

# HÁJSKÝ KOHOUT

ZPRAVODAJ PRO OBEC HÁJ U DUCHCOVA A DOMASLAVICE

2. ROČNÍK • I. ČTVRTLETÍ 2006 • VÝTISK PRO OBČANY OBCE ZDARMA

## Víte co s odpadem?

Již v loňském roce jsme se v obecním tisku zmínili o odpadech a o problémy spojenými s jejich likvidací a s provozováním systému odpadového hospodářství v obci. Koncem roku 2004 zavedla obec systém o třídění recyklovatelného odpadu. Se zavedením třídění odpadu musí obec řešit nové problémy, které komplikují fungování tohoto systému. Proto se znovu k tématu odpadů v obci vracíme a připomínáme...

### ■ JAK SPRÁVNĚ TRÍDIT?

V obci jsou 4 stanoviště pro kontejnery na tříděný odpad - Domaslavice (náves), Zelenkova ulice (pod křižovatkou), Kubátova ulice (u obecního úřadu a u dolní křižovatky). Na každém stanovišti lze odkládat do barevně rozlišených kontejnerů sklo, plastové láhve a papír.

• **Do kontejnerů na sklo (zelené)** lze odkládat veškeré obalové sklo (sklenice, láhve). Sklo je průsvitné. Pokud můžete, zbavte láhve kovových uzávěrů.

**NESMÍ** se ale odkládat sklo s drátěným výpletem, bezpečnostní autoskla, zrcadla, porcelán a keramika.

• **Do kontejnerů na plastové láhve (žluté) PATŘÍ SEŠLÁPNUTÉ** a čisté PET lahve! Sešlápnutím PET lahví ušetříte místo v kontejnerech! Sešlápnutých lahví se vejde do kontejneru více a výrazně se zlevní celý sběr.

**NESMÍ** se do kontejneru odkládat plasty znečištěné zbytky potravin, chemikáliemi, oleji nebo blátem.

• **Do kontejnerů na papír (modré)** patří noviny, časopisy, letáky, sešity, papírové obaly a karton. Papírové krabice a kartony před vložením **ROZKLÁDEJTE** nebo **ROZŘEZEJTE!** Ušetří se tím místo a finanční prostředky za častý odvoz.

**NESMÍ** se do kontejneru ukládat papír mastný, mokrý, znečištěný zbytky potravin, krabice od nápojů, použité pleny, obvazy a jiné hygienické potřeby, voskovaný papír, kopíráky, dehtový papír.

### ■ CO NEPATŘÍ DO VELKOOBJEMOVÉHO KONTEJNERU?

Do velkoobjemového kontejneru nepatří nebezpečný odpad (akumulátory, pneumatiky s ráfky, lednice, léky, baterie, zářivky, chemikálie, oleje), stavební odpad (zemina, kamenivo ze stavebních výkopů a terénních úprav, staveb-

ní suť, demoliční a podobný odpad).

Obec se neustále potýká s neposlušnými občany, kteří neustále naplňují velkoobjemový kontejner různými díly z aut např. autosedačky, plastové nárazníky apod., a stavebním odpadem. Tento odpad nejenže do kontejneru nepatří, ale obec na jeho likvidaci musí vynakládat nemalé finanční prostředky, které by určitě mohla využít lépe.

Z tohoto důvodu přistoupila obec k novému opatření - k omezení volného přístupu k velkoobjemovému kontejneru. Ke kontejneru bude umožněn

(Pokračování na str. 4)



### VZPOMÍNKA NA NELSONSKOU KATASTROFU V OSEKU

Dne 7. 1. 2006 jsme se sešli u památníku nelson. katastrofy, kde se konala vzpomínková akce na památku obětí katastrofy, která se stala v dole Nelson. Po slavnostním projevu a položení květin se konal již „32. ročník branného závodu mladých hasičů Nelsonské katastrofy v Oseku“. Závod se konal v okolním lese, kde bylo na trati rozmístěno 6 stanovišť s různými úkoly. Na startu závodu jsme měli jedno pětičlenné družstvo mlad. hasičů v kategorii starších. I přes velký věkový rozdíl mezi členy družstva jsme obsadili 3. místo. Složení družstva: Jakub Šimek 15 r., Martin Ulehla 13 r., Jakub Pavlíček 12 r., Martin Kott 10 r. a Kamila Linková 6 r.

# Kolik dlužíme v obci?

**Přehled vybraných  
pohledávek obce  
k 31. prosince 2005**

<u>Druh poplatku/platby</u>	Nájmy vč. služeb - byty	Nájmy vč. služeb - nebyty	Místní poplatky ze psů	Místní poplatky - odpad	Pronájem pozemků (zahrady)
<b>POHLEDÁVKY CELKEM</b>	<b>347298,40</b>	<b>54421,19</b>	<b>7206,00</b>	<b>98973,00</b>	<b>4179,00</b>
<b>A) z toho</b>					
za Kubátovu ulici	203818,10	11255,59	3653,00	43807,00	3806,00
za Zelenkovu ulici	3111,00	25438,60	1200,00	18292,00	0
za Závodní ulici	3556,00	17727,00	0	<b>-600,00</b>	0
za Oseckou ulici	136813,30	0	150,00	7742,00	0
za Jarošovu ulici	0	0	150,00	1650,00	0
za Lesní stezku	0	0	163,00	5625,00	0
za Hanzlíčkovu ulici	0	0	200,00	3308,00	0
za Duchcovskou ulici	0	0	0	550,00	0
za ulici Větrná jáma	0	0	0	1200,00	0
za část Domaslavice	0	0	1690,00	17399,00	373,00
<b>B) z toho</b>					
pohledávky do 31.12.2000	67486,30	40410,00	220,00	2640,00	0
pohledávky 2001	nezpracováno	0	520,00	1970,00	0
pohledávky 2002	nezpracováno	0	420,00	5275,00	0
pohledávky 2003	nezpracováno	0	420,00	6512,00	1200,00
pohledávky 2004	nezpracováno	0	800,00	15441,00	1023,00
pohledávky 2005	279812,10	14011,19	4826,00	67135,00	1956,00
<b>C) z toho pohledávky za domy dle čp.</b>	<b>Nájemné vč. služeb - BYTY</b>	<b>Nájemné vč. služeb - NEBYTY</b>			
31	16903,00	<b>-563,65</b>			
35	105219,10	0,00			
40	69,00	0,00			
42	10166,00	0,00			
63/64	125479,30	0,00			
66	11334,00	0,00			
111	33303,00	0,00			
114	0,00	0,00			
115	19310,00	0,00			
129	8600,00	0,00			
139	0,00	11819,24			
141	8245,00	0,00			
163	3556,00	17727,00			
164	2574,00	0,00			
166	0,00	0,00			
257	3111,00	24286,00			
259	0,00	1152,60			
273	<b>-571,00</b>	0,00			

obecní úřad

# Víte co s odpadem?

(Dokončení ze str. 1)

přístup pouze v pracovních dnech a to v pracovní době zaměstnanců údržby obce (7.00 - 15.00 hod.).

Pokud bude některý občan nutně potřebovat zajistit přístup k velkokapacitnímu kontejneru v jiné době, musí se předem (nejméně 2 dny) dohodnout s vedoucím údržby obce nebo starostou obce.

## ■ NEBEZPEČNÝ ODPAD

Obecní úřad Háj u Duchcova ve spolupráci se společností Marius Pedersen, a. s., pořádají sběr nebezpečných složek komunálního odpadu.

Tato akce se uskuteční v sobotu 1.4.2006 dle stanoveného harmonogramu v Háji u Duchcova

• 9.10 - 9.20

u č.p. 153 Kubátova ul.

• 9.25 - 9.55

před bývalou poštou

• 10.00 - 10.20

u obchodu potravin v Zelenkově ul.

• 10.30 - 10.40

Domaslavice (náves).

Na uvedené místa budou přistaveny vozy společnosti Marius Pedersen, a.s., vybavené speciálními nádobami pro sběr nebezpečných odpadů. Žádáme občany aby nebezpečný odpad odevzdávali přímo pracovníkům společnosti Marius Pedersen, a.s. a nenechávali odpad na místech svozu před stanovenou dobou (tento odpad nebude odvezen).

Dále upozorňujeme občany, že při tomto svozu nebude sbírán železný odpad, který nepatří do kategorie nebezpečného odpadu.

