státy panoval konsensus, že by bylo vhodné pokračovat v integraci směrem k hospodářské a měnové unii. Mezi hlavními cíly Maastrichtské smlouvy bylo proto také vytvoření Evropské měnové unie a s tím spojené zavedení společné evropské měny.

Zde naše pasáž o EU končí. V příštím čísle Hájského kohouta nastíníme instituce unie, tedy jak celá struktura funguje a jak je organizovaná.

Článek byl sestaven podle http://cs.wikipedia.org/wiki/Historie_Evropsk%C3%A9_unie (3.3. 2007).

sestavil **Karel Singer** ml.
(KSK)

Zápis č. 2 z veřejného jednání Zastupitelstva obce Háj u Duchcova, pro volební období 2006-2010, které se uskutečnilo dne 22. listopadu 2006 od 17.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu

- Přítomno: 9 členů zastupitelstva obce
- Nepřítomno: 0
- Hosté: -
- Občané: 3

Program:

1. Zahájení, schválení programu zasedání
2. Kontrola plnění Usnesení č. 36 a 1/2006-předchozích zasedání ZO
3. Zřízení kontrolního a finančního výboru
4. Zřízení komisí (bytová, kulturní a sportovní) - iniciativní a poradní orgány starosty
5. Ustanovení správce rozpočtu
6. Seznámení s dílčím přezkoumáním hospodaření obce, odborem kontroly KÚ ÚK
7. Pozemky - koupě, prodej
8. Rozhodnutí Valné hromady Severočeská plynárenská, a.s., usnesení o přechodu vlastnických práv ke všem akcím společnosti na hlavního akcionáře RWE Gas International, B.V. a proti plnění Kč 4.369,-/1 ks akcie
9. Jednací řád zastupitelstva
10. Různé, diskuze
11. Usnesení, závěr

Bod 1:

Starosta přivítal členy zastupitelstva, a občany a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet a v 17.00 hod. zahájil jednání 2. zasedání ZO. Ověřovateli zápisu byli určeni pan Karásek a pan Valenta, zapisovatelkou určil starosta paní Pipiškovou a k zpracování návrhu usnesení pověřil pana Kubrychta.

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva a vyzval k předložení požadavků na jeho doplnění, rozšíření nebo změnu.

Starosta navrhl změnit pořadí bodů programu následovně: Bod 9 vložit k projednání za bod č. 2.

Návrh usnesení: ZO schvaluje návrh změnu programu 2. zasedání

O návrhu na doplnění programu dal starosta hlasovat. Pro: 9 hlasů

Dále dal starosta hlasovat o změněném programu jako celku.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program 2. zasedání

Pro přijetí programu zasedání hlasovalo: 9 členů zastupitelstva

Program 2. zasedání zastupitelstva byl jednohlasně přijat.

Bod 2:

Zprávu o kontrolu Usnesení č.36 a č.1/2006-2010 provedl starosta, vzhledem k tomu, že dosud nebyl ustanoven kontrolní výbor, jemuž tato činnost náleží. Konstatoval, že úkoly, které vyplynuly z Usnesení zastupitelstva obce jsou průběžně plněny nebo byly splněny.

Nesplněné úkoly budou předmětem kontroly dalšího jednání ZO

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávy o kontrole Usnesení č. 36 a č.1/2006.

Bod 3:

Jednací řád:

Starosta vyzval ZO k vyslovení připomínek a k diskuzi k předloženým materiálům. K návrhu jednacího řádu, který je nedílnou součástí tohoto zápisu, nebyly připomínky.

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO schvaluje jednací řád.

Bod 4:

Zřízení kontrolního a finančního výboru:

Starosta předal slovo místostarostce paní Pipiškové, která přednesla návrh na složení jednotlivých výborů:

Návrh:

Kontrolní výbor: předseda - pan Štefan Sedlár, Členové - pan Ladislav Karásek (člen ZO) - pan Miroslav Malina (občan obce)

Finanční výbor: předseda - pan Václav Kříž

Členové - paní Pavlína Kadeřábková (občan obce) - paní Ivana Hrdinová (občan obce)

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO schvaluje zřízení finančního výboru ve složení Václav Kříž (předseda), Pavlína Kadeřábková (člen FV), Ivana Hrdinová (člen FV) a kontrolní výbor ve složení Štefan Sedlár (předseda), Ladislav Karásek (člen KV), Miroslav Malina (člen KV).

Bod 5:

Zřízení komisí:

Starosta obce v souladu s ust. § 99 odst. 2 z.č. 128/2000 Sb., o obcích, rozhodl o zřízení a složení Bytové komise (předseda + 4) a Kulturní a sportovní komise (předseda + 3) , které budou jeho iniciativní a poradní orgány:

Bytová komise: předseda - pan Karel Singer (člen ZO),

Členové - pan Roman Kubrycht (člen ZO), - pan zdeněk Valenta (člen ZO), - pan Jaroslav Hájek (občan obce), - bude dodatečně doplněna ještě o jednoho člena z řad občanů.

Kulturní a sportovní komise: předseda - Mgr. Anna Přibylová,

Členové - pan Václav Kříž (člen ZO), - pan Karel Singer ml. (občan obce, knihovník), - pan František Nachtman (občan obce, kronikář)

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zřízení Kulturní a sportovní komise ve složení Mgr.Anna Přibylová (předseda KSK), Václav Kříž (člen KSK), Karel Singer ml. (člen KSK), František Nachtman (člen KSK) a zřízení Bytové komise ve složení Karel Singer (předseda BK), Roman Kubrycht (člen BK), Zdeněk Valenta (člen BK), Jaroslav Hájek (člen BK) a ukládá předsedovi BK doplnit Bytovou komisi o 1člena z občanů obce.

Bod 6:

Ustanovení správce rozpočtu a likvidační komise pro hospodaření s majetkem obce:

Starosta podal návrh na ustanovení správce rozpočtu a navrhuje místostarostku paní Irenu Pipiškovou a pověřit správce rozpočtu prováděním rozpočtových opatření do výše 50000,- Kč (včetně) a s povinností informovat o těchto opatření na nejbližším zasedání Zastupitelstvo. Rozpočtová opatření od 50000,- Kč bude projednávat a schvalovat pouze Zastupitelstvo.

Dále starosta navrhl, aby zřízený finanční výbor byl zároveň pověřen jako likvidační komise pro hospodaření s majetkem obce.

Hlasování: 8 hlasů pro, 1 se zdržel hlasování /paní Pipišková/

Návrh usnesení: ZO schvaluje paní Irenu Pipiškovou správcem rozpočtu a pověřuje ji prováděním rozpočtových opatření do výše 50000,- Kč (včetně) s povinností informovat o takto provedených rozpočtových opatřeních na nejbližším zasedání ZO.

Návrh: ZO schvaluje finanční výbor zároveň jako likvidační komisi pro hospodaření s majetkem obce.

Bod 7:

Seznámení se Zprávou o dílčím přezkoumání hospodaření obce za rok 2006, odborem kontroly Krajského úřadu ÚK:

Starosta seznámil s obsahem zprávy o dílčím přezkoumání hospodaření obce Háj u Duchcova, kterou je konstatováno, že nebyly shledány nedostatky.

Na základě tohoto výsledku navrhl pan Kříž odměnit ekonomku obce paní Lenku Beerovou.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí zprávu o dílčím přezkoumání hospodaření obce za rok 2006 a doporučuje starostovi zvážit odměnu pro paní Lenku Beerovou.

Bod 8:

Pozemky, koupě, prodej:

V předchozím období evidoval žádosti o koupi, prodeji a pronájem pozemků a nemovitostí místostarosta obce pan Ing. František Průša, který vyhotovil při ukončení své funkce místostarosty a práce v ZO přehled nevyřízených žádostí. S tímto přehledem seznámil starosta členy ZO.

Dále byly předkládány jednotlivé žádosti občanů a firem:

-8/1

Nákup pozemků u „U kapličky“ p.p.č. 743/1 o výměře 62 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova a p.p.č. 743/2 o výměře 62 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova do

majetku Obce Háj u Duchcova od Státního statku Jeneč, s.p., Karlovarská 7, Jeneč

hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení : ZO schvaluje nákup pozemku p.p.č. 743/1 o výměře 62 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova a p.p.č. 743/2 o výměře 62 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova do majetku Obce Háj u Duchcova od Státního statku Jeneč, s.p., Karlovarská 7, Jeneč

-8/2

Žádost pana Jana Urbanczyka, bytem ..., ... o prodej pozemku p.p.č.53/2 o výměře 1173 m^2, v k.ú.Háj u Duchcova u domu č.p. 163 v Závodní ulici.

- pan Sedlár upozornil, že po prodeji nebude umožněn přístup na sousední pozemek p.p.č. 55/2 a doporučil zveřejnit záměr prodeje obou pozemků současně.

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.p.č. 53/2 o výměře 1173 m^2 v k.ú. Háj u Duchcova a současně p.p.č. 55/2 o výměře 238 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova

-8/3

Žádost manželů Zdeňka a Jany Maxových, bytem ...., ... o prodej pozemku 326/24 o výměře 553 m^2 v k.ú. Domaslavice.

ZO nemá přesné povědomí, o který pozemek se jedná a požaduje doložit snímek z katastrální mapy s vyznačením požadovaného pozemku.

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO ukládá starostovi požádat žadatele o doplňující snímek s vyznačením požadovaného pozemku p.p.č.326/24 v k.ú.Domaslavice.

-8/4

Žádost manželů Aleny a Radka Čurdových, bytem ..., ...o prodej části parcely p.p.č. 170/03 o výměře cca do 100 m^2 v k.ú. Háj u Duchcova o prodej pozemku, na kterém budou uloženy přípojky k napojení domu ve výstavbě.

- pan Sedlár navrhuje zmíněný pozemek neprodat a zřídit věcné břemeno

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO neschvaluje prodej pozemku části p.p.č.170/3,k.ú. Háj u Duchcova a schvaluje zřízení věcného břemena k pozemku p.p.č. 170/3, k.ú. Háj u Duchcova ve prospěch manželů Aleny a Radka Čurdových, bytem ..., ... pro uložení inženýrských sítí pro výstavbu k RD na p.p.č. 172/1, k.ú. Háj u Duchcova.

-8/5

Žádost firmy Uniplast DUX s.r.o., Kubátova 74, Háj u Duchcova, zastoupené panem Zdeňkem Žejdlíkem o souhlas s umístěním reklamní tabule v zeleném pásu u křižovatky ulic Kubátova a Osecká.

Starosta informoval ZO, že zmíněný pozemek stále ještě není v současné době majetkem obce, o jeho převodu probíhá řízení - žádosti nelze vyhovět

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO neschvaluje žádost firmy UNIPLAST-DUX s.r.o., Kubátova 74, Háj u Duchcova o umístění reklamní tabule v křižovatce ulic Kubátova a Osecká.

-8/6

Žádost firmy METALL-Partner s.r.o., Kubátova 138, Háj u Duchcova, zastoupené paní Irenou Pipiškovou o pronájem nebytových prostor v č.p. 139 v Kubátově ulici (bývalé řeznictví) k účelu: skladovací, technické, kancelářské a prodejní zázemí firmy .

Hlasování: 8 hlasů pro, 1 se zdržel (p. Pipišková)

Návrh usnesení: ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v čp.139 v Kubátově ulici za účelem technické a prodejní zázemí firmě METALL-Partner s.r.o., Kubátova 138, Háj u Duchcova s nájemní smlouvu na dobu 1 roku.

-8/7

Dále starosta seznámil ZO s předchozími pravidly pro evidování a vyřizování žádostí o prodej pozemků a nemovitostí. Tato agenda byla v kompetenci předchozího místostarosty pana Ing. Františka Průši.

ZO navrhuje pověřit starostu jednáním s paní Zdeňkou Babičkovou, bytem ..., ... zda a za jakých podmínek by byla ochotna spravovat pro obec tuto agendu. Pokud nedojde k dohodě s paní Zdeňkou Babičkovou, navrhuje ZO pověřit pana Sedlára převzetím části agendy.

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO ukládá starostovi obce projednat s paní Zdeňkou Babičkovou, bytem ..., ... podmínky pro spolupráci s obcí při vedení agendy o nakládání s nemovitým majetkem obce.

-8/8

Dále starosta seznámil členy ZO s dosavadním způsobem prodeje obecních pozemků s tím, že také předběžně jednal s realitní kanceláří o možnosti přímého prodeje obecních pozemků formou aukce a vyzval zastupitele, aby na následujícím pracovním zasedání ZO předložili své návrhy ke změně způsobu prodeje (předpokládaný termínem konání pracovního zasedání ZO - v prosinci 2006).

Bod 9:

Rozhodnutí Valné hromady Severočeské plynárenské, a.s., a usnesení Valné hromady ze dne 24.8.2006 o přechodu vlastnických práv ke všem akcím společnosti na hlavního akcionáře RWE Gas International, B.V. a protiplnění 4.369,- Kč/1 ks akcie.

Starosta seznámil ZO s rozhodnutím Valné hromady a doporučil přijmout částku z povinného odkupu akcií do rozpočtu obce.