## ■ PŘIJÍMÁNY BUDOU NÁSLEDUJÍCÍ DRUHY ODPADŮ:

LÉKY, MASTI, ROZTOKY, ZBYTKY STARÝCH BAREV, VŠECHNY DRUHY BATERIÍ, OLEJOVÉ FILTRY, DOMÁCÍ CHEMIKÁLIE, ZÁŘIVKY, MOTOROVÉ OLEJE, ZAOLEJOVANÉ PŘEDMĚTY, VYŘAZENÁ ZAŘÍZENÍ, PNEUMATIKY Z OSOBNÍCH VOZŮ  
POUZE BEZ RÁFKŮ  
**TYTO SLUŽBY JSOU PRO OBČANY ZDARMA.**

Závěrem bychom chtěli upozornit, že celý systém odpadového hospodářství je určen pro občany naší obce. Není určen podnikatelským subjektům, kteří si musí podle zákona o odpadech zajistit vlastní systém likvidace odpadu. Podnikatelé rovněž nejsou oprávněni pro svou podnikatelskou činnost využívat systém třídění recyklovatelného odpadu a ukládat objemný odpad do velkoobjemového kontejneru.

Obecní úřad

# ZASE PLATÍME

Pro lepší informovanost našich občanů jsme zpracovali stručný přehled nejčastějších poplatků v obci. V tomto přehledu je vždy na úvod uveden obecní předpis podle kterého se příslušný poplatek vybírá a dále jsou uvedeny nejdůležitější části tohoto předpisu. Do příštích čísel připravujeme postupné otištění všech platných obecních předpisů v plném znění.

## ■ POPLATEK ZA KOMUNÁLNÍ ODPAD

Zastupitelstvo obce Háj u Duchcova schválilo dne 29.9.2004 obecně závaznou vyhlášku č. 02/2004 o vybírání místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, která je účinná od 1.1.2005.

### Poplatník - čl.3.

1) Poplatek platí fyzická osoba, která má v obci trvalý pobyt, bez ohledu na její věk; za domácnost může být poplatek odveden společným zástupcem, za rodinný nebo bytový dům vlastníkem nebo správcem; tyto osoby jsou povinny obci oznámit jména a data narození osob, které poplatek odvádějí

3) Právnícká osoba se může dohodnout a uzavřít písemnou dohodu s obcí o využití stanoveného systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v obci se stanovením poplatku za sběrnou nádobu. Jinak je povinna předložit obci smlouvu o zajištěném odvozu odpadů.

4) Fyzická osoba, která má ve vlastnic-

tví stavbu určenou nebo sloužící k individuální rekreaci, včetně zahradních chatek, ve které není hlášena k trvalému pobytu žádná fyzická osoba, a je podle ustanovení čl. 5 odst.1), písm.c) od poplatku osvobozena, se může na vlastní žádost dohodnout a uzavřít písemnou dohodu s obcí o využití stanoveného systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v obci se stanovením poplatku za sběrnou nádobu

### Sazba poplatku - čl. 4.

1) Sazba poplatku pro fyzickou osobu podle Čl. 3 odst. 1 této vyhlášky činí 350,- Kč a je tvořena :

a) z částky 100,00 Kč za kalendářní rok a

b) z částky 250,00 Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena podle skutečných nákladů obce předchozího roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu.

(Pozn. Dle čl.6 jsou děti do 18 let zproštěny povinností platit částku 100,- pod bodem a); sazba u poplatníků do 18 let je 250,- Kč)

2) V případě změny místa trvalého po-

bytu v průběhu kalendářního roku, uhradí se poplatek v poměrné výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu nebo vlastnictví stavby v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav na konci tohoto měsíce.

### Osvobození poplatku - čl.5.

1) Od poplatku jsou osvobozeni:

a) obyvatelé přihlášení k trvalému pobytu v Ústavu sociální péče pro mentálně postižené v Háji u Duchcova,

b) fyzické osoby, které mají ve vlastnictví stavbu určenou nebo sloužící k individuální rekreaci, včetně zahradních chatek, ve kterých není hlášena k trvalému pobytu žádná fyzická osoba.

### Splatnost poplatku - čl.7.

1) Poplatek pro poplatníka podle Čl. 3 odst. 1 této vyhlášky je splatný ve dvou stejných splátkách, vždy nejpozději do 31. května a do 31. října.

2) Poplatek lze zaplatit najednou, a to v termínu do 31.října.

## ■ POPLATEK ZE PSŮ

Zastupitelstvo obce Háj u Duchcova schválilo dne 1.12.2003 obecně závaznou vyhlášku č. 01/2003 o místních poplatcích, která je účinná od 1.1.2004.

### Předmět poplatku - čl.2.

Poplatek ze psů se platí ze psů starších 3 měsíců.

### Poplatník - čl.3.

Poplatníkem je držitel psa. Držitelem je fyzická nebo právnícká osoba, která má trvalý pobyt nebo sídlo na území České republiky.

### Sazba poplatku - čl.5.

1) Poplatek za psa za kalendářní rok činí :

a) za jednoho psa

- fyzická osoba..... 150,-Kč

- právnická osoba .....150,-Kč

b) za druhého psa

- fyzická osoba.....200,- Kč

- právnická osoba ..... 300,- Kč

c) za každého dalšího psa

- fyzická osoba .....300,- Kč

- právnická osoba .....600,- Kč

d) sazba poplatku ze psa, jehož držitelem je poživatel invalidního, starobního, vdovského důchodu, který je jeho jediným zdrojem příjmů, anebo poživatel sirotčího důchodu činí 100,- Kč.

**Osvobození poplatku - čl. 6.**

1) Od poplatku ze psů je osvobozen:

a) držitel psa, kterým je osoba nevidomá, bezmocná 1) a osoba s těžkým zdravotním postižením, které byl přiznán III. stupeň mimořádných výhod podle zvláštního právního předpisu, 1a) osoba provádějící výcvik psů určených k doprovodu těchto osob, osoba provozující útulek zřízený obcí pro ztracené nebo opuštěné psy nebo osoba, které se stanoví povinnost držení a používání psa zvláštní právní předpis 1b).

b) držitel psa, kterým je obecní úřad, rozpočtová a příspěvková organizace, jejíž zřizovatelem je obec

c) držitel psa, jehož pes je speciálně vycvičen pro práci u Policie ČR, obecní policie a záchranných týmů, pokud mají příslušné osvědčení o speciálním výcviku

d) držitel psa, jestliže si psa odebral od osoby provozující útulek pro ztracené a opuštěné psy a to pouze v případě, že doloží písemné potvrzení o převzetí psa z tohoto útulku. Osvobození od poplatku ze psa je po dobu 5 let od převzetí psa.

2) Poplatník je povinen správcí poplatku prokázat vždy do 31.3. příslušného kalendářního roku, že důvod osvobození trvá. Osvobození od poplatku ze psa zaniká, zanikne-li důvod osvobození.

**Splatnost poplatku - čl.8.**

1) Poplatek je splatný

a) nečiní-li více než 200,- Kč ročně, nejpozději 30.6. příslušného kalendářního roku,

b) činí-li více než 200,- Kč a méně než 1000,- Kč ročně, ve dvou stejných splátkách, vždy nejpozději do 30.6. a 30.11. každého roku

c) činí-li více než 1000,- Kč ročně, ve čtyřech stejných splátkách, vždy nejpozději do 31.3., 30.6., 31.8. a 30.11. každého roku

d) v případě vzniku poplatkové povinnosti v příslušném kalendářním roce, je poměrně výše poplatku splatná nejpozději ve lhůtě 3 měsíců od vzniku poplatkové povinnosti, dále pro zaplacení poplatku platí lhůty určené v písm. a), b), c).

2) I při částce vyšší než 200,- Kč lze poplatek zaplatit najednou, a to v termínu, kdy poplatek je placen jednou částkou.

### ■ POPLATEK ZA PRONÁJEM OBECNÍHO POZEMKU

Občané, kteří mají uzavřenou smlouvu o pronájmu obecního pozemku platí poplatek dle smluvního ustanovení ve sjednaném termínu splatnosti do 31.3. každého roku.

Nezaplacení poplatku za pronájem obecního pozemku může být důvodem ke zrušení pronájmu.

**Všechny poplatky a platby se mohou hradit:**

a) v hotovosti do pokladny obecního úřadu v době úředních hodin

Pondělí	8.00-12.00, 12.30 -17.00
Středa	8.00-12.00, 12.30 - 17.00
Čtvrtek	8.00-12.00 hod.

(v ostatních hodinách nemusí být z organizačních důvodů pracovník pokladny přítomen, pokud je pracovník přítomen, je možné samozřejmě platbu přijmout).

b) převodním příkazem na účet obce (číslo účtu, variabilní symbol si lze vyžádat osobně, telefonicky na čísle 417837248, 724315800 (mobil), e-mailem ouhaj@seznam.cz)

c) složenkou, kterou si lze vyžádat na obecním úřadě (osobně, telefonicky na čísle 417837248, 724315800 (mobil), e-mailem ouhaj@seznam.cz).

**Obecní úřad**

## ANKETA PRO OBČANY...

Vážení čtenáři, od nynějšího čísla Hájského kohouta se k Vám vždy budeme obracet s průzkumnou anketou, která vždy zasáhne nějaký aspekt v životě v obci Háj. Byli bychom rádi, kdybyste se k anketám vyjadřovali, a to buď prostřednictvím schránky důvěry, nebo osobně. Pomůžete tak vedení obce zlepšit kvality Vašeho bydliště.