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozhodnutí Valné hromady Severočeské plynárenské a.s. ze dne 24.8.2006 o povinném odkupem akcií minoritních akcionářů a schvaluje přijetí finančních prostředků do rozpočtu obce.

Bod 10:

Různé a diskuze

- 10/1

Návrh odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva:

Starosta předal slovo místostarostce paní Pipiškové, která seznámila ZO s postupem stanovení odměn v souladu s paragrafem 84, odst. 2, písm. o, a paragrafem č. 72, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s Nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměňování zastupitelstev obcí.

Předložila návrh podle nař. Vl. č.37/2006 Sb. poskytnout neuvolněným členům zastupitelstva ode dne konání zastupitelstva tj. 22.11.2006 odměny v následující výši:

- Předsedové výborů a komisí: 990,- Kč / měsíčně
- Členové výborů a komisí: 720,- Kč / měsíčně
- Členové výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva:
- p. Pavlína Kadeřábková (člen FV): 1500,- Kč /čtvrtletně
- ostatní členové výborů a komisí: 1000,- Kč /čtvrtletně

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO schvaluje odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva ve výši :

- předsedové výborů a komisí 990,- Kč měsíčně
- členové výborů a komisí 720,- Kč měsíčně

Návrh usnesení : ZO ukládá starostovi stanovit odměny pro členy výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva a doporučuje rozmezí od 1000,- Kč - 1500,- Kč čtvrtletně.

- 10/2

Starosta seznámil nové členy ZO se situací a předchozími jednáními s firmou JAPIS s.r.o., se sídlem V Aleji 480, Chabařovice ve věci dluhu za vybudování kanalizace a vedení plynu v obci. Po této všeobecné informaci seznámil dále členy ZO s přijatým písemným stanoviskem firmy JAPIS s.r.o., Chabařovice k návrhu obce o výši a způsobu úhrady dluhu. Konstatoval, že firma JAPIS s.r.o., Chabařovice s návrhem obce nesouhlasí a žádá o přizvání na následující pracující zasedání ZO. Účast na dnešním řádném zasedání ZO podle informace starosty zástupce firmy JAPIS s.r.o., Chabařovice odmítl.

- 10/3

Dodatek č.4 ke smlouvě č. 9900459 uzavřené mezi Obcí Háj u Duchcova a firmou Marius Pedersen a.s., Malé náměstí 124, Hradec Králové, provozovna Teplice, o odvozu a odstraňování komunálního odpadu. Starosta seznámil ZO s obsahem dodatku č.4 ke smlouvě č. 9900459.

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO schvaluje dodatek č.4 ke smlouvě č. 9900459 uzavřené mezi Obcí Háj u Duchcova a firmou Marius Pedersen a.s., Malé náměstí 124, Hradec Králové, provozovna Teplice, o odvozu a odstraňování komunálního odpadu.

- 10/4

Žádost Domova důchodců v Bystřanech o finanční příspěvek (vzhledem k pobytu bývalých občanů obce). Návrh: odpovědět, že příspěvek bude poskytnut jedině formou věcného daru konkrétnímu občanovi obce.

Hlasování 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku Domovu důchodců Bystřany a schvaluje poskytnutí věcného daru konkrétnímu klientovi (občanovi obce) Domova důchodců Bystřany.

- 10/5

Starosta informoval o stanovisku odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu ÚK Ústí nad Labem, čj. 7143/DS/06/160892/Fil ze dne 7.11.2006 ve věci žádosti pana Slavomíra Spěváka, bytem ...., ...o vybudování chodníku před domem čp.258.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí stanovisko odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu ÚK Ústí nad Labem, čj. 7143/DS/06/160892/Fil ze dne 7.11.2006 ve věci žádosti pana Slavomíra Spěváka, bytem ..., ... o vybudování chodníku před domem čp.258.

- 10/6

Starosta seznámil ZO se zprávou o přestupcích občanů obce Háj u Duchcova vyřízených prostřednictvím přestupkové komise MěÚ Duchcov v období 2003 - 2006.

Návrh usnesení: ZO bere zprávu na vědomí zprávu o přestupcích občanů obce projednaných přestupkovou komisí MěÚ Duchcova v období 2003 - 2006.

- 10/7

Pozemky p.p.č. 759/2, 759/28, 759/29 a 759/30 k.ú. Háj u Duchcova v lokalitě „Knížek - výstavba 25 RD“:

Starosta informoval o existenci nájemní smlouvy uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a panem Štefanem Sedlárem, která byla spolu s pozemky převeden na Obec Háj u Duchcova. Po dohodě s panem Štefanem Sedlárem, bytem ... . a investorem firmou ZT Instalace Müller s.r.o, Nelsonská 112, Osek navrhuje uzavřít trojstrannou dohodu o narovnání a zároveň nájemní smlouvu s panem Štefanem Sedlárem ukončit k 31.12.2006.

Hlasování: 8 hlasů pro, 1 se zdržel /pan Sedlár/

Návrh usnesení: ZO ukládá starostovi obce uzavřít s panem Štefanem Sedlárem, bytem ..., ... a firmou ZT Instalace Müller s.r.o, Nelsonská 112, Osek trojstrannou dohodu o narovnání

- 10/8

Pozvání členů ZO obce Háj u Duchcova partnerskou obcí Kreischa (SRN) k účasti na oslavách 725 let vzniku obce Kreischa, které se konají ve dnech 6.7.2007 - 8.7. 2007.

Paní Pipišková informovala o historii „vztahů“ mezi oběma obcemi a tlumočila pozvání na plánované oslavy.

ZO se oslav zúčastní v následujícím složení: pan Drašner, paní Pipišková, pan Singer, pan Kříž, pan Sedlár, pan Karásek, pan Kubrycht, včetně jednoho rodinného příslušníka.

-10/9

Vzhledem k rekonstrukci veřejného rozhlasu na bezdrátový systém se stal původní přístroj a zesilovač neupotřebitelný a TJ Sokol Háj žádá o jeho bezúplatné poskytnutí pro využívání na fotbalovém hřišti, jedná se především o ústřednu a rozhlasové reproduktory.

Hlasování: 9 hlasů pro

Návrh usnesení: ZO schvaluje bezúplatný převod zařízení ústředna a rozhlasových reproduktorů TJ SOKOL Háj.

Bod 11:

Usnesení č.2/2006 - 2010 z jednání zastupitelstva obce Háj u Duchcova, pro volební období 2006-2010, - ze dne 22. listopadu 2006 Zastupitelstvo obce v Háji u Duchcova

I. b e r e n a v ě d o m í:

Bod 2: přednesené zprávy o kontrole plnění Usnesení č. 36 a 1/2006

Bod 5: - zřízení Kulturní a sportovní komise ve složení:

Mgr.Anna Přibylová (předseda KSK), Václav Kříž (člen KSK),

Karel Singer ml. (člen KSK), František Nachtman (člen KSK)

- zřízení Bytové komise ve složení:

Karel Singer (předseda BK), Roman Kubrycht (člen BK),

Zdeněk Valenta (člen BK), Jaroslav Hájek (člen BK)

Bod 7: zprávu o dílčím přezkoumání hospodaření obce za rok 2006 KÚ ÚK

Bod 9: rozhodnutí Valné hromady Severočeské plynárenské a.s. ze dne 24.8.2006 o povinném odkupu akcií minoritních akcionářů

Bod 10/5: stanovisko odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu ÚK Ústí nad Labem, čj. 7143/DS/06/160892/Fil ze dne 7.11.2006 ve věci žádosti pana Slavomíra Spěváka, bytem ..., ... o vybudování chodníku před domem čp.258.

Bod 10/6: zprávu o přestupcích občanů obce projednaných přestupkovou komisí MěÚ Duchcova v období 2003 - 2006.

Bod10/8: účast členů ZO na oslavách 725. výročí obce Kreischa

II. S c h v a l u j e:

Bod 1: přesun bodu 9 za bod 2 a následně program 2. zasedání zastupitelstva

Bod 3: Jednací řád Zastupitelstva obce pro volební období 2006 - 2010

Bod 4: - zřízení finančního výboru ve složení:

Václav Kříž (předseda), Pavlína Kadeřábková (člen FV), Ivana Hrdinová (člen FV)

- zřízení kontrolního výboru ve složení:

Štefan Sedlár (předseda), Ladislav Karásek (člen KV), Miroslav Malina (člen KV).

Bod 6: - paní Irenu Pipiškovou správcem rozpočtu a pověřuje jej prováděním rozpočtových opatření do výše 50000,- Kč (včetně) a s povinností informovat o takto provedených rozpočtových opatřeních na nejbližším zasedání

- finanční výbor zároveň jako likvidační komisi pro hospodaření s majetkem obce.

Bod 8/1: nákup pozemku p.p.č. 743/1 o výměře 62 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova a p.p.č. 743/2 o výměře 62 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova do majetku Obce Háj u Duchcova od Státního statku Jeneč, s.p., Karlovarská 7, Jeneč

Bod 8/2: záměr prodeje pozemků p.p.č. 53/2 o výměře 1173 m2 v k.ú. Háj u Duchcova a současně p.p.č. 55/2 o výměře 238 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova

Bod 8/4: zřízení věcného břemena k pozemku p.p.č. 170/3, k.ú. Háj u Duchcova ve prospěch manželů Aleny a Radka Čurdových, bytem ..., ... pro uložení inženýrských sítí pro výstavbu k RD na p.p.č. 172/1, k.ú. Háj u Duchcova

Bod 8/6: schvaluje pronájem nebytových prostor v čp.139 v Kubátově ulici za účelem technické a prodejní zázemí firmě METALL-Partner s.r.o., Kubátova 138, Háj uDuchcova s nájemní smlouvu na dobu 1 roku

Bod 8/9: povinný odkup akcií firmy RWE Gas International B.V.

Bod 10: odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva ve výši :

- předsedové výborů a komisí 990,- Kč měsíčně

- členové výborů a komisí 720,- Kč měsíčně

Bod 10/3: dodatek č.4 ke smlouvě č. 9900459 uzavřené mezi Obcí Háj u Duchcova a firmou Marius Pedersen a.s., Malé náměstí 124, Hradec Králové, provozovna Teplice, o odvozu a odstraňování komunálního odpadu

Bod 10/4: poskytnutí věcného daru konkrétnímu klientovi (občanovi obce) Domova důchodců Bystřany

Bod 10/7: starostovi obce uzavřít s panem Štefanem Sedlárem, bytem ...,.... a firmou ZT Instalace Müller s.r.o, Nelsonská 112, Osek trojstrannou dohodu o narovnání

Bod10/9: schvaluje bezúplatný převod zařízení ústředny a rozhlasových reproduktorů TJ SOKOL Háj, občanské sdružení.

III. U k l á d á :

Bod 5: předsedovi BK doplnit Bytovou komisi o 1člena z občanů obce.

Bod 8/8: zastupitelům připravit na pracovní zasedání ZO návrhy pro přípravu nových pravidel pro prodej pozemků v majetku obce

Bod 8/3: starostovi požádat žadatele o do-

plňující snímek s vyznačením požadovaného pozemku p.p.č.326/24 v k.ú.Domaslavice

Bod 8/7: starostovi obce projednat s paní Zdeňkou Babičkovou, bytem ..., podmínky pro spolupráci s obcí při vedení agendy o nakládání s nemovitým majetkem obce

Bod 10: starostovi stanovit odměny pro členy výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva a doporučuje rozmezí od 1000,- Kč - 1500,- Kč čtvrtletně

Bod 10/3: podepsat dodatek č.4 smlouvy č.9900459 s firmou Marius Petersen a.s. Hradec Králové, provozovna Teplice, o odvozu a odstraňování komunálního odpadu

IV. N e s c h v a l u j e :

Bod 8/3: prodej p.p.č. 326/4 k.ú. Domaslavice

Bod 8/4: prodej pozemku části p.p.č.170/3,k.ú. Háj u Duchcova

Bod 8/5: žádost firmy UNIPLAST-DUX s.r.o., Kubátova 74, Háj u Duchcova o umístění reklamní tabule v křižovatce ulic Kubátova a Osecká

Bod 10/4: poskytnutí finančního příspěvku Domovu důchodců Bystřany a schvaluje poskytnutí věcného daru konkrétnímu klientovi (občanovi obce) Domova důchodců Bystřany.

Hlasování členů zastupitelstva:. 9 hlasů pro Usnesení č.2/2006-2010

Zápis č. 3 z veřejného jednání Zastupitelstva obce Háj u Duchcova, pro volební období 2006-2010, které se uskutečnilo dne 20. prosince 2006 od 16.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu

■ Přítomno: 7 členů zastupitelstva obce
■ Omluveni: 2 členové zastupitelstva obce pro nemoc - paní Irena Pipišková a pan Roman Kubrycht
■ Hosté: -
■ Občané: -

■ **Program:**

1. Zahájení, schválení programu zasedání
2. Kontrola plnění Usnesení č. 2/2006
3. Závazek vůči firmě Japis s.r.o. Chabařovice - stanovisko nového složení ZO
4. Nová pravidla pro prodej nemovitostí v majetku obce
5. Odměny pro členy výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva a Zdeňku Babičkovou, bytem ..., ..., za spolupráci s obcí při vedení agendy o nakládání s nemovitým majetkem obce
6. Pozemky - koupě, prodej
7. Návrh veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Duchcov a Obcí Háj u Duchcova na řešení úkolů na úseku projednávání přestupků občanů Háje u Duchcova
8. Návrh na hospodaření s finanční částkou 4,2 mil. Kč, hotovost obdržena za povinný odkup akcií majoritních akcionářů SČE a.s. a SČP a.s. a prodej obytného domu čp. 163 Závodní ul.
9. Rozpočtové provizorium pro období 1.1.2007 - 30.4.2007
10. Různé, diskuze
11. Usnesení, závěr

Bod 1:

Starosta přivítal členy zastupitelstva, a občany a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet a v 16.05 hod. zahájil jednání 3. zasedání ZO. Ověřovateli zápisu byli určeni pan Václav Kříž a pan Karel Singer, zapisovatelkou určil starosta paní Lenku Beerovou, účetní obecního úřadu a k zpracování návrhu usnesení pověřil paní Mgr. Annu Přibylovou.

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva a vyzval k předložení požadavků na jeho doplnění, rozšíření nebo změnu.

Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek ani žádostí o doplnění či změnu programu, dal starosta o návrhu hlasovat.

Hlasování: 7 hlasů pro přijetí návrhu programu zasedání ZO

Usnesení: ZO schvaluje program dnešního zasedání ZO

Bod 2:

Starosta vyzval předsedu kontrolního výboru pana Štefana Sedlára, aby přednesl zprávu o kontrole plnění Usnesení č.2 z předcházejícího jednání ZO ze dne 22.11.2006.

Pan Štefan Sedlár přednesl zprávu o plnění jednotlivých úkolů uložených z předcházejícího jednání, které konkretizoval v 6 bodech a u všech konstatoval, že byly splněny.

K přednesené zprávě nebylo připomínek ani dotazů (písemné zpracování zprávy je přílohou zápisu).

Usnesení: ZO bere zprávu Kontrolního výboru na vědomí.

Bod 3:

Starosta přečetl dopis firmy JAPIS s.r.o. Chabařovice ze dne 20.12.2006 s jejich stanoviskem k navrhovanému splátkovému kalendáři navrženým obcí k úhradě svých závazků vůči firmě JAPIS s.r.o. Chabařovice a sdělil přítomným, že tuto problematiku projednalo ZO na svém pracovním jednání dne 13.12.2006, kterého se na vlastní žádost měli zúčastnit zástupci firmy JAPIS, kteří se však ze schůzky z vážných důvodů dne 13.12.2006 omluvili.

Z pracovního zasedání ZO starosta přednesl návrh na usnesení k tomuto projednávanému bodu: ZO trvá na splátkovém kalendáři dle kritérií, která schválilo předcházející Zastupitelstvo obce Háj u Duchcova a ukládá starostovi zpracovat firmě JAPIS s.r.o. Chabařovice písemnou odpověď na jejich dopis prostřednictvím právního zástupce obce.

Usnesení: ZO schvaluje splátkový kalendář vůči firmě JAPIS s.r.o. Chabařovice ve stejném znění jaké bylo schváleno předcházejícím ZO dne 4.10.2006 v usnesení č.36

Hlasování: 7 hlasů pro

Bod: 4

Starosta konstatoval, že nová pravidla pro prodej obecních pozemků byla diskutována a předjednána na pracovním zasedání ZO, kdy zastupitelé došli k tomuto návrhu:

- od 1.1.2007 se zvyšuje cena nezasíťovaného pozemku, určeného pro výstavbu objektu k bydlení, z dosavadních 35,-Kč/m^2 na 100,- Kč/m^2

- mění se způsob prodeje z dosavadního uzavírání „Smlouvy o budoucí kupní smlouvě“ na nový způsob přímého prodeje schválenému kupci

- v případě, že o zveřejněný pozemek projeví zájem dva a více kupců, bude provedeno výběrové řízení kupce, tzv. „obálkovou metodou“, kdy vítězí nejvyšší nabídka. Oprávnění k účasti na soutěži získá zájemce až po složení kauce ve výši 30% z vyvolávací ceny, tj. 100,-Kč/m^2 ve prospěch Obce. Pokud vítěz nepodepíše do 3 měsíců od ukončeného výběrového řízení kupní smlouvu na daný pozemek, kauce propadá ve prospěch Obce a provede se nové zveřejnění nabídky pozemku.

- Obec vyhlašuje „Cílovou prémii“ na vrácení části finančních prostředků za nákup pozemku určený k výstavbě objektu k bydlení a to v případě, že stavebník ukončí stavbu pravomocným kolaudačním rozhodnutím v čase :

Do 1 roku od uzavření kupní smlouvy, prémie ve výši 30 % z kupní ceny pozemku.

Do 2 roků od uzavření kupní smlouvy, prémie ve výši 20 % z kupní ceny pozemku.

Do 3 roků od uzavření kupní smlouvy, prémie ve výši 10 % z kupní ceny pozemku.

- Na cílovou prémii má nárok pouze stavebník, který stavbu zahájí, tzn. že v případě prodeje rozestavěné stavby, nárok na prémii se nepřevádí na nového vlastníka stavby ani pozemku.

- Pro chatovou oblast v Domaslavicích se určuje cena 100,-Kč/m^2

Starosta vyzval přítomné k diskuzi k přednesenému návrhu.

p. Sedlár navrhuje, aby se u stávající Smlouvy o smlouvě budoucí uzavřené se stavebníkem při převodu na jiného stavebníka, už s tímto novým stavebníkem uzavírala smlouva podle nových navrhovaných pravidel.

Starosta k tomuto návrhu uvedl, že by se muselo v tomto případě přistoupit k uzavření dodatků k současným Smlouvám o smlouvách budoucích a že by v textu doplňků musela být uvedena i cílová prémie dle nových pravidel, což si nedovede představit, neboť by se v roz-

počtu muselo počítat s takovouto nedefinovatelnou částkou.

p. Karásek nesouhlasí s návrhem pana Sedlára a navrhuje nová pravidla využít až v případě nového prodeje pozemku, nevztahovat na současné Smlouvy.

p. Sedlár navrhuje nová pravidla pro prodej obecních pozemků doplnit o novou, sníženou cenu pozemků za stávající oplocené zahrady, které mají občané Háje u Duchcova v pronájmu, užívají je a mají zájem o jejich odkup. V případě odprodeje pozemků v chatové oblasti navrhuje zvýšení ceny na 150,-Kč/m^2.

Starosta k tomuto poslednímu příspěvku uvedl, že nesouhlasí s dalším navyšováním ceny v chatové oblasti Domaslavice, navrhuje zůstat u ceny 100,-Kč/m^2 a vyzval zastupitele k návrhu nové ceny za stávající oplocené zahrádky, které mají občané Háje u Duchcova v pronájmu a měli by zájem je odkoupit.

p. Kříž navrhuje cenu těchto zahrádek upravit na 20,-Kč/m^2.

Vzhledem k tomu, že již nebylo diskusních příspěvků k tomuto bodu, dal starosta v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva obce hlasovat o nových pravidlech pro prodej pozemků a o posledních návrzích, které tyto pravidla doplňují:

- cena pozemků v chatové oblasti Domaslavice : 100,-Kč/m^2

- cena při prodeji pozemku, který má pronajatý občan Háje u Duchcova a využívá ho jako oplocenou zahradu : 20,-Kč/m^2

(Nová pravidla v úplném znění jsou přílohou tohoto zápisu).

Hlasování: 7 hlasů pro

Bod: 5

Starosta přednesl návrh na odměny pro členy komisí a výborů, kteří nejsou členy Zastupitelstva obce a pro paní Zdeňku Babičkovou, Hanzlíčkova 276, Háj u Duchcova, která je ochotna pro Obec připravovat podklady pro nakládání s obecními pozemky. Návrh, který vzešel z pracovního zasedání zní : 500,-Kč / měsíc na základě dohody o pracovní činnosti.

V diskuzi se nikdo nepřihlásil, tak bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování: 7 hlasů pro

Bod: 6

Pozemky:

- žádost MUDr .Zdeňky Oborníkové, nar..., bytem ..., ..., o umožnění převodu Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na p.p.č.1 o výměře 4155 m^2 k.ú. Domaslavice uzavřené dne 30.3.2006 na jiného stavebníka. Starosta k této žádosti doplnil, že již minulé Zastupitelstvo obce bylo paní MUDr. Oborníkovou požádáno ve stejné věci, ale tehdy žádost byla zamítnuta. V té době ještě byl pozemek prostý bez stavby. Žadatelka reagovala zahájením stavby, kterou v současné podobě prodala, dle doložené kopie kupní smlouvy a žádá převod Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na nového stavebníka.

p. Sedlár zásadně nesouhlasí, jednání stavebníka MUDr. Oborníkové označuje jako podvod a argumentuje tím, že si na stavbu pozval stavebního znalce, který mu sdělil odhad prostavěné investice a pan Sedlár tímto konstatuje, že zdaleka to není tolik, kolik paní MUDr. Oborníková uvádí v kupní smlouvě s novým stavebníkem, na kterého chce převést Smlouvu. Navrhuje žádost zamítnout a požadovat vrácení pozemku, který se znovu zveřejní v nabídce.

V další diskusi se připojili se stejným názorem zastupitelé: p. Kříž, p. Singer.

O slovo se přihlásil starosta, který k tomuto uvedl, že věc byla také součástí pracovního jednání Zastupitelstva obce a že znovu upozorňuje, že není jediný poznatek k tomu, že se někdo dopustil podvodu, respektive naplnil skutkovou podstatu trestného činu. V případě, že by se Zastupitelstvo obce rozhodlo pro nevyhovění žádosti a žádalo vrácení pozemku, musí počítat s tím, že by muselo vyplatit znalecký odhad proinvestované stavby....Dále konstatoval, že všem přítomným je zcela jasné, že stávající Smlouvy o smlouvě budoucí, které byly zvoleny v hluboké minulosti s cílem ulehčit místním stavebníkům, jsou v současné době zcela nevyhovující a již stejným způsobem byly několikráte obcházeny. Z těchto důvodů, se rozhodlo Zastupitelstvo obce pro nová pravidla prodeje pozemků.

p. Karásek ve svém diskusním příspěvku uvedl, že navrhuje žádosti vyhovět a celou tuto problematiku uzavřít „ udělat pod tím tlustou čáru „ a dále již postupovat podle nových pravidel.

Hlasování o převodu Smlouvy:

5 hlasů pro

1 proti - p. Štefan Sedlár

1 se zdržel - pí. Mgr. Anna Přibylová

- žádost manželů Jany a Zdeňka Maxových, bytem ..., ... o odkoupení par.č. 326/24 o výměře 553 m2 v k.ú. Domaslavice, která byla na základě požadavku zastupitelstva doplněná o vyžádaný snímek z katastru

Hlasování : 7 hlasů pro

- žádost manželů Jaroslava a Věry Hladíkových, bytem ..., ..., držitelů Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 6.12.2004 (na část p.p.č.511 o výměře 2012 m2 v k.ú. Háj u Duchcova na které staví RD) o odprodej pozemku zbývající části p.p.č. 511 o výměře cca 2000 m2 v k.ú. Háj u Duchcova. Zastupitelstvo obce souhlasí, ale formou rozšířením stávající Smlouvy o budoucí kupní smlouvě o zbývající část pozemku p.p.č.511 a prodejem v rámci pravidel této Smlouvy, tj. až po realizaci stavby.

Hlasování: 7 hlasů pro

- žádost pana Jana Urbanczyka, nar...., bytem ..., ... o odprodej pozemku p.p.č. 53/2 o výměře 1173 m^2 v k.ú.Háj u Duchcova.

Záměr prodeje byl zveřejněn od 29.11.2006 do 14.12.2006.

Hlasování: 7 hlasů pro

- V další části k bodu pozemky, starosta informoval nové Zastupitelstvo obce se stavem rozpracovaných žádostí o prodej pozemků k realizaci. Jedná se o pozemky již dlouhodobě užívané jako zahrádky občany sousedících s parcelou 759/2 v k.ú. Háj u Duchcova, které je v současné době po podpisu Smlouvy na realizaci výstavby 25 nových RD v lokalitě „Knížák“ potřeba nechat oddělit geometrickým plánem a nově vzniklé parcely na základě žádostí zveřejnit k prodeji.

V diskuzi k bodu byl starostou vznesen dotaz na zastupitele, zda tyto pozemky již prodávat za nových podmínek. Většina se přikláněla k tomuto návrhu. Starosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Nově vzniklé parcely oddělené na základě geometrického zaměření od původní parcely p.p.č. 759/2 v k.ú. Háj u Duchcova zveřejnit k prodeji na základě došlých žádostí a tyto prodat dle nových pravidel pro prodej pozemků jako zahrady.

Hlasování : 7 hlasů pro

Bod: 7

Veřejnoprávní smlouva na úseku řešení přestupků mezi Městem Duchcov a Obcí Háj u Duchcova

Starosta informoval zastupitele, že forma předložené veřejnoprávní smlouvy byla de facto již schválena předešlým Zastupitelstvem obce jako dodatek k původní smlouvě za nových podmínek, a to že město Duchcov bude pro obec Háj u Duchcova vykonávat přestupkové řízení občanů Háje u Duchcova spojené s veškerou agendou a bude účtovat za každý projednávaný přestupek obci 500,-Kč. Bohužel administrativními průtahy na krajském úřadě, došlo k tomu, že se nestihl termín pro dodatek stávající smlouvy a muselo se přistoupit k tomuto novému projednání.