První anketa se zaměřuje na **sít' prodejen v obci**. Můžete se vyjádřit svým individuálním názorem, nebo Vám mohou pomoci příkladové otázky:

1. **Jste spokojeni se sortimentem zboží v prodejních v Háji?**
2. **Které výrobky by jste do prodejen přidali? Kterých je málo?**
3. **Jak vnímáte kvalitu služeb prodejen? (tj. obsluha, prostředí prodejen)**
4. **Uvítali by jste v Háji větší prodejnu, která by zahrnovala větší sortiment zboží (diskont)?**

Každý názor uvítáme! Děkujeme za spolupráci a za to, že Vám není lhostejný život v obci!

**Redakční rada**

## Důležitá telefonní čísla

■ **OBECNÍ ÚŘAD** - Pevná linka 417 837 248 • Pevná linka / fax 417 837 258 • e-mail sarka.beerova@seznam.cz, ouhaj@seznam.cz, ouhaj.starosta@seznam.cz • internetová adresa <http://mesta.obce.cz/> vyhledat Obec Háj u Duchcova • mobilní spojení 724 315 800 jen v pracovní dny

■ **TÍŠNOVÁ VOLÁNÍ** - Policie 158 • Hasiči 150 • Rychlá zdravotní pomoc 155 • Tísňová linka 112

■ **PORUCHOVÉ VOLÁNÍ** - Elektřina 840 850 860 • Plyn 1239 • Voda 840 111 118 před telefonním hovorem si připravte číslo zákazníka a číslo odběrného místa

■ **OSTATNÍ DŮLEŽITÁ ČÍSLA** - Krajský úřad - Ústecký kraj 475 657 111 • Magistrát města Teplice 417 510 111 • Městský úřad Duchcov 417 514 411 • Úřad práce 417 571 175 • Finanční úřad Teplice 417 551 111 • Okresní správa sociálního zabezpečení 417 591 111 • VZP ČR OP Teplice 417 573 111 • Policie Duchcov 417 835 444 • Lékařská pohotovost - Duchcov pro dospělé i děti 417 835 180 • Lékařská pohotovost - Teplice pro dospělé 417 519 721, pro děti 417 519 722 • Nemocnice Duchcov 417 514 711 • Nemocnice Teplice 417 519 111

## OMLOUVÁME SE MAMINKÁM

Obecní úřad se omlouvá všem rodičům, kteří se přihlásili k vítání občánků v lednu 2006. Z organizačních důvodů nebylo možné uspořádat vítání v původně zamýšleném termínu, proto byl stanoven nový termín 11. 4. 2006. O přesném čase budou rodiče informováni osobní pozvánkou. **Obecní úřad**



## **OBEC HÁJ U DUCHCOVA - ZÁPIS č. 27**

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Háj u Duchcova, které se uskutečnilo dne 19. prosince 2005 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Háj u Duchcova

Přítomno: 9 členů zastupitelstva obce  
Nepřítomno: 0  
Hosté: -  
Občané: 1

### **PROGRAM:**

1. Zahájení a kontrola usnesení č. 26
2. Provizorní rozpočet pro rok 2006
3. Rozpočtová opatření č. 58-81
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2005 o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Háj u Duchcova, která mění a doplňuje obecně závaznou vyhlášku č. 1/1999 o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Háj u Duchcova
5. Prohlášení obce k předloženému žádostem o úhradu nákladů na řešení ekologických škod - v rámci Koncepce řešení ekologických škod vzniklých privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém kraji
6. Pozemky, nabídka, prodej, koupě
7. Různé, diskuze
8. Usnesení, závěr

Starosta přivítal členy zastupitelstva a občana obce. Dále starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Ověřovateli zápisu byli určeni pan Singer a pan Kubrycht a jako zapisovatelku jmenoval starosta paní Pipiškovou.

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva a vyzval k předložení požadavků na jeho doplnění nebo změnu.

S návrhem na doplnění nebo změnu programu nikdo nevystoupil, starosta dal hlasovat pro program zasedání.

**Pro přijetí programu zasedání hlasovalo: 9 členů zastupitelstva**

**Program 27. zasedání zastupitelstva byl jednohlasně přijat.**

### **1. Kontrola plnění přijatých usnesení zastupitelstva obce (Usnesení č. 26)**

Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru a vyzval ji k přednesení zprávy.

Předsedkyně kontrolního výboru p. Hrdinová přednesla zprávu o plnění Usnesení č. 26 a konstatovala, že úkoly jsou plněny.

**Hlasování o přednesené zprávě: 9 hlasů pro**

**Usnesení: ZO bere přednesenou zprávu na vědomí**

### **2. Provizorní rozpočet pro rok 2006**

Provizorní rozpočet byl zveřejněn v souladu se zákonem. Ze strany občanů ani zastupitelů nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**Usnesení: ZO schvaluje provizorní rozpočet pro rok 2006**

### **3. Rozpočtová opatření**

Starosta předal slovo místostarostovi - Ing. Průšovi jako správci rozpočtu, který seznámil ZO s rozpočtovými opatřeními č. 58-81

**RO: 58, 60-74, 76-81 bere ZO na vědomí**

**RO: 59 a 75 -po projednání dal starosta hlasovat**

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**Usnesení: ZO bere na vědomí RO 58, 60-74, 76-81 a schvaluje RO 59 a 75**

### **4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2005 o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Háj u Duchcova, která mění a doplňuje obecně závaznou vyhlášku č. 1/1999 o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Háj u Duchcova**

Starosta seznámil ZO s návrhem obecně závazné vyhlášky a poté vyzval ZO k diskusi. Nebyly připomínky, proto dal starosta o obecně závazné vyhlášce č. 1/2005 hlasovat.

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2005**

### **5. Prohlášení obce k předloženým žádostem o úhradu nákladů na řešení ekologických škod - v rámci Koncepce řešení ekologických škod vzniklých privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém kraji**

Starosta znovu informoval ZO o revivi-

talizačním programu na obnovu škod, do kterého byla obec Háj u Duchcova zařazena, jelikož byla obec v minulosti poškozena částečným zbouráním a stavební uzávěrou.

V rámci revitalizačního programu získá obec státní finanční prostředky (ve dvou fázích: 1. na zpracování dokumentace a 2. na vlastní realizaci), a to na 2 akce, které proběhnou bez vlastní finanční spoluúčasti obce.

Garantem bude buď Magistrát Teplice nebo krajský úřad (komise zasedá v lednu 2006).

Starosta dal poté hlasovat o návrhu: pověřit statutárního zástupce - starostu obce podpisem „prohlášení o dodržování povinností žadatele o úhradu nákladů na řešení ekologických škod“

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**Usnesení: ZO schvaluje podpis „Prohlášení“ statutárním zástupcem - starostou**

### **6. Pozemky, nabídka, prodej, koupě**

Starosta předal slovo místostarostovi, který seznámil ZO s přijatými žádostmi občanů:

- stavba rodinného domu: p. ..., pí. ..., p.... - budou zařazeni do stávajícího seznamu žadatelů
- pozemek 277/1 - část - p..... - vyvěsít a schválit prodej (Domaslavice)
- pozemek 172/1 - část - p...., - přístup ke stodole, zbytek p.... (Háj) - schválit prodej
- p. ... - pozemek 43 (Háj) - k prodeji až po prodeji nemovitosti Závodní 166
- záměr prodeje: pozemek 364/3, 21,22,23,24, 323/2 a 3 - zveřejnit
- pozemek 172/1 - výpověď nájmu - p..., p....
- Zelenkova 259 - manž.... - dočasná zástava nemovitosti: vysvětlil zástupce poskytovatele úvěru - p. ...

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**Usnesení: ZO bere na vědomí žádosti: p. ..., pí....., p....**

Schvaluje prodej pozemků 277/1 v k.ú. Domaslavice a 172/1v k.ú. Háj u Duchcova

Neschvaluje prodej pozemku 43 v k.ú. Háj u Duchcova

Schvaluje záměr prodeje poz. 363/3, 21, 22, 23, 24, 323/2a3 v k.ú. Háj

Schvaluje výpověď z nájmu -poz. 172/1 v k.ú. Háj u Duchcova

Schvaluje podpis Zástavní smlouvy na nem. Zelenkova 259

#### 7. Různé, diskuze

• Starosta informoval ZO o „Prohlášení“ vydaném na sněmu starostů v souvislosti se záměrem zrušení Hasičského sboru Duchcov. Sněm starostů protestuje proti zrušení sboru s ohledem na možná nebezpečí - ohrožení na majetku i životech občanů, ale i některých významných budov: klášter Osek, zámek Duchcov, nemocnice Duchcov, Ústav soc. péče Háj aj.