V otevřené diskusi se zastupitelé vyjádřili, aby starosta prověřil možnost, zda může být zastupitelstvo informováno o konkrétních projednávaných případech a výsledcích jejich řízení.

Hlasování o smlouvě: 7 hlasů pro

Bod: 8

Návrh na hospodaření s finanční částkou 4,2 mil. Kč, prostředky obec obdržela za povinný odkup akcií majoritních akcionářů SČE a.s. za akcie Svč. energetiky a RWE a.s. za akcie Svč. plynárenské a dále prostředky za prodej obytného domu čp. 163 Závodní ul.

Starosta informoval přítomné o nabídkách bankovních domů, které vyžádal za tímto účelem:

- Česká spořitelna nabízí zhodnocení v podílových fondech s výnosem 0 - 6 %

- Komerční banka Teplice na žádost obce nereagovala

- ČSOB - zjišťoval zastupitel p. Karásek , nabízí municipální účet, což je produkt specielně postavený pro obce, kde lze průběžně zhodnocovat, ale i z účtu v případě potřeby čerpat

Návrh usnesení : ZO pověřuje starostu zřízením nového municipálního konta u ČSOB a na tento převést příjem z akcií a prodeje obecního domu

Hlasování: 7 hlasů pro

Bod: 9

Rozpočtové provizorium pro období 1.1.2007 - 30.4.2007

Starosta informoval, že všichni zastupitelé návrh provizoria obdrželi v přípravných materiálech na pracovní zasedání, kde tento návrh byl předjednán a kde byl důkladně rozebrán, byly zodpovězeny všechny dotazy. Vzhledem, že se již nikdo do další diskuse nepřihlásil dal starosta o návrhu rozpočtového provizoria hlasovat.

Hlasování: 7 hlasů pro

Bod: 10

Různé

a) Starosta opětovně informoval Zastupitelstvo obce o odkoupení pohledávky Státního fondu ŽP Praha (za penalizaci za neplnění smlouvy o půjčce na plynofikaci obce) Dobrovolným svazkem obcí Mikroregionem Stropník Duchcov, který ji pak na základě smluvního ujednání prodal Obci Háj u Duchcova. K řádnému ukončení této finanční operace je nutné, aby se Zastupitelstvo obce svým Usnesením vyjádřilo k vzájemnému zápočtu pohledávky mezi DSO Mikroregionem Stropník a Obcí Háj u Duchcova. Mikroregion na své schůzi členských obcí dne 15.12.2006 přijal souhlasné Usnesení v této záležitosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Háj u Duchcova schvaluje vzájemný zápočet „pohledávky Státního fondu životního prostředí ČR" mezi DSO Mikroregionem Stropník Duchcov a Obcí Háj u Duchcova a to ve výši 2,355.576,66 Kč, který je rozdílem mezi nominální hodnotou pohledávky 3,140.767,66 Kč a odkupní cenou 785,191,-Kč.

Hlasování: 7 hlasů pro

b) Obec na základě svého Usnesení prodala nemovitost - obytný dům čp.163 v Závodní ulici se stavební parcelou 162. V průběhu administrace na nového majitele došlo k tomu, že obec obdržela od nájemníků na svůj účet ještě nájemné za měsíc prosinec 2006 za tři byty a jeden nebytový prostor, které dle zaregistrované kupní smlouvy náleží již novému majiteli. Zastupitelstvo musí svým usnesením rozhodnout o vrácení nájemného nájemníkům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje vrácení nájemného za měsíc prosinec 2006 nájemníkům domu čp. 163 Závodní ulice, Háj u Duchcova .

Hlasování: 7 hlasů pro

c) O slovo se přihlásil předseda finančního výboru pan Kříž a přednesl zprávu o provedené finanční kontrole 1,2/2006, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení: ZO bere přednesenou zprávu na vědomí.

d) Zastupitelstvu byla předložena ke schválení odůvodněná žádost ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Háj u Duchcova o ponechání nevyčerpaných prostředků z provozních příspěvků z roku 2006 obce na účtu Mateřské školy a jejich do roku 2007, a to do FRR.

Hlasování: 7 hlasů pro

e) Zastupitelstvu byl dále předložen k vyjádření návrh názvu nově vzniklé ulice v prostoru nové výstavby pod Lesní stezkou u vodojemu na ulici „ ZELENÁ"

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje název nově vzniklé ulice na „Zelená „

Hlasování: 7 hlasů pro

f) Zastupitelstvu byl v přípravných materiálech předložen dodatek č. 3 Zřizovací listiny MŠ Háj u Duchcova, který obsahuje změnu stavu majetku svěřeného MŠ do správy ke dni 1.12.2006. Změna je způsobena likvidací a vyřazením poškozeného majetku, a předáním nově pořízeného majetku v průběhu roku.

Hlasování : 7 hlasů pro

g) Starosta informoval o nově vzniklé situaci v základní dopravní obslužnosti, kdy se obce hlavně dotýká změna trasy „školního autobusu" , která byla stanovena dopravcem bez konzultace s Obcí. Obec po tomto zjištění okamžitě protestovala, ale dle vyjádření jednatele dopravce DP Teplice, lze toto změnit až v průběhu nového roku.

K tomuto bodu v diskusi zastupitelé vyjadřovali hluboké znepokojení, obzvláště pak o bezpečnost dětí, které budou přecházet od stávajících zastávek vozovku, která v tuto dobu je velice frekventovaná. Ukládají starostovi ve věci okamžitě jednat se zodpovědnými orgány DP Teplice a odboru dopravy Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Návrh usnesení: ZO ukládá starostovi a zastupiteli panu Václavu Křížovi neprodleně vstoupit v jednání s kompetentními orgány a žádat nápravu, tj vrácení linky na původní trasu.

Hlasování: 7 hlasů pro

h) Obec obdržela nabídku na právní zastoupení panem JUDr. Radkem Spurným, se sídlem Želénská 1291, Duchcov v několika verzích finančního krytí těchto služeb. Starosta přítomné seznámil s obsahem nabídky a navrhl jednu z možností krytí této služby a to měsíční paušál ve výši 3.000,-Kč. Opodstatněnost této služby odůvodnil současným stavem legislativy a složitosti právního výkladu většiny právních norem.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s nabídkou právního zastoupení Obce panem JUDr. Radkem Spurným na základě měsíčního paušálu ve výši 3.000,-Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy za tímto účelem.

Hlasování: 7 hlasů pro

i) Starosta vyzval přítomnou ekonomku obce paní Lenku Beerovou, aby přednesla a odůvodnila rozpočtová opatření č. 49/2006 - 51/2006, která byla součástí přípravného materiálu předložených předem zastupitelům.

Hlasování: 7 hlasů pro

Diskuse:

Starosta oznámil, že je vyčerpaný plánovaný program zasedání ZO a vyzývá přítomné k diskusi.

Pan Singer: Vzhledem k nastalé dopravní situaci navrhuje umístit před obecní úřad dopravní značku „Pozor děti".

Starosta odpověděl, že se domnívá, že by značka nebezpečí nesnížila a uvedl, že do doby vyjasnění situace na základě jednání, budou u ranního školního autobusu asistovat a dohlížet v oranžových vestách pracovníci údržby obce.

Pan Sedlár: Upozorňuje na nedostatek parkovacích míst u obecního úřadu a pošty.

Starosta k tomuto uvedl, že si je vědom tohoto problému. Situaci by měla vyřešit probíhající stavba za obecním úřadem, tj. nové zázemí údržby obce, kdy součástí stavby je i zpevněná parkovací plocha za úřadem, která bude volně přístupna všem zákazníkům pošty a návštěvám obecního úřadu. Dále byl po více jak 15-ti letech ukončen restituční soudní spor o nemovitost čp.92 Kubátova ulice a plánovanou demolicí tohoto zchátralého objektu vznikne další prostor, který bude navržen pro využití široké veřejnosti.

p. Smutný . Vyjádřil nespokojenost se stavem zimní údržby chodníků. Navrhuje, aby se obec zasadila o změnu legislativy, aby odpovědnost za bezpečnou schůdnost chodníku nebyla na majiteli přilehlé nemovitosti, ale na majiteli chodníku, tj.Obci. Cituji: „ Jak já k tomu přijdu, když mám u baráku 60 m chodníku, někdo si tam přivodí úraz a bude se na mně hojit a ze mne je bezdomovec".

Starosta k příspěvku do diskuse uvedl, že Obec nemá možnosti - mandát, aby mohla změnit legislativu v této věci. V rámci svých možností s dostupnými prostředky a lidmi se snaží o maximální údržbu chodníků a zajištění jejich schůdnosti. Pro případ, že by v důsledku nepříznivých povětrnostních podmínek nemohla svých závazků dostát, a došlo by k nějakému úrazu, je pro tento případ pojištěna a věřím, že by v tom nenechala ani pana Smutného.

Pan. Smutný: „To bych chtěl vidět, myslím, že jsou tu lidi, kteří by mi v tom rádi vymáchali .... . „

Starosta: Navrhuji: Zastupitelstvo ukládá starostovi zajistit právní rozbor této problematiky a písemně panu Smutnému odpovědět.

- Vzhledem k tomu, že se již nikdo do diskuse nepřihlásil, starosta diskusi ukončil a požádal paní Mgr. Annu Přibylovou o přednesení návrhu Usnesení z dnešního zasedání ZO.

Usnesení č.3 z jednání Zastupitelstva obce Háj u Duchcova , pro volební období 2006 - 2010 ze dne 20. prosince 2006 Zastupitelstvo obce Háj u Duchcova

I. B e r e n a v ě d o m í :

- předloženou zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů Usnesení č.2 ze dne 22.11.2006

- přednesenou zprávu finančního výboru o provedené kontrole č. 1,2 / 2006

- informaci o změně směru linky „školního autobusu"

II. S c h v a l u j e :

- program dnešního zasedání Zastupitelstva obce

- splátkový kalendář vůči firmě JAPIS s.r.o.

Chabařovice ve stejném znění jaké bylo schváleno předcházejícím Zastupitelstvem obce dne 4.10.2006 v usnesení č.36

- nová pravidla a ceny pro prodej obecních pozemků

- odměny členům výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva obce a paní Zdeňce Babičkové, nar...., bytem...., ... za přípravu podkladů pro nakládání s nemovitým majetkem obce

- převod Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze stavebníka paní MUDr. Zdeňka Oborníkové, bytem ...., ..., na nového stavebníka, paní Zdeňku Rubášovou, bytem Lípová 714/3, Duchcov

- záměr prodeje pozemku p.p.č. 326/24 v k.ú Domaslavice o výměře 553 m^2 na základě žádosti manželů Zdeňka a Jany Maxových, bytem ..., ...

- prodej pozemku p.p.č. 53/2 k.ú. Háj u Duchcova o výměře 1173 m2 žadateli panu Janu Urbanczykovi, nar. ...., bytem...., ...

- po oddělení geometrickým plánem zveřejnění záměru prodeje a následně prodej pozemků zahrad oddělených z p.p.č. 759/2 jednotlivým zájemcům a to za nově stanovené ceny pro prodej zahrad, tj. 20,- Kč / m^2

- manželům Jaroslavu a Věře Hladíkovým, bytem ...., ... prodej části pozemku p.p.č. 511 v k.ú. Háj u Duchcova o výměře 2145 m2, formou připojení k stávající Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 6.12.2004

- veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Duchcov a Obcí Háj u Duchcova o zabezpečení výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkového řízení

- návrh na hospodaření s finanční částkou 4,2 mil. Kč, obdrženou za povinný odkup akcií a prodej obecního domu čp.163, tj. založení Municipálního konta u ČSOB a pověřuje starostu založením konta

- rozpočtové provizorium pro období od 1.1.2007 do 30.4.2007

- vzájemný zápočet „pohledávky Státního fondu životního prostředí ČR“ mezi Mikroregionem Stropník Duchcov a Obcí Háj u Duchcova a to ve výši 2,355.576,66 Kč, který je rozdílem mezi nominální hodnotou pohledávky 3,140.767,66 Kč a odkupní cenou 785,191,- Kč.

- vrácení nájemného za měsíc prosinec 2006 nájemníkům domu čp. 163 v Závodní ulici, Háj u Duchcova z důvodu prodeje domu

- ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z provozních příspěvků obce za rok 2006 na účtu příspěvkové organizace Mateřská škola Háj u Duchcova a jejich převod do roku 2007 do FRR

- název nově vzniklé ulice „Zelená“; na základě nové výstavby v prostoru Lesní stezka za vodojem

- dodatek č.3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace obce Mateřská škola Háj u Duchcova

- uzavření smlouvy s JUDr. Radkem Spurným o právním zastupování Obce za paušální částku 3.000,-Kč měsíčně

- rozpočtová opatření č. 49/2006 - 51/2006

III. U k l á d á :

- starostovi prověřit možnost seznamování Zastupitelstva obce s výsledky jednání přestupkové komise na základě veřejnoprávní smlouvy

- starostovi odpovědět na dotaz občana pana Smutného ve věci úklidu chodníku

- starostovi a zastupiteli panu Václavu Křížovi, vstoupit v jednání s kompetentními orgány Dopravním podnikem Teplice a odbor dopravy Krajského úřadu Ústeckého kraje; a prosadit vrácení „školního autobusu „ na původní trasu

- starostovi uzavřít smlouvu o právním zastupování Obce Háj u Duchcova s JUDr. Radkem Spurným, se sídlem Želénská 1291, Duchcov za paušální částku 3.000,- Kč měsíčně.