Starosta proto navrhl podpořit toto prohlášení a o návrhu dal hlasovat

#### Hlasování: 9 Hlasů pro

**Usnesení: ZO schvaluje podporu Prohlášení sněmu starostů o nesouhlasu se zrušením hasičského sboru Duchcov**

• Starosta seznámil ZO s nabídkou Ing. Aleše Hodiny (Starý Plzenec) na odkoupení akcií Severočeské plynárenské a.s. - Kč: 2800,00 za akcií (akcií vlastníme 271), která je časově omezena do 31.1.2006

K tématu byla rozpoutána diskuze, ve které se vyjádřil svůj názor i přítomný občan.

Bylo navrženo akcie zatím neprodávat

• Starosta seznámil ZO s nabídkou firmy Screening na odkoupení naší pohledávky od Státního fondu ŽP. Ještě jednou shmul průběh celého vzniku pohledávky a jednání o jejím možném umožnění, včetně všech intervencí, návrhů, korespondence apod.

Vzhledem k tomu, že stanovisko SFŽP je v této věci definitivní, je pro obec přijatelné jakékoliv snížení dluhu. Starosta dal proto hlasovat o návrhu jednat s firmou Screening a dosáhnout snížení pohledávky nejméně o 50%.

#### Hlasování: 9 hlasů pro

**Usnesení: ZO schvaluje pověřit starostu jednáním o snížení pohledávky vůči SFŽP nejméně o 50%**

• Starosta informoval ZO, že k 19.12.2005 uplynul termín pro účast firem v tendru na výstavbu RD v lokalitě „Knížák“ a že se nepřihlásila žádná firma a navrhnul zahájit přípravu na vypsání nového tendru s méně omezujícími pravidly, popř. za jiných finančních podmínek (cenová nabídka realizovaného pozemku, odkoupení vybudované infrastruktury...) popřípadě zahájit ne-

závazné jednání s firmou JAPIS (s ohledem na nevypořádané finanční vztahy mezi firmou a obcí)

• Starosta seznámil ZO s dopisem DP Ústí n/L. - o dopravním průzkumu. ZO konstatovalo, že není znám postoj občanů ke stávající dopravní obslužnosti obce (občané připomínky k tomu to nikdy nevznesli)

• p. ... vystoupil s připomínkou:  
• navázání sutě a odpadu na cestu „na p.p.č 838/1“

• protest proti přeložení lampy veřejného osvětlení v ulici Jarošova v souvislosti s novou - s ním sousedící nemovitostí p. ..., dle sdělení pana ... s tímto postupem zásadně nesouhlasí ani manželé ...

• Starosta seznámil ZO s průběhem členské schůze MR Stropník, s návrhem rozpočtu na rok 2006 a s tím souvisejícím přehodnocením příspěvku členů.

Původní příspěvek Kč: 2,50/občan - nově navržený příspěvek 5,009 Kč/občan

• tj. pro obec Háj - roční příspěvek 5009 Kč

#### Hlasování: 9 hlasů pro

**Usnesení: ZO schvaluje navýšení příspěvku na Kč: 5,009/občan**

• p. Hanák - posyp špatně přístupných míst v lokalitě Lesní stezka

Bude zakoupen posypový materiál a vytvořeno jeho depo.

Vzhledem k tomu, že již nebylo diskusních příspěvků, starosta požádal místostarostu o přednesení návrhu Usnesení č.27 a dal následně o jeho znění hlasovat.

Poděkoval všem za účast a o 20.35 hod. ukončil jednání.

#### Usnesení č. 27

z jednání zastupitelstva obce Háj u Duchcova ze dne 19. prosince 2005

**Zastupitelstvo obce v Hájí u Duchcova**

#### I. b e r e n a v ě d o m í:

• kontrolu usnesení č. 26  
• rozpočtová opatření č. 58, 60-74, 76-81

• žádosti občanů: p..., pí..., p... - stavba RD

• informaci starosty o tendru k lokalitě Knížák

• informaci starosty o poskytování dopravních služeb

• o jednání VH mikroregionu Stropník

#### II. s c h v a l u j e:

• program zasedání  
• rozpočtová opatření č. 59 a 75  
• provizorní rozpočet obce na rok 2006

• vyhlášku č. 1/2005

• prodej části p.p.č. 277/1 k.ú. Domaslavice

• prodej části p.p.č. 172/1 k.ú. Háj  
• záměr prodeje pozemků p.č. 364/3, 21, 22, 23, 24, 323/2a3 v k.ú. Háj  
• výpověď z nájmu p.p.č. 172/1 k.ú. Háj

• podpis zástavní smlouvy starostou pro nem. Zelenkova 259

• podpis „Prohlášení o dodržování povinností žadatele o úhradu nákladů na řešení ekologických škod“

• podpořit zachování HZS Duchcov  
• navýšení spoluúčasti obce na rozpočtu MR Stropník ve výši Kč: 5,009 za občana

• pověření starosty jednáním o snížení dluhu vůči SFŽP nejméně o 50%

#### n e s c h v a l u j e:

• prodej pozemku p.č. 43 k.ú. Háj před prodejem domu Závodní 166

• prodej akcií Severočeské plynárenské

#### III. U k l á d á:

• starostovi řešit připomínky - navážka na polní cestu na p.p.č 838/1“

• překládka veřejného osvětlení v Jarošově ul.

• posyp části Lesní stezky

**Hlasování členů zastupitelstva: 9 hlasů pro Usnesení č. 27**

V obci Háj u Duchcova dne 19. 12. 2005

#### Zapsala:

pí Irena Pipišková  
Ověřovatelé zápisu:  
p. Karel Singer  
p. Roman Kubrycht  
starosta obce:  
Karel Drašner

Neupravený dokument je v souladu se zákonem 128/2000 Sb. o obcích k nahlédnutí na obecním úřadě.

## PODĚKOVÁNÍ ZA ZÁJEZD

Účastníci zájezdu do pražského divadla Broadway na muzikál Tři mušketýři z prosince 2005 děkují vedení obce za realizaci zájezdu, který byl velice vydařený! Rádi se zúčastníme i dalších podobných akcí! Ještě jednou děkujeme!

## **OBEC HÁJ U DUCHCOVA - ZÁPIS č. 28**

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Háj u Duchcova, které se uskutečnilo dne 25. ledna 2006 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Háj u Duchcova

Přítomno: 9 členů zastupitelstva obce

Nepřítomno: 0

Hosté: -

Občané: 2

### **PROGRAM:**

1. Zahájení a kontrola plnění Usnesení č.27
2. Příprava řádného rozpočtu pro rok 2006
3. Čestná prohlášení obce k předloženým žádostem o úhradu nákladů na řešení ekologických škod - v rámci Koncepce řešení ekologických škod vzniklých privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém kraji
4. Závazná pravidla pro prodej nemovitostí v majetku obce
5. Pozemky, nabídka, prodej a koupě, žádosti o bezúplatný převod pozemků z majetku státu na obec
6. Různé diskuze
7. Usnesení, závěr

Starosta přivítal členy zastupitelstva a občany obce a v 17.05 hod. zahájil jednání 28. zasedání ZO. Dále starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Ověřovateli zápisu byli určení pan Hanák a pan Ing. Průša a jako zapisovatelku jmenoval starosta paní Pipiškovou.

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva a vyzval k předložení požadavků na jeho doplnění nebo změnu.

S návrhem na doplnění nebo změnu programu nikdo nevystoupil, starosta dal hlasovat pro program zasedání.

Pro přijetí programu zasedání hlasovalo: 9 členů zastupitelstva

Program 28. zasedání zastupitelstva byl jednohlasně přijat.

### **1. Kontrola plnění přijatých usnesení zastupitelstva obce (Usnesení č. 27)**

Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru a vyzval ji k přednesení zprávy.

Předsedkyně kontrolního výboru p. Hrdinová přednesla zprávu o plnění Usnesení č. 27 a konstatovala, že úkoly jsou splněny nebo průběžně plněny...

Přednesenou zprávu starosta doplnil o informace k jednotlivým průběžně plně-

ným bodům (cesta u p. ... - v šetření, veřejné osvětlení u p. ... - vyřeší mezi sebou p. ... a p. ..., posyp Lesní stezka - zajištění)

**Hlasování o přednesené zprávě: 9 hlasů pro**

**Usnesení: ZO bere přednesenou zprávu na vědomí**

### **2. Příprava řádného rozpočtu pro rok 2006**

Starosta seznámil ZO, se skutečností, že dojde ke snížení předpokládaných - plánovaných příjmů pro rok 2006 v důsledku neuskutečnění prodeje pozemků: lokalita „Knižák“ o 1 500 tis Kč a z tohoto důvodu bude nutné snížit zhruba ve stejném finančním objemu některé plánované výdaje. Po předchozí diskuzi jednotlivých členů ZO došlo k návrhu vypustit následující položky: nákup traktoru, nákup OA, oprava střechy budovy OÚ, plynořífka čp. 31

O předloženém návrhu dal starosta hlasovat.