- starostovi zajištění právního rozboru dopisu firmy JAPIS s.r.o. Chabařovice právním zástupcem obce JUDr. Radkem Spurným

Hlasování o Usnesení č.3/ 2006 - 2010 : 7 hlasů pro.

Zápis č. 4 z veřejného jednání Zastupitelstva obce Háj u Duchcova, pro volební období 2006-2010, které se uskutečnilo dne 29.ledna 2007 od 16.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu

■ Přítomno: 9 členů zastupitelstva obce
■ Nepřítomno: -
■ Hosté: 5 (zástupci Komerční banky - 1,ČSOB - 2,České spořitelny - 1,Mercedes Benz ÚL - 1)
■ Občané: 3

■ **Program:**

1. Zahájení, předložení programu jednání ke schválení
2. Kontrola plnění Usnesení z předcházejícího zasedání ZO č. 3
3. Předvedení - nabídka nového nákladního automobilu pro účely údržby obce
4. Návrh bytové komise na dvě žádosti o výměnu bytu (pan ..., pan.../ pí. ...), přidělení bytu v čp.35
5. Nabídka zástupců 3 bankovních ústavů na možné zhodnocení finančních prostředků obce
6. Pozemky - prodej, koupě
7. Různé
8. Diskuze
9. Usnesení, závěr

Bod 1:

Starosta přivítal členy zastupitelstva, a občany a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet a v 16.05 hod. zahájil jednání 4. zasedání ZO. Ověřovateli zápisu byli určeni pan Roman Kubrycht a pan Zdeněk Valenta, zapisovatelkou určil starosta paní Irenu Pipiškovou a zpracování návrhu usnesení pověřil paní Mgr. Annu Přibylovou.

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva a vyzval k předložení požadavků na jeho doplnění, rozšíření nebo změnu.

Vzhledem k počtu přizvaných hostů navrhnul starosta operativní přesouvání jednotlivých bodů programu podle potřeby a podle přítomnosti hostů.

Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek ani žádostí o doplnění či změnu programu, dal starosta o návrhu hlasovat.

Hlasování: 9 hlasů pro přijetí návrhu programu zasedání ZO

Usnesení: ZO schvaluje program dnešního zasedání ZO

Bod 2:

Předvedení - nabídka nového nákladního automobilu pro účel - nákup nového vozu pro údržbu obce: Starosta přivítal zástupce firmy DaimlerChrysler Financial Services Bohemia, s.r.o., který fyzicky předvedl dva typy automobilů určených k údržbě obce

- automobil ATEGO 8 (nákladní nad 1,5t nový) cena Kč 1.379.210,- včetně DPH.

- automobil FUSO 6C15 v ceně Kč 1.178.100,- včetně DPH.

- dále předal písemnou nabídku na nákup obou typů automobilů včetně návrhu leasingové kalkulace

Po posouzení a vyzkoušení předvedených vozidel bylo navrženo vzhledem k technickým parametrům, záručním a pozáručním podmínkám apod. zakoupit pro potřeby obce vozidlo ATEGO 8

Hlásování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO schvaluje nákup nového vozu ATEGO 8 a ukládá starostovi objednání uvedeného vozidla.

Dále proběhla diskuse o způsobu úhrady (financování nákupu vozidla)

- ZO souhlasilo s názorem, že cílem je minimalizace dalších nákladů spojených s nákupem a provozem vozidla, zejména úhradou havarijního pojištění. Pro obec bude pravděpodobně výhodnější financovat nákup formou leasingu s pokud možno vysokou akontací (60 - 70%). K vyhodnocení efektivnosti tohoto nákupu stanoví ZO pracovní skupinu.

Hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO ukládá pracovní skupině zpracování informací k výběru nejefektivnějšího způsobu nákupu vozidla ATEGO 8.

Bod 3:

Nabídka zástupců bankovních ústavů na zhodnocení volných finančních prostředků obce, vč. nabídky zajištění leasingu na nákup údržbového vozidla:

a)

- jako první se dostavil zástupce Komerční banky pan Martin Mikulášek (mmikulas@iks-kb.cz, tel. 224008207), který představil prezentaci IKS, upozornil, že spravují peníze 650ti měst a obcí, mezi které patří např. Most a Duchcov a doporučil jako vhodné - konzervativní investiční produkty. Např. IKS PT Fond - jedná se o krátkodobé státní dluhopisy (investování krátkodobé, bez poplatků) nebo IKS GK Fond - investování na delší období 3-5 let (poplatek 2 - 0%). Závěrem zdůraznil, že majetek fondu činí 21 mld. korun. Jednotlivým zastupitelům předal prezentační materiály.

b)

- jako další dorazily zástupkyně ČSOB Ing. Ivana Greinederová (igreinederova@csob.cz) a paní Hana Dvořáková

Ing. Greinederová představila produkt ČSOB „Municipální konto“, které vykazuje údajně lepší úročení než běžný účet, jeho vedení a elektronické bankovnictví nabízí zdarma. Dále předložila návrh ČSOB leasingu na financování nákupu vozidla údržby (Bc. Prousek Pavel tel. 602169017) a upozornila, že na rozdíl od leasingové společnosti vychází z údajů vč. DPH. Paní Dvořáková představila další produkty pro možné zhodnocení volných finančních prostředků obce. Např. produkt ČSOB Zajištěné fondy, které se uzavírají na období jednoho, tří nebo šesti let. Podrobnosti vysvětlila a členům ZO předala velice podrobné podklady.

c)

- jako poslední hovořila zástupkyně České spořitelny paní Šímová o několika produktech z nabídky České spořitelny. Např. o Zajištěném vkladu na 2,5 roku se stoprocentní návratností s úrokem až do výše 6% (pojištěný, bez poplatků - pouze při nedodržení lhůty poplatek od 2%). Dalším představeným produktem je Sporoinvest nezajištěný na půl roku se zhodnocením 2,4 %. Nabídku leasingu ani materiály k představovaným produktům nepředložila.

- pan Singer navrhnul pro vyhodnocení výše uvedených nabídek vytvořit užší komisi ve složení: pan Drašner, paní Pipišková, pan Sedlár, pan Karásek

Hlasování: 5 hlasů pro, 4 se zdrželi

Usnesení: ZO schvaluje vznik komise k vyhodnocení předložených nabídek na zhodnocení volných finančních prostředků obce a leasingového financování nákupu vozidla ve složení: paní Irena Pipišková, pan Karel Drašner, pan Ladislav Karásek a pan Štefan Sedlár.

Bod: 4

Kontrola plnění Usnesení z předcházejícího zasedání ZO č. 3 ze dne 20.12.2006.

- Starosta předal slovo předsedovi kontrolního výboru panu Štefanu Sedlárovi k provedením kontroly plnění Usnesení č.3. Pan Sedlár přednesl zprávu kontrolního výboru, starosta ke každému bodu vysvětlil způsob jeho plnění nebo splnění. Předseda KV pan Sedlár konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo plněny.

Usnesení: ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o kontrole usnesení č.3

Bod: 5

Předseda bytové komise pan Karel Singer předložil návrh na přidělení bytu v domě č.35 Kubátova a stanovisko bytové komise ke dvěma žádostem o výměnu obecních bytů (pan ..../ volný byt a p. ... / pí. ...)

Bytová komise doporučuje přidělit volný byt 1+1, II.kategorie, v přízemí domu čp.35 v Kubátově ulici žadatelce paní Janě Rudolfové, nar..., bytem ..., ...

Hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu 1+1, kategorie, v domě č.p. 35 v Kubátově ulici paní Janě Rudolfové, nar. 15.8.1973, bytem Kubátova 164, Háj u Duchcova

Bytová komise doporučuje zastupitelstvu ke schválení výměnu bytů 1+1, I. Kategorie, v domě čp.31 v Kubátově ulici a bytu 0+1, I.kategorie, v domě v č.p. 141 v Kubátově ulici mezi panem Radkem Kadeřábkem, nar. ..., bytem ...,... a paní Evou Vydrovou, nar. ..., bytem ..., ...

Hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO schvaluje výměnu bytu 0+1, I.kategorie, v domě čp.141 v Kubátově ulici nájemníka paní Evy Vydrové, nar. .... a bytu 1+1 v domě čp.31 v Kubátově ulici nájemníka pana Radka Kadeřábka, nar. ...

Bytová komise nedoporučuje zastupitelstvu ke schválení výměnu bytu 1+2, II.kategorie, v domě čp.164 v Kubátově ulici nájemníka pana Rudolfa Vašíčka, nar.... za nově rekonstruovaný byt 1+2, I.kategorie, ve stejném domě. V tomto případě se nejedná o výměnu bytu podle § 715 z.č. 40/1964 Sb., občanský zákoník. Bytová komise navrhuje zrekonstruovaný byt zveřejnit jako volný byt k nájmu a panu Rudolfu Vašíčkovi doporučuje přihlásit se do výběrového řízení o přidělení volného bytu v souladu s pravidly obce.

Hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO neschvaluje výměnu bytů 1+2, II.kategorie, v domě čp.164 v Kubátově ulici nájemníka pana Rudolfa Vašíčka, nar.... a nově zrekonstruovaného bytu 1+2, I.kategorie v domě čp.164 v Kubátově ulici.

Bod: 6

Pozemky - koupě a prodej

6.1 - Žádost Josefa Odvárky, nar. ....., bytem ..., ... o prodloužení smlouvy o smlouvě kupní budoucí na pozemek p.p.č. 337 o výměře 797 m2 a p.p.č. 357 o výměře 204 m^2 oba v k.ú. Domaslavice ze dne 14.7.2001,do doby dokončení výstavby rodinného domu.

Hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO schvaluje prodloužit Josefu Odvárkovi, nar. ....., bytem ....., ... smlouvu o budoucí kupní smlouvě na pozemky p.p.č.337 o výměře 797 m2 a p.p.č. 357 o výměře 204 m^2 oba v k.ú. Domaslavice do 31.12.2007.

6.2 - Žádost Petra Plodra, nar. ....., bytem ..., Háj u Duchcova o prodeji pozemku p.p.č. 7/5 o výměře cca 600 m^2 v k.ú.Domaslavice.

Vzhledem k tomu, že není zřejmé, o který pozemek se jedná, ZO požaduje doplnit žádost a doložit snímek a výpis z listu vlastnictví.

Usnesení: ZO ukládá starostovi obce vyzvat žadatele pana Petra Plodra, nar. ....., bytem ..., ... k doplnění žádosti o prodej pozemku p.p.č. 7/5 o výměře cca 600 m^2 v k.ú.Domaslavice o snímek mapy a výpis z listu vlastnictví.

6.3 - Starosta obce seznámil zastupitele s nabídka Pozemkového fondu ČR na prodej pozemků v KÚ Háj a KÚ Domaslavice.

Nabídka Pozemkového fondu ČR je zveřejněna na úřední desce obecního úřadu.

6.4 - Informace Úřadu pro zastupování státu ve věci majetkových,odloučené pracoviště Teplice, o zápisu historického majetku obce do jejího listu vlastnictví. Jedná se o pozemky v katastrálním území Háj u Duchcova - p.p.č. 844/3, 844/7, 844/9, 844/10 a 844/15.

6.5 - Starosta informoval v této souvislosti, že provedl šetření ve věci pozemků p.p.č. 146/1 o výměře 6270 m^2 a p.p.č. 321/4 o výměře 2751 m^2 oba v k.ú. Háj u Duchcova o jejichž koupi usilovala obec k naplnění územního plánu (výstavba dětského hřiště) a zdůraznil, že obec bude trvat na zachování využití pozemků v souladu s plánem rozvoje obce.

6.6 - Pravidla o prodeji pozemků v obci.

Při tvorbě pravidel pro prodej pozemků nebyla stanovena prodejní cena pozemků - zahrad, které občané neměli v nájmu. ZO navrhuje prodávat tyto pozemky za cenu Kč 35,- /m^2.

Hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO schvaluje doplnění pravidel o prodeji pozemků o prodejní cenu 35,- Kč / m2 u pozemků, které občané neměly v pronájmu.

6.7 - Žádost ČEZ a.s., se sídlem Teplická 874/4, Děčín , IČO 27232425, o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o prodeji části pozemku 759/2 o výměře cca 16 m^2 za účelem výstavby trafostanice pro novou výstavbu rodinných domů v lokalitě „Knížák“.

Usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy o prodeji nemovitosti části p.p.č. 759/2 o výměře cca 16 m2 v k.ú. Háj u Duchcova s ČEZ a.s., IČO 27232425, se sídlem Teplická 874/8, Děčín a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Bod: 7

Různé

7.1 - Starosta seznámil ZO s informací ředitelky MŠ paní Tatťany Vavřínové o jejím odchodu do řádného důchodu ke dni 4.8.2007.