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**Usnesení: ZO schvaluje navrženou úpravu rozpočtu**

### **3. Čestná prohlášení obce k předloženým žádostem o úhradu nákladů na řešení ekologických škod - v rámci Koncepce řešení ekologických škod vzniklých privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém kraji**

Starosta opětovně krátce informoval ZO o revitalizačním programu na obnovu škod, do kterého byla obec Háj u Duchcova zařazena a informoval o proběhnutých jednáních s MUS a KÚ.

Dále sdělil, že tento bod byl již projednán na předchozím zasedání, ale došlo k chybnému zápisu do Usnesení č.27 a proto předkládá znovu ke schválení přesný text do dnešního Usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje statutárního zástupce obce - starostu, podpisem „prohlášení o dodržování povinností žadatele o úhradu nákladů na řešení ekologických škod“ a dalších, dle směnic k tomuto programu vydaných.

**Hlasování: 8 hlasů pro, 1 se zdržel hlasování**

**Usnesení: ZO schvaluje čestná pro-**

**hlášení k předloženým žádostem a pověřuje starostu jejich podpisem**

### **4. Závazná pravidla pro prodej nemovitostí v majetku obce**

Člen ZO p. Hanák vystoupil s požadavkem přesunout tento bod, pro který měl připravit podklady na pracovní zasedání ZO s tím, že je potřeba širší diskuze k tomuto bodu. S tím nesouhlasili někteří členové ZO, jelikož diskuze již několikrát probíhala a vyplynul z ní úkol pro pana Hanáka připravit návrh úpravy pravidel, popř. vytvoření nových.

O návrhu pana Hanáka na přesunutí bodu na pracovní zasedání dal starosta hlasovat

**Hlasování: 3 hlasy pro, 4 hlasy proti, 2 se zdrželi hlasování**

**Bylo odsouhlaseno, že bod zůstává na pořadu jednání**

Jelikož pan Hanák neměl připravené podklady, přečetl starosta původní pravidla ze dne 9.6.1999 a zrekapituloval obvyklý postup při prodeji pozemků (pozemek - záměr jeho prodeje - zveřejnění tohoto záměru prodeje - uzavření smlouvy o smlouvě budoucí - prodej pozemku po kolaudaci nemovitosti za cenu Kč: 35,- a Kč: 100,00 u zastavěné plochy) a byla zahájena diskuze k jednotlivým bodům těchto pravidel:

**Bod 1:** navržena platnost smlouvy 48 měsíců - Předkupní smlouva se uzavírá z důvodu přípravy a realizace stavby s cílem získat v tomto období kolaudační rozhodnutí.

**Bod 2:** KS bude sepsána až po kolaudaci

**Bod 3:** Návrh k registraci KS bude podán na Katastr nemovitostí po zaplacení celé kupní ceny neprodleně po podpisu kupní smlouvy (ostatní text vypustit)

**Bod 4:** doplnit m<sup>2</sup>/rok

**Bod 5:** Předkupní smlouva může být při nepředvídatelných potížích stavebníka na jeho žádost převedena na jinou osobu v případě prokazatelných investic v souvislosti s výstavbou avšak dohodnutá cena pozemku nemusí být v tomto případě dodržena. Při neprokazatelnosti investice se vrátí pozemek zpět do nabídky - do nového výběrového řízení.

Starosta navrhl doplnit pravidla o bod 6:

Smlouvu o smlouvě budoucí nelze uzavírat s dlužníkem obce.

Dále starosta navrhl přijmout tato pravidla pro prodej pozemků v obci jako osnovu a tuto podrobit právnímu posudku.

#### **Hlasování: 9 hlasů pro**

**Návrh usnesení: ZO schvaluje osnovu pravidel pro prodej pozemků a její podrobení právnímu posudku**

### **5. Pozemky, nabídka, prodej a koupě, žádosti o bezúplatný převod pozemků z majetku státu na obec**

Starosta předal slovo místostarostovi, který seznámil ZO

- převod pozemků Pozemkovým fondem obci: poz.p.č. 759/31 k.ú. Háj u Duchcova (Knížák) a poz.p.č.1010 a p.p.č. 1012 k.ú. Háj u Duchcova (hájovna) v souvislosti s 2. změnou ÚP

#### **Hlasování: 8 hlasů pro 1 se zdržel**

- vyjmout z II. Změny ÚP poz. p.č.323/1 k.ú. Háj u Duchcova a zahrnout poz. p.č. 354/1 k.ú. Háj u Duchcova

#### **Hlasování: 9 hlasů pro**

- prodej domů č.p. 259 a 257 (prodáno 4.1. - návrh: nájem za 01/2006 vrátit nájemníkům, vyúčtování energií provést k 31.1.06)

#### **Hlasování: 9 hlasů pro**

- Závodní 166 - k žádosti p. ... přibyla žádost p. ... - dosud neuplynula lhůta pro možné podávání dalších žádostí

- poz. p.č. 323/2 k.ú. Háj u Duchcova - zveřejněný záměr prodeje - vyvěšením. Na tři pozemky 3 žádosti - tzn. uzavřít se zájemci smlouvy

#### **Hlasování: 9 hlasů pro**

- poz. p.č.364/21 k.ú. Háj u Duchcova - zatím 3 zájemci

- poz. p.č.364/22 k.ú. Háj u Duchcova - zatím 3 zájemci

- poz. p.č.364/23 k.ú. Háj u Duchcova - zatím 5 zájemců

- poz. p.č.364/24 k.ú. Háj u Duchcova - zatím 7 zájemců

Nejprve je nutno vyřešit nájemní smlouvu na tyto pozemky a pak budou nabídnuty dle pravidel (obálková metoda - nejvyšší nabídka)

#### **Hlasování: 9 hlasů pro**

- p.p.č. 364/3 k.ú. Háj u Duchcova - zastavěná plotem - vyzvat pana ... prostřednictvím Stavebního úřadu k odstranění stavby (poté dohodnout vyřešení - např. odkoupení pozemku za cenu obvyklou)

**Usnesení:** ZO schvaluje žádosti o převod pozemků PF na obec - p.p.č. 759/31, 1010, 1012 k.ú. Háj u Duchcova ZO schvaluje vyjmutí p.p.č.323/1 k.ú. Háj u Duchcova a zahrnutí p.p.č. 354/1 k.ú. Háj u Duchcova k do 2.změny ÚP, ZO

schvaluje nájemné za 01/2006 u domů č.p.257 a 259 vrátit nájemníkům, ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 323/2 k.ú. Háj u Duchcova rozděleného na 3 části třem zájemcům (... , ... , ...) ZO ukládá starostovi řešit neoprávněný zábor části pozemku p.č.364/3 k.ú. Háj u Duchcova dle zákona o obcích.

### **6. Různé, diskuze**

**A:** Starosta seznámil ZO s dopisem KÚ - odbor ŽP ve věci: Přírodní park

- změna názvu „Flájská údolí“ - nový návrh: „Loučenská homatina“

- změna hranice

**Hlasování: 9 hlasů pro přednesené změny**

**B:** žádosti pana ...:

- prořezání stromů (lípy), které nepropouští světlo - žádost byla zamítnuta jako neopodstatněná

- žádá o ploynofikaci bytu v č.p.164 - v letošním roce je z rozpočtu plánována v tomto domě pouze odložená realizace rekonstrukce jednoho bytu v přízemí a rozvod plynu k jednotlivým bytům, ploynofikace bytů bude probíhat v následujících letech, lze nabídnout možnost vlastní investice

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**C:** žádost ředitelky MŠ o převod finančních prostředků ušetřených v roce 2005 do roku 2006, konkrétně do fondu rezerv, které budou využity na opravu dětských WC a osvětlení v školní jídelně

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**D:** Okresní soud v Teplicích - končí období přisedící soudu p. Mudrochové - navrhnout nového přisedícího pro další období: jelikož paní Mudrochová má s touto činností zkušenosti a souhlasí s dalším působením, byla opět navržena

**Hlasování: 9 hlasů pro**

**E:** Bezpečnostní situace na území Ústeckého kraje (SeSo) - starosta přednesl zprávu, kterou jsme obdrželi

**F:** strategický plán rozvoje obce

Starosta informoval, že již obdržel k připomínkování závěrečnou verzi Plánu rozvoje obce Háj u Duchcova, který byl doplněn o výsledky sociologického průzkumu. Navrhuje se jeho podrobným rozbořením zabývat na pracovním zasedání. Dále uvedl, že tento dokument je možno studovat na obecním úřadě.