Usnesení: ZO pověřuje starostu přípravou výběrového řízení na obsazení funkce ředitelky MŠ Háj u Duchcova

7.2 - Starosta přednesl žádost paní Jarosla-

vy Hanákové, nar...., bytem ..., o ukončení nájemního vztahu na nebytové prostory v domě č.p. 139 v Kubátově ulici (prodejna potravin) k 31.03.2007.

Usnesení: ZO pověřuje starostu zveřejněním záměru obce pronajmout nebytový prostor v domě č.p. 139 v Kubátově ulici za účelem prodeje potravin.

7.3 - Předsedkyně KaSK Mgr. Anna Přibylová seznámila ZO s návrhem plánu kulturní a sportovní komise pro rok 2007 a jako dlouhodobý cíl představila podporu stavby domu pro seniory, zřízení odpočinkových laviček. Dále záměr vyhlášení průzkumné ankety v Hájském kohoutu s cílem zjištění potřeb mládeže a důchodců.

7.4 - P. Roman Kubrycht přednesl žádost dobrovolných hasičů o poskytnutí peněžního daru ve výši Kč 15.000,- na uspořádání každoroční soutěže hlídek dobrovolných hasičů s termínem konání 21.04.2007.

7.5 - Starosta seznámil s finanční nabídkou na nákup malotraktoru VEGA pro veřejnou údržbu obce (cena cca Kč 600.000,-) Vzhledem k tomu, že se jedná o dlouhodobě plánovaný nákup navrhuje traktor zakoupit.

Hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO schvaluje nákup nového malotraktoru VEGA do majetku obce pro údržbu obce v hodnotě cca 600.000,- Kč a ukládá starostovi objednání.

7.6. - Pan Sedlár upozornil na nebezpečí vyvrácení stromu (lípy) v blízkosti č.p. 256 v Zelenkově ulici a navrhuje opětovně prošetřit jeho stav s cílem pokácení.

Hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení: ZO pověřuje starostu zajištěním posouzení fyzického stavu stromu u domu čp.256 v Zelenkově ulici.

7.7. - Pan Kříž informoval o utržení střechy na čekárně autobusové zastávky v Osecké ulici.

7.8. - Pan Smutný opětovně zahájil diskuzi o úklidu chodníku a zodpovědnosti jeho, jako majitele přilehlé nemovitosti, za eventuální úraz. Informoval, že obdržel stanovisko právního zástupce obce JUDr. Spurného v této věci a upozornil, že se pokusí iniciovat změnu zákona týkající se této problematiky.

Odpovědi se ujal starosta, který uvedl, že je seznámen s obsahem dopisu, který pan Smutný obdržel od právního zástupce obce a že jej právní zástupce seznámil i s odpovědí pana Smutného. K obsahu této odpovědi žádal vysvětlení pana Smutného k zmiňované obecní vyhlášce, o které píše jak v dopise JUDr. Spurnému, tak v příspěvku do městských novin v Oseku? Obec Háj u Duchcova žádnou takovou vyhlášku, která by místně upravovala zákon o komunikacích, nevydala! Obec se v této problematice plně řídí zmiňovaným zákonem a činí tak i většina občanů, majitelů přilehlých nemovitostí k chodníkům. Zastupitelstvo obce tedy nevidí důvod, proč vydávat další právní předpis ve formě obecně závazné vyhlášky. V současné době pak k tomuto problému probíhá veřejná diskuze v médiích, které se opírá o precedentní rozhodnutí Ústavního soudu.

Pan Smutný k tomuto uvedl, že se domníval, že taková vyhláška v obci existuje a že jestli tomu tak není, tak že se hluboce omlouvá.

Pan starosta omluvu přijal a upozornil pana Smutného na nutnost plnění i svých dalších povinností např. provozování živnosti a s tím spojené řádné ohlášení provozovny nebo na garážování odstaveného nepoužívaného vozidla v protisměru místní komunikace.

Pana Smutného by dále velice zajímalo, kdo napsal k této problematice příspěvek do „Hájského kohouta“, kde uvádí o povinnosti úklidu chodníku majitelem přilehlé nemovitosti a v případě úrazu se tam vyhrožuje finančními sankcemi, které straší obyvatele.....

Starosta k tomuto uvedl, že článek do místních novin přidal, k doplnění volného místa, zpracovatel a dodavatel novin, zcela v souladu s dohodou provedenou při podpisu smlouvy o zajištění vydávání tiskoviny. Materiály jsou většinou čerpány z jiných novin.

Pan Smutný žádal kontakt na tuto osobu, který mu starosta předal.

Jelikož nebylo dalších dotazů a připomínek byla diskuze ukončena.

Usnesení č.4 z jednání Zastupitelstva obce Háj u Duchcova , pro volební období 2006 - 2010 ze dne 29.ledna 2007. Zastupitelstvo obce Háj u Duchcova

I. B e r e n a v ě d o m í:

- zprávu kontrolního výboru o kontrole usnesení č.3 (bod 4)

II. S c h v a l u j e:

- program 4. zasedání (bod 1)
- nákup nového vozu ATEGO 8 (bod 2)
- vznik komise k vyhodnocení předložených nabídek na zhodnocení volných finančních prostředků obce a leasingového financování nákupu vozidla ve složení: paní Irena Pipišková, pan Karel Drašner, pan Ladislav Karásek a pan Štefan Sedlár (bod 3)
- přidělení bytu 1+1, kategorie, v domě č.p. 35 v Kubátově ulici paní Janě Rudolfové, nar. ...., bytem ....,.... (bod 5)
- výměnu bytu 0+1, I.kategorie, v domě čp.141 v Kubátově ulici nájemníka paní Evy Vydrové, nar. ... a bytu 1+1 v domě čp.31 v Kubátově ulici nájemníka pana Radka Kadeřábka, nar.... (bod 5)
- prodloužit Josefu Odvárkovi, nar. ....., bytem ..., ... smlouvu o budoucí kupní smlouvě na pozemky p.p.č.337 o výměře 797 m^2 a p.p.č. 357 o výměře 204 m^2 oba v k.ú. Domaslavice do 31.12.2007 (bod 6.1)
- doplnění pravidel o prodeji pozemků o prodejní cenu 35,- Kč / m^2 u pozemků, které občané neměly v pronájmu (bod 6.6)
- Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy o prodeji nemovitosti části p.p.č. 759/2 o výměře cca 16 m^2 v k.ú. Háj u Duchcova s ČEZ a.s., IČO 27232425, se sídlem Teplická 874/8, Děčín (bod 6.7)
- nákup nového malotraktoru VEGA do majetku obce pro údržbu obce v hodnotě cca 600.000,- Kč (bod 7.5)

III. U k l á d á:

- ukládá starostovi objednání nákladního vozidla ATEGO 8. (bod 2)
- pracovní skupině zpracování informací k výběru nejefektivnějšího způsobu nákupu vozidla ATEGO 8 (bod 2,3)
- starostovi obce vyzvat žadatele pana Petra Plodra, nar. ....., bytem ...., ... k doplnění žádosti o prodej pozemku p.p.č. 7/5 o výměře cca 600 m2 v k.ú.Domaslavice o snímek mapy a výpis z listu vlastnictví (bod 6.2)
- starostovi podpis Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy o prodeji nemovitosti části p.p.č. 759/2 o výměře cca 16 m^2 v k.ú. Háj u Duchcova s ČEZ a.s., IČO 27232425, se sídlem Teplická 874/8, Děčín (bod 6.7)
- starostovi přípravu výběrového řízení na obsazení funkce ředitelky MŠ Háj u Duchcova (bod 7.1)
- starostovi zveřejnění záměru obce pronajmout nebytový prostor v domě č.p. 139 v Kubátově ulici za účelem prodeje potravin (bod 7.2.)
- starostovi objednání malotraktoru VEGA (bod 7.5)
- starostovi zajištění posouzení fyzického stavu stromu u domu čp.256 v Zelenkově ulici (bod 7.7)

IV. N e s c h v a l u j e:

- výměnu bytů 1+2, II.kategorie, v domě čp.164 v Kubátově ulici nájemníka pana Rudolfa Vašíčka, nar.... a nově zrekonstruovaného bytu 1+2, I.kategorie v domě čp.164 v Kubátově ulici (bod 5)

Hlasování o Usnesení č.4/ 2006 - 2010: 9 hlasů pro

ZAJÍMÁ VÁS HISTORIE VAŠEHO BYDLIŠTĚ?
CHCETE VĚDĚT JAK TO V HÁJI VYPADALO V MINULOSTI?
PAK PRÁVĚ PRO VÁS KSK PŘIPRAVILA PŘEDNÁŠKU
PhDr. Karel Vilím

HISTORIE OBCE
HÁJ U DUCHCOVA.

USKUTEČNÍ SE 23.5. 2007 OD 18:00 hod.
PRAVDĚPODOBNĚ V SOKOLOVNĚ - UPŘESNÍME!.

PŘÍSPĚVKY NAŠICH OBČANŮ.

Redakce příspěvky stylisticky neupravuje!

...a necháme to koňovi... (postřehy ze zasedání zastupitelstva)

Asi tak nějak, jsem si vždycky představoval svoji spoluúčast na dění kolem sebe. Jsou to celkem jednoduché počty. „Kdo nic nedělá, nic nezkazí a také nemá nepřátele."/ a přátele má vždycinky každý, pokud z něho něco kouká/ Dokonce jsem se kdysi podivil dotazu, proč nechodím na veřejné zasedání. Já osobně jsem nevěděl, k čemu mi to bude dobré. Dříve se schůze konaly v hospodách, takže, pivo, dlouhý kouř a pokecat si.

Před volbami, jsem ve své prosbě o pomoc, vyslovil otevřenou otázku, proč asi nejsou tato jednání, poctěny návštěvou občanů. A protože jsem se, jako zmocněnec jednoho sdružení do místní politiky zamíchal, měl jsem jedinečnou možnost, přesvědčit se o tom na vlastní kůži sám. Takže.

První dojem byl dobrý. Velice slušně vypadající místnost a vkusné vybavení. Jako další klad, vlastní poznání těch, které jsme volili / Ona ta natažená žížala, která se jmenuje Háj, má nevýhodu, že se takřka neznáme, nebo je to výhoda ?/. Ale až budeme mít v provozu kapličku s panenkou Marií, slibuji, zeptám se ji.

Zastupitelstvo projednává předem odsouhlasený program. Běžná záležitost a dlouho trvající. Pokud má někdo, chuť vše vyslechnout, a vydrží tam třeba tři až čtyři hodiny, bude odměněn možností se na něco zeptat, ale až na konci jednání v diskusi. Pokud přijde s potřebou o něčem jednat, rovněž v diskusi. A tady je první kámen úrazu. Občan má dotaz na který potřebuje odpověď, po př. něco projednat. A pokud musí sledovat program který mu nic neříká, má ztrátu času.

Další problém nastane, pokud má občan dotaz a státní správa odpovídá tak, že se nedá z odpovědi nic použít. Uvedu vlastní případ.

V minulém „kohoutě" se objevil článek o úklidu chodníků. Pozastavil jsem se na druhém odstavci a protože jsem celou stať považoval za „Hájskou úřední vyhlášku" začal jsem se normálně děsit. Představa, že za vl. peníze budu nakupovat posyp. materiál, který také nebyl definován a platit z vl. peněz náhr. pracovníka na úklid, kdybych sám nemohl, odporuje logice. Představoval jsem si, že se tato záležitost osvětlí právě na zasedání v diskusi. Opak byl pravdou. Vůbec jsem nevyrozuměl, že úřad má pojištěny všechny chodníky proti úrazu chodců a proč bych měl platit posypový materiál a případnou náhradu za úklid. Třebaže byla debata rušná, starosta nepodal informaci, že celý článek je vložen pracovníkem tiskárny a že o znění článku věděl. pouze poznamenal, že pokud se mi to nelíbí, mohu podat stížnost až, bůhvíkam. Rovněž počal počítat, kolik by stál kontejnerek na posyp s přivařenou lopatkou, kterou by stejně někdo ukradl. Poslechl jsem a začal motivovat několik poslanců, ministerstvo dopravy a Ústavní soud v Brně. Obec dala dotaz advokátní kanceláři, která se vyjádřila jako ostatní instance, ale v odpovědi byla poznámka, že „i když úřad chodníky uklízí, nezbavuje nás to odpovědnosti za úraz". To je paráda.

Během dalších dnů do dalšího zasedání jsem obdržel několik odpovědí. Poslanec p. Gandalovič /nynější ministr/ pochopil nutnost změny zákona v odst. § 27/4/ s tím, že to trápí tisíce lidí. Nikde nebyla řečena povinnost nákupu z vl. prostředků a platby náhradníkům při úklidu chodníku. Zákon nenařizuje uklízet chodníky maj. rod. domků. Pouze jim ponechává odpovědnost v př. úrazu. A náš úřad, jak jsem mezi řádky slov na zasedání vyrozuměl, by mohl případně při maléru „dotyčnému pomoci". Otázka: komu se pomůže a komu ne? Rozhodně kdo má černý puntík....

Teprve na dalším zasedání jsem se opět po chvíli debaty dověděl, že s článkem v novinách nemá úřad nic společného. Přesto, že se o něm už měsíc dobře vědělo, nedal k tomu nikdo vyjádření nebo upřesnění. A opět jsem se nedověděl také nic kolem posypového materiálu resp. kdo je povinnen ho zajistit.

Mám dojem, že úřad má ve své moci, vzít úklidy jako svoji činnost včetně oné odpovědnosti v př. úrazu chodce. Tam kde jsou rozumní radní, to už normálně funguje. A námi placení úředníci by měli, něco dělat i pro nás a nejen pro „obec"! Nebo ne? Pak by bylo lepší, tam posadit nafukovací pannu? Byla by levnější.

Co si ale nikdo z nás neuvědomuje. Jsou články, které jsou psány pro veřejnost. Uvedená stať o „úklidech chodníků" nikoho zřejmě neoslovila. Ale článek se již objevil podstatně dříve i v jiných novinách a nikdo se neozval. Nikdy. A z tohoto důvodu byl na vyplnění prázdného místa vkládán redaktorem, jako naprosto inertní. /neškodný/. Já osobně jsem ho četl po prvé a následně jsem viděl starší ženu jdoucí po namrzlém chodníku. A nebylo to ani u mého pozemku. Začal jsem se zajímat o celou záležitost kolem příslušného zákona a vznesl jako dotaz na veřejném zasedání. Dopad popsán. Ale, ať si nikdo nemyslí, že někdo bude tyto záležitosti k našemu prospěchu řešit za nás! I když jedinou pomocnou ruku každý z nás vždycky najde na konci vlastního ramene, o věci veřejné se musíme starat všichni.

Očekávám ještě pár odpovědí z patřičných míst a byly jíž učiněny malé kroky ke zdárnému vyřízení. Upozorňuji, záležitosti kolem věcí veřejných, nejsou moje, ale naše. Prosím, držte mi všechny čtyři, ať to vyjde. Vítězi budeme všichni.

Byl jsem na čtyřech zasedáních. Čekat čtyři hodiny a nic se nedovědět v případě dotazu je svým způsobem ztráta času. Ale už vím, proč se taková „klání" nenavštěvují. Pokusím se, na dalším zasedání navrhnout přijatelné řešení vhodné pro obě strany.

Básník by napsal:
ó ta dlouhá zasedání,
tam vše krásné skoná,
není lepší nikam nejít,
a zůstat pěkně doma?

Nevím, ale jedná se o našich možnostech života na vesnici, ...necháme to koňovi?

Smutný Miroslav, Háj u Duchcova

ODEZVA NA ČLÁNEK Z MINULÉHO ČÍSLA

Občan Háje u Duch. pan Miroslav Smutný požádal členy Kulturní a sportovní komise, která připravuje Hájského kohouta, aby vysvětlila původ článku Sníh z chodníku včas odkliďte z Hájského kohouta IV/2006 (minulé číslo). Článek byl vložen redakcí z Ústí nad Labem, která graficky upravuje jednotlivá čísla hájského zpravodaje a realizuje jejich vytištění. KSK požádala ústeckou redakci o vysvětlení pro pana Smutného. Vyjádřila se takto: „Článek Sníh z chodníku včas odkliďte byl převzat z denního tisku." Článek o uklízení chodníků byl do prosincového čísla zpravodaje vložen na žádost KSK vzhledem k aktuálnosti v zimním období. **KSK**

Motto: „Člověk je zdravý, když ho bolí pokaždé někde jinde."

Kulturní a sportovní komise obce Háj

srdečně zve seniory na besedu

s Mgr. Leonou Štěpkovou na téma

Naše zdraví aneb co nás trápí

Sokolovna Háj, 18.dubna 2007,
od 16.00 hod.



HÁJSKÁ KUCHTA

KRÁLIČÍ MASO S HOŘČICÍ A SLANINOU

Ingredience: *2 stehna z králíka, špetka soli, špetka mletého pepře, 1 lžíce sádla, šálek vody na podlití, 2 lžíce plnotučné hořčice, 100 g anglické slaniny, tuk na vymazání zapékací mísy.*

Postup: Omytá a osušená stehna osolíme, opepříme a na sádle osmahneme ze všech stran. Maličko podlijeme vodou a stehna v troubě upečeme. Pak je přendáme do vymazané zapékací mísy, potřeme hořčicí a přikryjeme plátky slaniny. Ve středně horké troubě zapékáme asi 30 minut.

Své recepty a nápady můžete odevzdávat v Obecní knihovně v Háji, nebo vhazovat do schránky důvěry před budovou obecního úřadu.

HISka - HÁJSKÁ INFORMAČNÍ SLUŽBA

● Oficiální internetové stránky obce Háj jsou www.ouhaj.cz

● **Vyšla brožura o Mikroregionu Stropník (k nahlédnutí v knihovně či na úřadě).**

● Sledujte úřední desku OÚ Háj, jsou na ní důležité (hlavně podložené a pravdivé) informace.

● **Venčení psů na obecní zeleni podél silnice je nechutné a zavrženíhodné! Až budou porosty v létě sekat strunovou sekačkou pracovníci údržby obce, dostanou zásahy přímo do obličeje (obecně se ví, čím ten zásah dostanou). Venčete na polích!**

● Za obecním úřadem se opravdu staví budova pro účely obce a jejích občanů.

● **Zastávky (čekárny) na autobus nejsou veřejné kuřárny! Kouření na zastávkách hromadné dopravy zakazuje i zákon!**

● Březen je ustaveným měsícem INTERNETU! Surfujte tedy jak můžete!

● **HISka přivítá názory a postřehy od všech občanů!**

Kultura a sport pro občany Háje

S novým zastupitelstvem vznikla i nová komise starosty obce - Kulturní a sportovní komise (KSK). Důvodem vzniku se stal fakt, že v obci prozatím nefungoval žádný podobný orgán, který by korigoval a realizoval kulturní a sportovní akce Háje v průběhu roku. Až doposud podobné činnosti zajišťovalo celé zastupitelstvo či obecní úřad. KSK má čtyři členy: předsedkyni Mgr. Annu Přibylovou a členy Františka Nachtmanna, Václava Kříže a Karla Singera ml. Neznamená to však, že pouze osazenstvo komise bude rozhodovat o kulturně-sportovním dění v obci. Uvítá i názory a připomínky všech občanů bez rozdílu věku. Komise by měla (a bude) **pracovat** hlavně **pro občany,** a tak samozřejmě čeká na **jejich SLOVO**! Každý má právo, aby přednesl, co by se mu líbilo v místě svého bydliště po kulturní a sportovní stránce života v obci.

KSK předkládá hrubý nástin akcí na rok 2007:

■ **březen:** posezení při hudbě pro seniory (informace již v tomto čísle „Kohouta“)

■ **duben:** vítání občánků ve spolupráci s Mateřskou školou Háj; beseda o zdraví pro seniory (informace již v tomto čísle „Kohouta“)

■ **květen:** pálení čarodějnic a stavění máje ve spolupráci se SDH Háj; přednáška o historii Háje

■ **červen:** již tradiční oslavy Dne dětí; zájezd pro rodiče s dětmi do AGUAPARKU; besídky dětí z Mateřské školy v Háji

■ **červenec:** družba s obcí Kreischa

■ **září:** přehlídka „Hájský kohout“ v ÚSP Háj; zájezd na houby

■ **říjen:** třetí výlet za kulturou do divadla - kam, kdy a na co se upřesní v dalších číslech zpravodaje

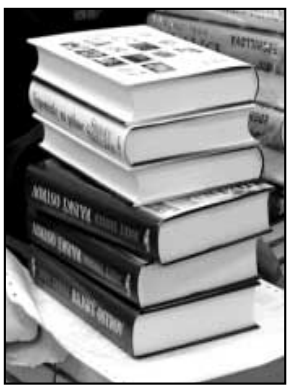
■ **listopad:** přednáška „Úvod do relaxačního cvičení“ aneb „Jak zůstat fit i ve stáří“

■ **prosinec:** vánoční besídky MŠ a ÚSP Háj.

Všichni se mohou k programu a akcím vyjádřit! A to buď přímo, anebo prostřednictvím „schránky důvěry“ před obecním úřadem. TĚŠÍME SE NA KAŽDÝ NÁZOR!!!

za KSK **Mgr. Anna Přibylová**
a **Karel Singer** ml.

DALŠÍ KNIŽNÍ ROK JE ZA NÁMI



Silvestr 2006 uzavřel i další knižní a knihovní rok v Obecní knihovně v Háji. Jaký byl? Velmi výrazný posun hájská knihovna zaznamenala v oblasti Veřejného internetu. Návštěvníci se hrnuli každý víkend k počítači, aby memorovali informace, nabízející internet. Nezapomněli však také na klasické papírové informátory - knihy. Obecní knihovna nabídla v uplynulém roce svým čtenářům na **323** nových knížek různých žánrů ke svým stávajícím zhruba 1500 knihám. Za poslední rok stoupl i počet tzv. „objednaných titulů“, které nemohli čtenáři sehnat v knihkupectvích, nebo se spolehli na svojí obecní knihovnu a nenavštívili jinou. Každý čtenář má právo požádat knihovnu o sehnání knihy. Ta se pak snaží co nejdříve (zpravidla do jedno týdne) knihu sehnat. V 90% se tak také stane.

Stručně Vám nastíním statistiku OK Háj za rok 2006. Zaregistrovaní čtenáři k 31.12. 2006: **51;** nově registrovaní za rok 2006: **21;** z nově registrovaných čtenářů děti do 15 let: **9;** celkový počet návštěvníků knihovny v r. 2006: **861;** počet návštěvníků Veřejného internetu: **462;** výpůjčky celkem za rok 2006: **989** - z toho: naučná pro dospělé **136,** krásná pro dospělé **721,** naučná pro děti a mládež **34,** krásná pro děti a mládež **98;** časopisy a periodika: **18.**

Je na místě poděkovat všem čtenářům a návštěvníkům knihovny za jejich celoroční přízeň! Děkuji patří také obci Háj u Duchcova a Regionální knihovně v Teplicích za podporu, pomoc a zájem.

Těšíme se na další i stávající čtenáře a návštěvníky v Obecní knihovně v Háji.

Otevírací doba (knihovna + internet): pátek a neděle 16:00 - 19:00, sobota 16:00 - 20:00; telefon: 607 757 124, email: knihovna.Haj@seznam.cz. **Karel SINGER,** vedoucí OK Háj

TJ SOKOL HÁJ



Před jarní sezónou se rozhodl výbor TJ Sokol Háj, uvolnit peníze na rekonstrukci kabiny fotbalistů. Dále se na rekonstrukci podíleli sponzoři Jan Urbanczyk, Martin Břečka a Martin Pucholt. Bylo vytvořeno velice pěkné dílo. V přípravě na jarní sezónu byly sehrány zatím dvě utkání. V prvním jsme se na umělé trávě v Proboštově prohráli s Baníkem Osek vysoko 0:7. V druhém jsme zvítězili v Hrobě 2:1 brankami Moravce a Průši.

za TJ Sokol Háj **Václav Kříž** (KSK)

BÁSNIČKY OD ŽAČKY NIKOLY ŠROMKOVÉ

NIKOLA ŠROMKOVÁ JE HÁJSKÁ ŽAČKA 9. ROČNÍKU ZŠ V OSEKU. MÁ ZÁLIBU V LITERATUŘE A SAMA PÍŠE BÁSNĚ. ZAČTĚTE SE TEDY DO NÁSLEDUJÍCÍCH VERŠŮ, TŘEBA VÁS OSLOVÍ!!!

Motýl
Jsem motýl co lítá nad strání,
jsem měsíc co před tebou se uklání.
Jsem vzduch co vniká do tebe,
jsem květina, kterou házíš za sebe.

Jsem čas co ti bere mládí,
jsem holka co je k mání.
Jsem noc, den, měsíc a rok,
jsem sokol co hlídá každý tvůj krok.

Jsem voda ve které smáčíš své tělo,
jsem SRDCE co pro tebe by znělo.

Bolest
Viděl její smutnou tvář,
kterou smýval její pláč.
Viděl její oči oplakané,
její vlasy krásně rozcuchané.

Viděl její třesoucí se ruce,
cítil, jak moc jí bolí srdce.

Netušil, že takhle bolí láska,
nevěděl, že tohle je ta krása.
Ta kterou opustil a kterou miloval,
díval se na ni a litoval...

Chytil ji za ruku a prosil, aby mu odpustila.
Ona vstala a navždy ho opustila.

...MISS YOU...
Skočila panna...
Skočila panna z věže...,
skočila panna z věže...

Nechte ji tam lidé ležet,
ať ji zem vystrojí pohřeb,
ať ji blesk hlínou zatluče.
A nikdo neví o ničem.

Skočila...,
letěla...
Kam by odletěla, kdyby ji zemička za srdce nestáhla!

Když jsi smutná
Když jsi smutná tak i kapky deště bolí.
Rány se otevřou a naplní se solí.
Držím tě za ruku a nemám záruku,
že nezůstanu o žebrácké holi.

Když jsi smutná, tak mi někdo ruce sváže.
Do mé hlavy mlčky vpochodují stráže.
Všechny mé nápady hned zahánějí do řady,
a střílejí puškou té největší ráže.