**G:** p. Kubrycht - přednesl žádost hasičů o finanční dotaci ve výši 12 tis. Kč na uspořádání 2.ročníku závodu „požárnícké všestrannosti“ O pohár obce Háj u Duchcova **Hlasování: 9 hlasů pro** (z finančních prostředků plánovaných v rámci kultury pro rok 2006)

**H:** V diskuzi vystoupil p. ..., který chtěl najít řešení situace ve věci nájmu a následné možnosti koupě pozemků, které sousedí s jeho pozemkem (rozparcelová-

no na p.p.č. 364/21-24 k.ú. Háj u Duchcova) Pan .... a někteří zastupitelé - např. p. Pipišková, p. Hrdinová, p. Drašner se pokusili několikrát shrnout stav věcí, souvisejících s nájmem pozemku (několik nájemních smluv) a se záměrem obce získat tento pozemek převodem zpět od státu s následným záměrem jej prodat na individuální výstavbu - s cílem objasnit panu ..., že při svých rozhodováních postupovalo ZO standardním způsobem a ve smyslu všech pravidel, která bylo nutno respektovat. Pan ... se snažil argumentovat skutečností, že v jiných případech (uvedl pana ...) má ZO jiný přístup, ačkoliv se dotýčný o pozemky na rozdíl od něj nestará a může mít záměr s nimi pouze spekulovat - tyto signály údajně zaznamenal i zastupitel pan Hanák, který mimo jiné uvedl, že má od důvěryhodných osob potvrzeno, že pan ... v Domaslavicích nikdy stavět nechtěl a pozemky koupil pouze ze spekulativních důvodů. Jmenovaný údajně vlastní pozemky v Duchcově, kde realizuje výstavbu RD a sám je pak majitelem RD. Starosta vyzval zastupitele Hanáka, který se dle něho vyjadřuje o spekulativním jednání nepřítomné osoby, která se nemůže veřejnému obvinění bránit, aby uvedl ony důvěryhodné zdroje. Tyto pan Hanák odmítl poskytnout.

Diskuze byla uzavřena s tím, že pan ... pochopil postup ZO a navrhl vstřícný krok v řešení situace - po vyřešení nájemního vztahu (o kterém se domnívá, že bude ukončen) budou pozemky určené pro individuální výstavbu 4 rodinných domů odděleny od jeho pozemků prolukou, tak aby nesousedil svým plotem s novými nabyvateli sousedních pozemků (provede nové zaměření na své náklady) a odkoupí pozemek, který je v současné době neoprávněně zastavěn jeho plotem. Starosta prověří tuto možnost.

### **7. Usnesení, závěr**

Vzhledem k tomu, že již nebylo diskusních příspěvků, starosta požádal místostarostu o přednesení návrhu Usnesení č. 28 a dal následně o jeho znění hlasovat.

Poděkoval všem za účast a o 20.05 hod. ukončil jednání.

**Usnesení č.28 z jednání zastupitelstva obce Háj u Duchcova ze dne 25.ledna 2006**

Zastupitelstvo obce v Háj u Duchcova

#### **I. B e r e n a v ě d o m í:**

- kontrolu usnesení č. 27
- žádosti zájemců o koupi pozemků č. 364/21,22,23,24 (další postup bude schválen po dořešení nájemní smlouvy vztahující se k tomuto pozemku)



• závěrečnou zprávu o bezpečnosti v Ústeckém kraji

## II. Schvaluje:

- program zasedání
- navrženou úpravu rozpočtu (snížení příjmu a tím souvisejících výdajů o cca 1 500 tis. Kč) na rok 2006
- čestná prohlášení k předloženým žádostem a pověřuje starostu jejich podpisem
- osnovu pravidel pro prodej pozemků a její podrobení právnímu posudku
- žádosti o převod pozemků PF na obec - p.p.č. 759/31, 1010, 1012 k.ú. Háj u Duchcova
- vyjmutí p.p.č. 323/1 k.ú. Háj u Duch-

cova a zahnutí p.p.č. 354/1 k.ú. Háj Duchcova do 2.změny ÚP

- vybrané nájemné za 01/2006 u domů č.p. 257 a 259 vrátit nájemníkům
- prodej pozemku p.č. 323/2 k.ú. Háj u Duchcova rozděleného na 3 části třem zájemcům (... , ... , ...)
- žádost p. ... o rekonstrukci a plynofikaci bytu řešit až v dalších letech
- vymezení hranice přírodního parku s novým názvem „Loučenská homatina“
- převod finančních prostředků MŠ z roku 2005 do roku 2006
- p. Mudrochovou jako přisedící Okresního soudu v Teplíciích
- finanční pomoc SDH na pořádání soutěže „O pohár obce Háj“.

## III. Ukládá:

• starostovi řešit neoprávněný zábor části pozemku p.č.364/3 k.ú. Háj u Duchcova

**Hlasování členů zastupitelstva: 9 hlasů pro Usnesení č. 28**

V obci Háj u Duchcova dne 25.ledna 2006

**Zapsala: pí Irena Pipišková  
věřovatelé zápisu:  
p. Jaroslav Hanák  
p. Ing. František Průša  
Starosta obce: Karel Drašner**

*Neupravený dokument je v souladu se zákonem 128/2000 Sb. o obcích k nahlednutí na obecním úřadě.*

# 2.ročník ZPV Háj u Duchcova O POHÁR OBCE

**Dovolujeme si Vás tímto pozvat na závod pořádaný SDH + OÚ Háj u Duchcova, který se koná dne 22.4. 2006.**

Prezentace hlídek do 8:45 hod. u hasičské zbrojnice. Start závodu 9.00 hod. Na trati, která měří cca 2500 až 3000 m v okolí obce Háj, je rozmístěno 8 stanovišť. Popis úkolů na jednotlivých stanovištích a hodnocení jsou přiloženy. Pro regulérnost závodu Vás žádáme, aby každé družstvo mělo k dispozici jednoho zástupce jako rozhodčího na stanoviště.

Soutěžit budou pětičlenná družstva v kategoriích: mladší, starší a dorost (dle směrnice „Plamen“). Každý kolektiv může postavit libovolný počet hlídek.

Závazné přihlášky zašlete do 10. 4. 2006 na adresu:

Link Martin, Kubátova 38, 417 22 Háj u Duchcova.

Přihláška je závazná z důvodu občerstvení.

Pro případné dotazy tel. 606 937 598.

Za SDH Háj u Duchcova **Iva Linková**, starostka SDH

Závazné přihláška do

**„2. ročníku ZPV o pohár obce Háj u Duchcova“.**

Počet hlídek: .....

mladší: .....

starší: .....

dorost: .....

počet dospělých: .....

Přihláška poslána za kolektiv ml. hasičů:

.....

.....

.....

(+ podpis)

*Odešlete nejpozději do 10. 4. 2006.*



**2. ročník ZPV o pohár obce Háj u Duchcova. Zahájení 22. 4. 2006 v 9.00 hodin.  
Výsledky z 1. ročníku - přípravka - 1. místo, mladší - 1. místo, starší - 2. místo.**

# ŽIVOT V MATEŘSKÉ ŠKOLE HÁJ

V tomto školní roce je do naší školky zapsáno 28 dětí ve věku od dvou do šesti let. Tento počet všem zaměstnancům dělá velkou radost.

Děti jsou v jedné třídě a tím může mnoho „jedináčků“ poznat, co je to dělit se o hračky, ale i o bonbóny. Také společné zážitky jsou v dětském kolektivu silnější a hlubší. To lze vyzorovat například při sledování divadelních představení, při návštěvách kina, ale i při jednotlivých hrách, výrobě dárečků pro rodiče ale i kamarády, kteří mají narozeniny, nebo jsou dlouhodobě nemocní. Děti se učí pomáhat mladším kamarádům, ale i dospělým, udržovat si hračky a pomůcky v pořádku. Také nezapomínáme na návyky hygienické a zdravotní. Děti během docházky do školky zjistí, že mrkvičku a jinou zeleninu nechrouvou jen zajíčci, ale chutná i nám lidem, že špenát nejí jen Pepek námořník, ale i každý správný kluk a holčička, kteří chtějí být silní atd.

Ke vzdělávání v předškolním věku neodmyslitelně patří zpívání, kreslení nebo práce s různým drobným materiálem. Všechny ty namalované maminky, kytičky a zvířátka zaslouží obdiv a pochvalu, a proto jsou k vidění na nástěnce v šatně MŠ. Nejlepší příležitostí „k chlubení“ je ovšem besídka, která je spojena s nadílkou od Mikuláše. V letošním školním roce byla netradiční. Pozvali jsme všechny do CIRKUSU. Děti se proměnily ve zvířátka (lvi, kočky, koníky i med-



vědy), ale i ve světoznámé kouzelníky, krotitele, tanečnice, kovboje a zpěváky. Nechyběl ani klaun, který celým programem hojný počet návštěvníků provázel. Na závěr přinesl dětem za hezké vystoupení dárkové balíčky Mikuláš s čertem. Poté předal dětem hezké dárky starosta pan Karel Drašner, a paní ředitelka Tatjana Vavřínová poděkovala za sponzorské příspěvky od paní Hanákové, pana Mareše a rodičů Bělohradských, kteří poskytli sladkosti do balíčků. Za peněžní dary patří dík rodičům Beerovým, Paterovým a Zscherpovým. Peníze budou využity jak na Den dětí, tak při výchovných akcích a při účasti na sportovních akcích.