Když jsi smutná, tak i sochy v parku brečí.
Stromy procitnou a mluví lidskou řečí.
Tiše tě konejší, jak umí stromy zdejší,
a náhle se cítíš svá, nežli něčí.

Nikola Šromková, Háj

PRO CHVÍLE DOBRÉ POHODY

■ Velitel útvaru se vrátí ze štábu a jeho zástupce mu podáva hlášeni – za jeho nepřítomnosti k žádné mimořádné události nedošlo.

– Až, jak říka, na jednu zlomenou lopatu. – „Jakou lopatu?“

„Zlomila se, když jsme pochovávali toho základáka.“

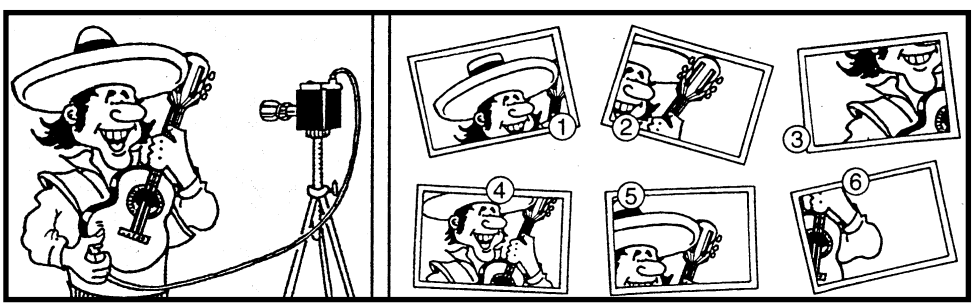
„Jakého základáka?“

„Uhořel při výbuchu muničního skladu.“

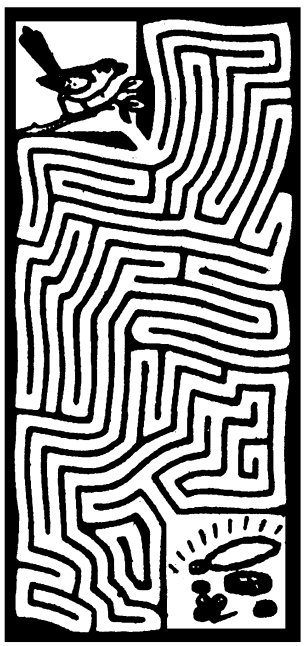
„Jakém výbuchu?“ „Ten jsem způsobil já v opilosti nedopalkem cigarety.“

„Nechte si už ty fóry. Přece vím, že nekouříte ani nepijete!“

„Taky byste začal kouřit a chlastat, kdyby váš starej vodjel na štáb, vy měl jednotku na krku a někdo vám ukradl zástavu!“



MÁTE POSTŘEH? – Který ze snímků nesouhlasí se skutečností?



NAJDETE CESTU?

ZPRAVODAJ Vydává zastupitelstvo obce Háj u Duchcova • Vychází jedenkrát za čtvrt roku • Nevyžádané příspěvky se nevracejí. • Náklad tohoto vydání je 400 ks • Pro občany obce výtisk zdarma.

Z historie obce Háj

S O K O L - Všeobecně: Česká obec sokolská (Sokol) založil roku 1862 z iniciativy Miroslav Tyrš, který pro Českou masovou tělovýchovu vytvořil vlastní tělocvičnou sestavu s původním českým názvoslovím spolu s Jindřichem Fügnerem, který ji hmotně zajistil. Zakládající organizací byla Tělocvičná jednota pražská (r. 1864 přejmenovaná na Sokol pražský), po jejímž vzoru se ustavovaly sokolské jednoty, které se v 80 letech 19. století sdružily podle krajů do žup. Roku 1889 byla vytvořena Česká obec sokolská, sdružující všechny jednoty v Čechách. Za I. a II. světové války se aktivně zúčastnila odboje. Roku 1952 byla zrušena a Sokol se stal součástí ČSTV (Československé tělovýchovy). První pokus o obnovu Sokola byl v letech 1968 - 1969, plně však byl Sokol obnoven až po roce 1989.

S O K O L H á j - V Háji byl Sokol založen 5. prosince 1919. Příchodem Jana Zelenky do Háje v r. 1926 se Sokol v Háji stal velice aktivním. Roku 1927 byl Jan Zelenka zvolen starostou Sokola. Na podnět Jana Zelenky začala spolupráce Háje se Sokolem v Pražské Michli, který se stal ochranitelem hájského Sokola. K předávání určitých zkušeností, ale i ke vzájemnému poznávání se i přes poměrně velkou vzdálenost Prahy a Háje konaly vzájemné návštěvy skupin Sokolů. Na dobových fotografiích jsou vidět velkolepé průvody Sokolů Hájem při různých slavnostech. Hájský Sokol koupil starou budovu čp. 38 v Háji, ke které iniciativou Jana Zelenky byla z demoličního materiálu Seidlerova mlýna, který stával na Domaslavickém potoce v Háji vpravo od silnice na Křižanov, přistavěna tělocvična s jevištěm pro cvičební a kulturní účely. Slavnostnímu otevření „nové Sokolovny" se samozřejmě zúčastnila i delegace Sokola z Michle. Ženy hájského sokola měly vždy plno práce se stravováním hostů zejména při velkých akcích.

Složení Tělocvičné jednoty „Sokol" v Háji u Duchcova r. 1935

starosta: Jan Zelenka - náměstek: František Král; náčelnictvo: Josef Salát, Milada Hronová; výbor: jednatel František Mach; pokladník: Rudolf Bušek; vzdělávatel: Marie Jarošová; členové: Josef Andrt, Karel Andrt, Emil Beníšek, Jindřich Brabec, František Bucha, Josef Bucha, Vojtěch Dlouhý, Jaroslav Hájek, Alžběta Hermanová, František Jaroš, Vladimír Jaroš, Josef Kratochvíl, Jan Krchov, Josef Kutěna, František Laibl, Ladislav Moravec, Václav Novotný, Josef Pellán, Josef Soldát, Jaroslav Šindler, Josef Švácha, Adolf Trefný, Jaromír Tříska, Antonín Vejražka, Petr Voříšek, Ludvík Zemánek





Dům čp. 38 v Háji při koupi Sokolem a po přístavbě a celkové opravě.



Čištění cihel ze Seidlerova mlýnu a na druhém snímku jeden z průvodů obcí.



Velitelský sbor Tělocvičné jednoty „Sokol" v Háji u Duchcova r. 1935 - Sbor mužů: náčelnictvo: Josef Salát, František Jaroš, Antonín Petržílka; členové: Antonín Kříž, František Laibl, Oldřich Purchart, Václav Purchart, Jaromír Tříska; **Sbor žen:** náčelnictvo: Milada Hronová, Marie Jarošová, Marie Laiblová; členky: Marie Doležalová, Věra Paskova

Pro ilustraci: **S O K O L S K Á SLAVNOST V HÁJI**

8., 9. a 10. června 1935 se konala v Háji Sokolská slavnost s pořadem: **sobota 8. června 1935**; 19,30 hod. Uvítání výpravy z Prahy Michle zvláštním vlakem ve stanici Osek Rýzmburg a průvod do Háje; **neděle 9. června 1935**; 06,00 hod. Budíček - hudební odbor Sokol Michle; 09,00 hod. Příjezd motoristů; 10,00 hod. Slavnostní odhalení praporu; 12,00 hod Společný oběd; 14,00 hod. Průvod Hájem; 15,00 hod. Veřejné cvičení; 20,00 hod. Veselice; **pondělí 10. června 1935**; 10,30 hod. Delegace spolků - pietní slavnost u pomníku důlních neštěstí v Oseku; 17,25 hod. Odjezd zvláštního vlaku z Oseka do Prahy

■ ■ ■

Tělocvičná jednota „Sokol" Praha Michle I. přičiněním odboru „Stará garda" odevzdala výsledek radostné obětavosti členstva své svěřence, hraničářské Tělocvičné jednotě „Sokol" v Háji u Duchcova, **Prapor a slavnostní kroje,** a také **Památní knihu** jako důkaz sesterské a bratrské lásky i uznání vytrvalosti na přední stráži vlasti.



Děvčata z Jedličkova ústavu vyšívají prapor pro Háj.



Sokol Praha Michle na návštěvě v Háji u Sokolovny.

První prapor Sokola pražského z r. 1862 je zdoben Mánesovo malbou ptáka sokola. Z klína mateřského byl použit vzor, aby hájským připomínal posvátná pouta k sokolské myšlence.

Jak je psáno v Michelské kronice >Hájští mají poslání hraničářů. Sokol pevně drží se na valech, na úpatí Stropníku. Sokolovna pak sdružuje vlasti stráž.

Úvod pamětní knihy darované Háji tvoří báseň Rudolfa Medka pro Tělocvičnou jednotu Sokol v Háji.

Hranice

Hranice nejsou jen kamenné mezníky,
hranice nejsou jen mapa, spleť čar,
nejsou jen chodníčky pro bdělé četníky ... .
Je to hráz Dějin a Praotců dar.

Je to hráz dějin zalitá krví
bratří tvých, Čechů a Slováků, nejdražších.
A zas je tvých dětí nová krev zmrví,
bude-li třeba tak v dobách zlých.

Praotců dar je to nezcizitelný
nezničitelný jich krve dar.
Jim kdo chce se rouhat malověrný?
A kdo tu chce věštit jejich zmar.

Drž proto věrně svou vlajku hrdě,
Čechu a Slováku na hranicích!
Kdo na ně myslí, jde za tebou tvrdě,
za tebou v řady zápasících.

Za tebou horníku, za tebou ženo,
jíž svojich dětí střežíte řeč,
neb nesmí být hamižděně promarněno,
co pro vás skoval bratří meč.

A když se hádají o měšce, statky
velmožní pánové o závod,
vzkřikněte velikým hlasem v jejich zmatky:
Čí je ta krev, čích hrudí ten pot.

Že vy si žijete v svých teplých zdech,
zatím co my se tu za vás bijem,
zatím co my tady střežíme v úzkostech
Vlast, kterou vy drtíte stranickým kyjem.

Ale ty horníku, ty jeho ženo,
nesmíte se bít osamoceni.
Jednoho dne bude domluveno
s těmi, kdož svobody málo si cení.

S vámi však čistá srdce jdou,
Nezištná srdce všech bojovníků.
S vámi své paže zas pozvednou
k obraně nejtvrdší u mezníků.

Rudolf Medek

Nejvýznamnější osobou hájského Sokola byl Jan Zelenka. Narodil se v Kamenném Újezdě v Jižních Čechách. Nejprve působil jako učitel v Brandově na Mostecku. Do Háje přišel jako řídící učitel v r. 1926. Zde se zasloužil o výstavbu Sokolovny. Spolu se starostou Ústeckého sokola prof. Václavem Klabouchem vedl opozici proti pravicovému vedení Krušnohorské župy Kukaňovy. Po jejím pádu se jasně projevila protifašistická zaměření severočeského Sokola, ať již při župním sletu v Ústí nad Labem nebo na posledním předválečném sletu v Praze, kdy župa na protest proti přílišné benevolenci vlády vůči henlainovcům a na výstrahu k nastávajícím událostem pochodovala jediná ve slavnostním průvodu Prahou mlčky. Od roku 1938 po dobu okupace Československé republiky nacistickým Německem činnost Sokola stagnovala. Svou činnost Sokol obnovil po ukončení II. světové války v roce 1945.

V roce 1951 Sokol v Háji, který již nebyl tím mohutným Sokolem jak tomu bylo před válkou, ukončil svou činnost. Byl začleněn do Českého svazu tělovýchovy (ČSTV). Pokus o obnovení činnosti hájského Sokola byl učiněn v roce 1991. Nebyl však nikdo, kdo by se ujal vedení Sokola a obnovil jeho činnost. Majetek Sokola, tj. dům Sokolovny vč. dvorního traktu byl v r. 1951 rovněž převeden do majetku ČSTV. Tělovýchovná jednota v obci se zpočátku zabývala cvičením žactva a žen, které se zúčastňovaly se svými vystoupeními na Spartakiádách v Praze (bylo to veřejné tělovýchovné vystoupení nazvané podle gladiátora Spartaka), která byla následnicí Všesokolských sletů. Velice dobře si pak vedl fotbalový oddíl tělovýchovné jednoty v Háji pod názvem „Baník Háj“, a po zrušení dolu s následným budováním závodu Kamenina převzali název „Kamenina Háj“. Počátkem roku 1992 se Sokol v zastoupení duchcovského sokola začal angažovat o navrácení Sokolovny v restituci zpět Sokolu. V roce 2002 se pak soudní cestou budova Sokolovny vrátila zpět do majetku Sokola. Fotbalový oddíl pak převzal název Sokol Háj.

František Nachtmann

Pokud někdo z čtenářů má jiné či další poznatky o Sokolu v Háji, prosím o jejich předání na Obecní úřad v Háji.



„Hoďte svůj věk za hlavu, užijte si zábavu.

Pobavte se, zazpívejte, na své mládí vzpomínejte“

Kulturní a sportovní komise obce Háj
srdečně zve seniory a všechny „dříve narozené“ na

Jarní posezení s hudbou

Sokolovna Háj, 21. března 2007, od 16.00 - 19.00 hod.