Podobné radostné zážitky bychom však nemohli prožívat, kdybychom neměli velkou oporu v Obecním úřadě v Háji. Vedení obce můžeme poděkovat za to, že můžeme v posledních letech plnit finančně náročné požadavky, které na nás kladou vyhlášky a zákony. Jen namátkově uvedu příklad rekonstrukce umývárny dětí, nové kuchyňské vybavení, pořízení bezdotykových baterií, plastových oken v zadním traktu budovy a internetovou síť v MŠ. Musím připomenout rodičům, že jsme jedna z mála školek, kde se od rodičů nevybírají neinvestiční příspěvky. Ty jsou hrazeny za všechny děti Obecním úřadem v Háji. Je to často bráno jako samozřejmost, ale ono to tak samozřejmě není.

Proto ještě jednou děkuji za „své žáčky“.

**Tatjana Vavřínová**, ředitelka MŠ Háj



## Hájský kohout se zlobí!!!

### Vandalové v obci



Tímto způsobem o sobě opět dali vědět vandalové v Háji, nebo nezodpovědný člověk, který záhadným způsobem zbořil plynový sloupek u Mateřské školy Háj. Patrně ho někdo naboural automobilem (je dost možné, že řidič byl rodičem dítěte z MŠ). Nejen že spáchal takovou ohavnost, ale ještě nechal klidně unikat plyn! Stačilo málo a ze školky bychom měli překážkovou dráhu. Kdo to udělal? Pouze nějaký „hňup“!



# Paměti Háje let 1960 - 1968

■ **Začátek roku 1961** opět přinesl sčítání lidu a domů a tak bylo v celé obci Háj napočítáno 1 386 obyvatel a 232 domů. Z toho pak v Háji 1 386 obyvatel a v Domaslavicích 123 občanů.

■ **Roku 1961** byla vyhlášena socialistická ústava a s ní Československá republika přejmenována na Československou socialistickou republiku (ČSSR). Současně s tím byl upraven i státní znak ČSSR.

■ **V roce 1961** JZD nijak zvláště již neprosperovalo a tak jeho hospodářství převzal Státní statek Lahošť. V roce 1962 statek požádal o převedení místní chátrající kaple pro své dílny a kovárnu, umístěnou v čp. 273. Kaple nebyla církevním majetkem a ani nebyla zapsána v památkovém seznamu. Proto statek tuto stavbu získal.

■ **V neděli 17. 12. 1961** v dopoledních hodinách došlo při rozmrazování vodovodního potrubí vlivem neopatrné manipulace s benzinovou lampou ve stájkách státního statku v Domaslavicích k požáru. Objekt má dvě části, stáj pro dobytek s přípravnou krmiv a nad ní půdní prostor s uskladněným senem. Vedle stáje přiléhala zeď stodoly s uskladněnou slámou a senem. Hořet začalo v přípravně krmiv odkud se oheň přenesl na stáj a pak i na stodolu. Občané, kteří přišli k požáru, začali vyvádět zdvičené jalovice ze stáje a snažili se hasit oheň. K požáru se sjeli hasiči z okolí a požární sbor z Teplic.

■ **V roce 1962** byla povolena a prováděna stavební úprava Sokolovny, rekonstrukce přísáhl s nástavbou balkonu s šatnou, v r. 1968 pak rekonstrukce sálu a jeviště, v r. 1970 byla provedena přístavba společenské místnosti jako prozatímní náhrada za likvidovaný hostinec „U Houšků“ v rámci likvidace obce a instalování etážové vytápění lokálů a sálu.

■ **Nevalným mezníkem pro obec byl rok 1963**, kdy Krajským národním výborem, Okresním národním výborem a Obvodním báňským úřadem v Mostě byl schválen likvidační záměr obce Háj u Duchcova z důvodu důlní činnosti a 3. června 1963 odborem výstavby Okresního národního výboru v Teplicích vyhlášená stavební uzávěra obce pro trvalé omezení stavební činnosti v obci Háj u Duchcova, s účinností likvidace obce rokem 1964 po etapách. Plán likvidace obce hovoří o započetí demolic domů v homí části obce těsně pod osadou Domaslavice, kde jako první bude v r. 1964 zbourán obytný dům čp. 3 v Domaslavicích. Dolování bude pokračovat jižním směrem od

silnice Hrob - Osek, kde budou v témže roce v Háji zbourány 4 domy. V roce 1965 bude v jižním směru zbouráno 10 domů, v r. 1966 zbouráno 23 domů. V r. 1968 mělo být zbouráno 25 domů vč. hořejší školy čp. 141. V r. 1969 zbouráno 5 domů, v r. 1970 to mělo být 5 domů a v r. 1971 zbouráno 12 domů. V r. 1973 mělo být zbouráno celkem 18 objektů vč. dolní školy čp. 122. Zbývajících 107 domů vč. budovy Místního národního výboru čp. 155, pošty čp. 31, obchodů a budov Státních statků mělo být likvidováno postupně do r. 1984. Protože v r. 1974 mělo dojít k likvidaci centra s úřadovnou MNV, školy, pošty, Sokolovny a obchodů, bylo navrženo provést celkovou likvidaci obce již v roce 1974.

■ **Likvidace obce** tehdy skutečně začala v r. 1964 zbouráním čp. 3 v Domaslavicích a několika domů v homí části obce, v Kubátově ulici: obecní dům čp. 113, rodinné domy čp. 15, v Jarošově ulici čp. 213. V r. 1965 to byly v Kubátově ulici obecní domy čp. 13 s mlékárnou (bývalý hostinec „U homického pozdravu“), rodinné domy čp. 12, čp. 14, čp. 15, čp. 136, čp. 160 a dva statky čp. 16 a čp. 131. V Jarošově ulici byl zbourán hostinec „U Houšků“ čp. 19 (Homí hostinec) a rodinné domy čp. 18, čp. 22 a čp. 142. Likvidace měla pak pokračovat z homí části obce po dolní část a osadu Domaslavice tak, že v roce 1985 měla být obec úplně zbourána. Tato situace se pochopitelně projevovala na celkovém životě obce, na náladě obyvatelstva v závislosti na nízkých výkupních cenách rodinných domků, na nejistotě místa přestěhování občanů, na sžití v novém bydlišti a s tím spojenými možnostmi zaměstnání. Na těžbě uhlí se však začali projevovat nepředvídané geologické podmínky v podobě tekutých písků, kuřavky, které zaplavily část těžebního prostoru. Po jejich vytěžení a stavbě zábrán proti kuřavce bylo pokračováno v těžbě. Po krátké době se však znovu provalila kuřavka která zaplavila těžební prostory od homí části obce až téměř před vlastní stavbu dolu. To přimělo v r. 1966 vedení dolu President Gottwald (bývalý důl Alexander v Hrdlovce) kam hájský důl 1. máj spadal, aby požádali Obvodní báňský úřad o zastavení činnosti dolu 1. máj, který se stal pro neohospodárnost hlubinné těžby spojené s blokováním ochranného pilíře pod obcí pro důlní společnost přítěží. Tehdy pracovalo na dole 1. máj 555 zaměstnanců, z toho 50 technicko administrativních s roční plánovou těžbou 380 tisíc tun uhlí.

Na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Mostě č.j. 7766-469-II./66 Th-so, a Ministerstva hornictví v Praze o trvalém zastavení závodu 1. máj v Háji k 1. lednu 1967. Na základě skutečností v tomto rozhodnutí uvedených, současně ruší Útvar hlavního architekta okresu Teplice jako orgán příslušný ze zákona č. 84/1958 Sb. stavební uzávěru pro obec Háj u Duchcova, vyhlášenou odborem výstavby ONV v Teplicích dne 3. června 1963. Spolu s ukončením činnosti dolu v r. 1964 ukončila svou existenci hudební skupina „Hájská pětka“, provozující svou činnost pod závodním klubem ROH dolu 1. máj. Koncem roku 1966 bylo započato s postupnou likvidací dolu a s prováděním zabezpečovacích prací celého důlního systému s tím, že stavební uzávěra pro obec zůstane v platnosti pro výhledovou činnost otevření povrchového lomu pod názvem Barbora II, jehož těžba měla započít v roce 1995. Tento termín se postupně oddaloval až k poslednímu termínu 2060.

■ **V únoru 1964** se v Sokolovně konala taneční zábava, která končila tragicky. Cikáni, kteří neoprávněně obývali dům čp. 81 (v trvalém pobytu tam byli pouze tři cikánky, ale skutečně tam většinou přebývalo až 40 lidí cikánské národnosti), začali kvůli penězům před Sokolovnou mezi sebou rvačku, na kterou doplatili omylem dva naši občané. V nemocnici skončili Jan Vrábel s rozseknutou hlavou a Ladislav Straka s rozseknutou pravou lopatkou. Naše občany toto napadení přimělo téměř k nepřičetnostem, vytrhali plotové plačky a táhli cikány pobít. Ti se zabarikádovali v čp. 81. Hájští se na ně začali dobývat. Ve vedlejšímu statku se snažili nastartovat tam stojící buldozér, že dům s cikány srovnají se zemí. To se jim nepodařilo, a tak počali kolem domu nánášet svazky slámy, že cikány vypálí. Toto počínání se jim snažil rozmluvit velitel pomocné stráže veřejné bezpečnosti V. Hyngár s tím, že je nutno situaci s cikány řešit jiným způsobem. Dav se mu po delší době podařilo uklidnit. Cikáni se v následných dnech odstěhovali na Slovensko a od té doby žil Háj bez občanů cikánské národnosti. Tato událost se mezi cikány rychle rozšířila a ti se do obce po dlouhá léta neodvážili vstoupit natož nastěhovat.

■ **V r. 1965** bylo zaznamenáno: Dolní Háj 1 202 obyvatel, Homí Háj 184 obyvatel, a Domaslavice 123 obyvatel - dohromady 1 509 obyvatel. Z toho 67% lidí pra-



covalo v průmyslu, 4,4% pracovalo v zemědělství a 33% obyvatel pracovalo v obci, zbytek aktivních obyvatel dojíždělo do zaměstnání mimo obec. Zahájením likvidace obce začal i úbytek obyvatelstva v obci.

■ **V r. 1966** byla povolena výstavba 8 rodinných domků na Lesní stezce, které se již pozdější důlní činností uhelného lomu neměla dotýkat.

■ **Po zastavení důlní činnosti dolu 1.** máj se v r. 1967 ve většině objektů dolu začaly provádět stavební úpravy pro výstavbu závodu Kamenina na výrobu kameninových rour a kameninové dlažby, jakožto odnož Keramických závodů Most. Do uvolněných povrchových staveb dolu měl být přestěhován závod Kamenina z Břežánek u Mostu, který tam byl z důvodů důlní činnosti likvidován. Výstavbu závodu v Háji ovlivnil srpen 1968. Do připravovaných prostor závodu byl dočasně přemístěn vojenský útvar z Krupky, který musel uvolnit tamní kasárna pro okupační Sovětská vojska. Čs. Armáda v obci setvala až do roku 1974, kdy se přestěhovala do Bíliny. Závod KAMENINA zahajoval postupně svoji výrobu začátkem r. 1979, a v r. 1981 byl zahájen jeho plný provoz. V závodě začalo pracovat na 130 zaměstnanců.

■ **Roku 1968** začal Státní statek Lahošť stavět v Domaslavicích odchovnu telat. Stavba byla ukončena v r. 1970. Současně se stavbou odchovny (občané ji říkali kravín) se začal stavět vodojem nad Domaslavicemi, který měl být napojen na flájské potrubí zásobující Teplice pitnou vodou procházející pod železniční trať Litvínov Louka - Moldava. Na vodojem byl napojen domaslavický kravín, plánovaná výstavba produkční stanice selat v Háji a všechny domy v Domaslavicích. Vodovod v celé osadě byl budován v akci „Z“ a nahradil po jeho zprovoznění veřejnou studánku. Byla to vlastně vyzděná „kaplička“ s výtokovou trubkou pramenící vody a také amatérsky vybudovaný vodovod z potrubí „co dům dal“ z prameniště nad strážním domkem čp. 25 do některých domů v osadě.

■ **Na veřejné schůzi 18. 7. 1968** Místní národní výbor zveřejnil akční program na obnovu života obce Háj po ukončení činnosti dolu 1. máj. Akční program obsahoval tyto body:

1) Provedení generální opravy školní budovy čp. 122. Tento bod byl naplněn v letech 1969 až 1971 Okresním stavebním podnikem Teplice nákladem 1 100 000 Kč.

2) Obnova kuchyně v mateřské škole

v čp.125. Tento byl naplněn v roce 1969 nákladem 13 000 Kč.

3) Přemístění knihovny z nevyhovujících místností v čp. 31 do místností zrušené stanice SNB v přízemí Místního národního výboru. Bylo provedeno v r. 1972.

4) Provedení GO budovy Sokolovny včetně přístavby místnosti pro její využití k menším kulturním akcím a schůzovním účelům organizací Národní fronty (zájmových organizací). Práce byly zahájeny koncem roku 1968 a dokončeny r. 1972 nákladem 650 000 Kč.

5) Výstavba koupaliště (na přání občanů) a požární nádrže za Sokolovnou v rámci melioračního a územního plánu v letech 1972 až 1975. Z důvodů neustálého pohybu půdy na tomto poddolovaném území bylo od vybudování vodních nádrží upuštěno.

6) Vybudování prodejny potravin s širokým sortimentem zboží v přízemí domu čp. 139 v letech 1969 až 1970. Pro rozsáhlá jednání s podnikem Potravin Teplice a Okresním národním výborem na financování této akce, byla prodejna dobudována až v 1. čtvrtletí roku 1973 Oblastním bytovým podnikem v Duchcově, kam tehdy bytový fond obce spadal.

7) Provést přestavbu nevyhovující elektrické rozvodné sítě po celé obci vč. veřejného osvětlení v letech 1968 až 1969. Tato akci provedli Energetické rozvodné závody Teplice.

8) Provést úpravy domu čp. 259 vč. požární zbrojnice. V domě byly vybudovány 3 bytové jednotky a klubovna hasičů. Na přestavbu požární zbrojnice ONV již nevolnil peníze.

9) Vybudovat v r. 1973 chodník ve spodní části Zelenkovy ulice od čp. 104 po čp. 107. Tento bod byl v r. 1973 naplněn.

10) Vystavět v r. 1977 chodník na Duchcovské ulici od čp. 60 k železniční zastávce Dolní Háj. Stavba byla prováděna v letech 1977 až 1978. Stavbu chodníku řídil Jaroslav Čemý, ředitel továrny HIKO Duchcov, bývalý občan Háje.

11) Připravit podmínky na možnost zakrytí potoka v úseku zúžené silnice od budovy MNV čp. 155 pod budovu čp. 35. Pro neúnosnost hrází krytí potoka by byla akce velice nákladná a proto bylo od této akce ustoupeno.

12) V roce 1973 zahájit výstavbu vodovodního řádu v Domaslavicích. Výstavba byla v akci „Z“ zahájena v r. 1977 a ukončena v r. 1978.

13) Vystavět prodejnu potravin v Domaslavicích. Prodejna potravin byla postavena v letech 1973 až 1974.

14) Rozšířit silnici mezi Domaslavicemi a Křižanovem. Okresní správa silnic s touto akcí pro majetkoprávní spory na přilehlých pozemcích k rozšíření silnice nesohlasila.

František Nachtmann



Dne 21. 4. 2006 oslaví manželé **Zdenka a Josef Krausovi** diamantovou svatbu - 60 let společného života. Hodně zdraví a štěstí přejí syn Josef, dcera Zdenka s manželem Zdeňkem a vnučky Lenka a Lucie.

## HÁJSKÁ KUCHTA...

**Dobrou chuť přeje paní Iveta Pařezová.** Recept jsem získala od své kamarádky Radky Chomoutové. Omáčka „Anklbenc“, nebo také „salakvarda“ je velice pikantní a myslím, že uspokojí kdejaký mlsný jazýček...

### OMÁČKA ANKLBENS - SALAKVARDA

• **INGREDIENCE:** 1 kg cuketa, 1 kg paprik, 0,5 kg cibule, 6 lžic sojové omáčky, 2 lžice wolčestrové omáčky, 2 lžice cukru, 1 lžička soli, 2,5 dcl. oleje, 5 malých rajských protlaků, feferonky (chilli koření), 6-8 mrkví.

• **POSTUP:** Cuketu, papriky a cibuli nakrájíme, přidáme sojovou omáčku, wolčestrovou omáčku, cukr, sůl, olej, protlak, nasekanou feferonu (chilli). Dále uvařenou a na kostičky nakrájenou mrkev. Vše vaříme 20 minut a horkou směsí plníme sklenice. Sterilujeme 20 minut. Dobrou chuť!

*Pokud máte také zajímavý a chutný recept jakéhokoli ražení, tak se s ním se čtenáři podělte! Své recepty můžete odevzdávat v Obecní knihovně (po-ne 16-19, so 16-20 hodin). Těšíme se na chuťovky!*

## ZPRAVODAJ

Vydává zastupitelstvo obce Háj u Duchcova • Vychází jedenkrát za čtvrt roku • Nevyžádané příspěvky se nevracejí. • Náklad tohoto vydání je 400 ks • Pro občany obce výtisk zdarma. Vytiskla firma Jiří Bartoš – Slon, Ústí nad Labem.